

Vaktgatan 3C

En bostad i dag - två registrerade lägenheter



PRIS

3 290 000 kr

TOTAL YTA

ca 96,6 kvm

AVGIFT + TILLÄGG

9 270 + 1 284 kr

UPPLÄGG

1 rok + 2 rok

9 270 kr inkl. värme och vatten + 1 284 kr för bredband, TV, balkonger och uteplats

■ Två separata bostadsrätter

Lägenhet 12 - 1 rok, 40 kvm

I dag utan kök
Badrum och balkong.

Enheten är fortsatt registrerad som en separat bostadsrätt.
Månadsavgiften ingår i objektets totala avgift.

Lägenhet 11 - 2 rok, 56,6 kvm

Komplett med kök
Badrum, balkong och uteplats.

Enheten är fortsatt registrerad som en separat bostadsrätt.
Månadsavgiften ingår i objektets totala avgift.

■ Tre möjliga sätt att använda bostaden

1. Behåll som i dag

Stor 4:a med två badrum, två balkonger och uteplats. Ingen större ombyggnad behövs.

2. Återställ och hyr ut

Bo i den ena och hyr ut den andra efter godkännande. Ger möjlighet till löpande intäkt.

3. Återställ och sälj

Sälj en eller båda lägenheterna separat om förening, bank och tekniska krav medger det.

Det unika värdet

Du köper två registrerade bostadsrätter som i dag används som ett sammanhängande hem. Det ger flexibilitet för familj, generationsboende, uthyrning eller framtida separat försäljning.