Bostadsrättsföreningen Östra Fageräng

Org.nr: 769613-9885

Årsredovisning 2025

Räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning **Sida**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Kassaflödesanalys	10
Noter	11

B1ZdQPpefg-SJgWdXDpezg

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Östra Fageräng, organisationsnummer 769613-9885, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Föreningens säte är i Göteborg

Bostadsrättsföreningen registrerades 2006.
Ekonomisk plan registrerades år 2007.
Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2019.

Beskattning
Då föreningens verksamhet till klart övervägande del består i att åt sina medlemmar tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag.

Styrelse

Ordförande	Per Flisberg
Ledamot	Anders Engström
Ledamot	Mattias Svensson Zackrisson
Suppleant	Johan Eklöv
Suppleant	Mathias Tillmar

Styrelsen har under året hållit 1 sammanträden.
Firmatecknare har varit två i förening av ledamöterna.

Revisor

Revisor	Johan Wahlström
	Brf Revisorerna

Föreningsstämma
Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-06-18.
På stämman deltog 7 medlemmar.

Förvaltning

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	allabrf.se
Revisionsuppdrag	BRF Revisorerna

Information om fastigheten
Fastighetsbeteckning: Kärra 7:81.

Samfällighetsförening
Föreningen är medlem i Fagerängs samfällighetsförening och har andel på 30% i denna.

Föreningen har även en andel på 16% i en gemensamhetsanläggning, Göteborg Kärra ga:86, med ändamålet att tillhandahålla inomkvartersgata, gästparkeringar, gångvägar, lekplats, grönytor, gatubelysning och stolpar, kall-, spill-och dagvattenledningar samt teknikutrymmen.

Försäkring
Föreningens fastighet är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa.

Föreningen disponerar tomten genom:
Äganderätt

Byggnadsår och ytor
Nybyggnadsår: 2007

Totalyta (m²): **1 806**

Bostadslägenheter upplåtna med bostadsrätt

	Antal
4 rok	6
5 rok	10
Summa	**16**

Underhåll

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

Föreningen har en underhållsplan, senast uppdaterad: 2025-11-14

Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras:

Planerat underhåll	År	Kommentar
Ommålning	2019	

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Medlemsinformation

31 medlemmar vid räkenskapsårets början.
Under året har 1 överlåtelser skett.
2 medlemmar har utträtt ur föreningen.
2 medlemmar har upptagits.

31 medlemmar vid räkenskapsårets slut

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Föreningen kr				
Nettoomsättning, tkr	1 288	1 272	1 280	1 269
Resultat efter finansiella poster, tkr	56	- 55	57	134
Föreningen %				
Soliditet[1], %	60	60	60	60
Räntekänslighet	11.7	11.9	11.9	12
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	100	100	100	100
Bostadsrätten kr				
Årsavgift / kvm upplåten med bostadsrätt	710	703	705	702
Skuldsättning / kvm totalyta	8 292	8 358	8 419	8 480
Skuldsättning / kvm upplåten med bostadsrätt	8 292	8 358	8 419	8 480
Energikostnad / kvm	23	19	17	17
Sparande / kvm	331	270	332	374

[1] Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nyckeltalsdefinitioner

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt: Alla årsavgifter som tas ut för ytor upplåtna med *bostadsrätt*, inklusive avgifter baserade på individuella mätningar av förbrukning, fördelat per kvm upplåten med bostadsrätt. Avgifter för tjänster som en medlem kan *välja som tillval* ingår inte.

Skuldsättning per kvm: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med *bostadsrätt och hyresrätt*, dvs. samtliga ytor som föreningen tar ut en avgift eller hyra för.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med *bostadsrätt*.

Sparande per kvm: Justerat resultat fördelat per kvm upplåten med *bostadsrätt och hyresrätt*. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll samt avdrag resp. tillägg av intäkter och kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten.

Räntekänslighet: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter under räkenskapsåret. Nyckeltalet visar hur många procent årsavgifterna kan behöva höjas om räntan stiger med 1 procentenhet.

Energikostnad per kvm: Kostnader för värme, el och vatten (inkl. kostnader som vidaredebiteras) fördelat per kvm *bostadsrätt och hyresrätt*.

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter: Årsavgifter dividerat med totala rörelseintäkter. Nyckeltalet visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som kommer från årsavgifter.

B1ZdQPpefg-SJgWdXDpezg

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Fondför yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	24 350 000	564 499	- 1 419 852	- 55 320	**23 439 327**
Resultatdisposition enligt stämman:					
Reservering fond för yttre underhåll		54 180	-54 180		**0**
Balanseras i ny räkning			- 55 320	55 320	**0**
Årets resultat				55 690	**55 690**
Belopp vid årets utgång	**24 350 000**	**618 679**	**- 1 529 352**	**55 690**	**23 495 017**

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	- 1 529 352
Årets resultat	55 690
Totalt	**- 1 473 662**

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Reservering fond för yttre underhåll	54 180
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll	- 35 500
Balanseras i ny räkning	- 1 492 342
Totalt	**- 1 473 662**

B1ZdQPpefg-SJgWdXDpezg

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2025	2024
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	*2*	1 288 292	1 272 242
Summa rörelseintäkter		**1 288 292**	**1 272 242**
RÖRELSEKOSTNADER			
Operativ drift och underhåll	*3*	-362 579	-388 210
Administration och förvaltning	*4*	-111 461	-76 880
Personalkostnader	*5*	-52 962	-50 071
Avskrivningar		-542 515	-542 515
Summa rörelsekostnader		**-1 069 517**	**-1 057 676**
RÖRELSERESULTAT		**218 775**	**214 566**
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75 244	41 073
Räntekostnader och liknande resultatposter		-238 329	-310 959
Summa finansiella poster		**-163 085**	**-269 886**
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		**55 690**	**-55 320**
RESULTAT FÖRE SKATT		**55 690**	**-55 320**
ÅRETS RESULTAT		**55 690**	**-55 320**

B1ZdQPpefg-SJgWdXDpezg

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	*6 , 7*	34 533 443	35 075 958
Summa materiella anläggningstillgångar		**34 533 443**	**35 075 958**
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		**34 533 443**	**35 075 958**
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 327 358	3 866 835
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 939	28 687
Kundfordringar		225 056	228 899
Summa kortfristiga fordringar		**4 601 353**	**4 124 421**
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 520	2 899
Summa kassa och bank		**1 520**	**2 899**
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		**4 602 873**	**4 127 320**
SUMMA TILLGÅNGAR		**39 136 316**	**39 203 278**

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Insatser		24 350 000	24 350 000
Fond för yttre underhåll		618 679	564 499
Summa bundet eget kapital		**24 968 679**	**24 914 499**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 529 352	-1 419 852
Årets resultat		55 690	-55 320
Summa fritt eget kapital		**-1 473 662**	**-1 475 172**
SUMMA EGET KAPITAL		**23 495 017**	**23 439 327**
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Övriga skulder till kreditinstitut	*8*	5 489 554	10 886 407
Summa långfristiga skulder		**5 489 554**	**10 886 407**
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER		**5 489 554**	**10 886 407**
KORTFRISTIGA SKULDER			
Övriga skulder till kreditinstitut	*8*	9 485 612	4 208 759
Leverantörsskulder		188	26 445
Skatteskulder		313 584	300 992
Övriga skulder		25 631	900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		326 730	340 448
Summa kortfristiga skulder		**10 151 745**	**4 877 544**
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		**10 151 745**	**4 877 544**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**39 136 316**	**39 203 278**

B1ZdQPpefg-SJgWdXDpezg

Kassaflödesanalys

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN			
Rörelseresultat		218 775	214 566
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar		542 515	542 515
Summa		**761 290**	**757 081**
Erhållen ränta		75 244	41 073
Erlagd ränta		-238 329	-310 959
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**598 205**	**487 195**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring rörelsefordringar		-5 238	97 314
Förändring rörelseskulder		-2 653	7 811
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**590 314**	**592 320**
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN			
Amortering av långfristiga skulder		-120 000	-110 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-120 000**	**-110 000**
Årets kassaflöde		**470 314**	**482 320**
Likvida medel vid årets början		**3 869 634**	**3 387 314**
Likvida medel vid årets slut		**4 323 348**	**3 869 634**

B1ZdQPpefg-SJgWdXDpezg

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Mindre belopp periodiseras inte.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgång	*Nyttjandeperiod (år)*
Byggnader	65

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning (tkr)
Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster (tkr)
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2. Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter		
Bostäder	1 242 963	1 236 096
Övriga intäkter		
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	4 380	1 098
Debiterade vattenkostnader	40 009	33 759
Övriga intäkter	940	1 289
	45 329	**36 146**
Totalt nettoomsättning	**1 288 292**	**1 272 242**

Not 3. Operativ drift och underhåll

	2025	2024
Taxebundna kostnader		
Vatten och avlopp	41 061	33 786
Sophämtning	37 551	38 117
	78 612	**71 903**
Övriga driftkostnader		
Försäkring	45 883	65 710
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	161 184	152 400
Samfällighetskostnader	73 600	72 000
	280 667	**290 110**
Reparationer		
Reparationer	3 300	26 197
Totalt operativ drift och underhåll	**362 579**	**388 210**

Not 4. Administration och förvaltning

	2025	2024
Ekonomisk förvaltning		
Arvode ekonomisk förvaltning	39 875	36 250
Extra ekonomisk förvaltning	11 049	11 720
	50 924	**47 970**
Revision		
Revisionsarvode	20 375	18 125
Övriga kostnader		
Förbrukningsmaterial och förbrukningsinventarier	2 200	0
Konsultarvode	35 500	0
Bankkostnader	1 895	3 441
Övriga kostnader	566	7 344
	40 161	**10 785**
Totalt administration och förvaltning	**111 461**	**76 880**

Not 5. Personalkostnader

	2025	2024
Styrelsen		
Styrelsearvode	40 300	38 100
Övrig intern förvaltning		
Sociala kostnader	12 662	11 971
Totalt personalkostnader	**52 962**	**50 071**

B1ZdQPpefg-SJgWdXDpezg

Not 6. Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	41 650 675	41 650 675
Utgående anskaffningsvärden	**41 650 675**	**41 650 675**
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 6 574 717	- 6 032 202
Årets avskrivningar	- 542 515	- 542 515
Utgående avskrivningar	**-7 117 232**	**-6 574 717**
Utgående redovisat värde	**34 533 443**	**35 075 958**
Taxeringsvärden		
Taxeringsvärde byggnader	23 028 000	23 028 000
Taxeringsvärde mark	18 832 000	18 832 000
	41 860 000	**41 860 000**

Not 7. Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	16 095 000	16 095 000
Summa:	**16 095 000**	**16 095 000**

Obelånat pantbrev om 1 416 000 förvaras i Lantmäteriets ägararkiv vilket gör totala inteckningar uppgår till 17 511 000.

Not 8. Skulder till kreditinstitut

	Villkors-ändringsdag	Räntesats 2025-12-31	Belopp 2025-12-31	Belopp 2024-12-31
Swedbank	2029-12-20	1,18 %	5 489 554	5 529 554
Swedbank	2026-09-25	1,01 %	5 386 853	5 436 853
Swedbank	2026-03-28	2,578 %	4 098 759	4 128 759
Summa skulder till kreditinstitut			**14 975 166**	**15 095 166**
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut			-9 485 612	-4 208 759
			5 489 554	**10 886 407**

Underskrifter

Signerat det datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-06

Per Flisberg

Anders Engström

Mattias Svensson Zackrisson

Min revisionsberättelse har lämnats enligt det datum som framgår av min elektroniska underskrift.

Brf Revisorerna
Johan Wahlström



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:
09.06.2026 17:04

SENT BY OWNER:
Jonathan · 03.06.2026 10:18

DOCUMENT ID:
SJgWdXDpezg

ENVELOPE ID:
B1ZdQPpefg-SJgWdXDpezg

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 2025 Bostadsrättsföreningen Östra Fageräng.pdf
14 pages

SHA-512:
9d90d85035453f87366c33bb53c7c7221118a917767c59802533b47c55f15bcb2fa9d8c69b9146426d6a16b012dc0d7feb5b1970e1a3ce6778f44af5fdbd580c

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
PER ERIK FLISBERG	**Signed**	**03.06.2026 10:23**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1973/01/20)**
flisberg@gmail.com	Authenticated	03.06.2026 10:22	Low	IP: 155.4.68.123
Denny Mattias Svensson Zackrisson	**Signed**	**03.06.2026 11:46**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1977/08/16)**
massefrasse@hotmail.com	Authenticated	03.06.2026 11:27	Low	IP: 95.203.38.90
ANDERS ENGSTRÖM	**Signed**	**09.06.2026 17:02**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1965/03/15)**
andersengstrom64@icloud.com	Authenticated	04.06.2026 17:47	Low	IP: 82.197.226.189
JOHAN WAHLSTRÖM	**Signed**	**09.06.2026 17:04**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1984/03/04)**
info@brfrevisorerna.se	Authenticated	09.06.2026 17:04	Low	IP: 217.213.80.125

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Östra Fageräng, org.nr. 769613-9885

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen 2025 för Brf Östra Fageräng. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

r1mF7Dalfg-SJI7K7D6xMx

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Östra Fageräng år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen eller tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Wahlström

Brf Revisorerna Stockholm AB

r1mF7Dalfg-SJI7K7D6xMx

Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:
09.06.2026 17:06

SENT BY OWNER:
Jonathan · 03.06.2026 10:19

DOCUMENT ID:
SJl7K7D6xMx

ENVELOPE ID:
r1mF7Dalfg-SJl7K7D6xMx

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse 2025 Bostadsrättsföreningen Östra Fageräng.pdf
2 pages

SHA-512:
7cdd5cbe03d9473230c8e7a001501c639a7a2acda78a9
70345c98b5e0fde579c7037472115398df73b64fced4b9
3422eb4f2ffc58d1dd4f427697daf01b06842

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
JOHAN WAHLSTRÖM	**Signed**	**09.06.2026 17:06**	**eID**	**Swedish BankID (DOB: 1984/03/04)**
info@brfrevisorerna.se	Authenticated	09.06.2026 17:05	Low	IP: 217.213.80.125

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

GDPR compliant

eIDAS standard

PAdES sealed