



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 00033 i Bf Norrbacka u p a 702001-5439 med adress Norrbackagatan 42, 11338 Stockholm . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1002

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2024

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3 + 2st nycklar till cykelrum och gård + 1st nyckel till tvättstuga och förråd

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Platsbyggd förvaring över ytterdörr hall och platsbyggd förvaringsbänk i hall 2025 och 2026. Stukatur tak 2025 och bröstningslistor och listning väggar 2025. Hyllor badrum 2025 och breddad fönsterbräda och elementskydd 2026. Arbeten med golv 2024 då det var sviktande brädor förut som reglats upp.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? *De renoveringar som utförts har gjorts av mig.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-09-23 av Gabriel Heen

