



BRF Odelbergsvägen 22

Information till medlemmar och hyresgäster

[Om föreningen](#)

[Styrelse](#)

[Gemensamma utrymmen](#)

[Trapphus](#)

[Tvättstuga](#)

[Cykelrum](#)

[Gym](#)

[Hobbyrum](#)

[Trädgården](#)

[Avtal och tjänster](#)

[Boappa](#)

[Kollektivt bredband](#)

[Parkeringsplatser](#)

[Koder och övrig info](#)

Om föreningen

BRF Odelbergsvägen 22 bildades 2014 och består av 16 lägenheter, varav 2 är hyresgäster. Utöver huset disponerar föreningen också över trädgård/gräsmatta samt parkeringsplatser.

Styrelse

Ordförande

Sam Linderöth
Odelbergsvägen 22B
073 - 65 79 461
sam.linderöth@gmail.com

Ledamot

Karl Ingemarsson

Ledamot

Johan Holm
Odelbergsvägen 22
076 - 122 71 40
johan.holm@hotmail.com

Suppleant

Fredrik Eliasson

Suppleant

Henrik Ohlsson Westin

Gemensamma utrymmen

Trapphus

Trapphusen städas av [Hemfrid](#). Byte av lampor och annan service sköts av föreningen. Vänligen kontakta styrelsen om ni upplever några problem med städning eller annat i trapphusen.

Tvättstuga

I källaren finns en gemensam tvättstuga som bokas via **Boappa**. Vänligen notera att städning av tvättstugan **utförs av oss själva**, lämna därför tvättstugan i det skick du själv vill finna den.

Cykelrum

I trapphus **22A** finns ett cykelrum. Dörren låses upp med samma nyckel som leder in till källaren. Glöm inte att släcka lampan!

Gym

I källaren finns ett gemensamt gym som får nyttjas av alla medlemmar. En del av träningsföremålen i gymmet är privata, andra ägs av föreningen, Alla är välkomna att använda samtliga föremål i gymmet, även de privata, men nyttja dem med varsamhet.

Hobbyrum

I källaren finns även ett hobbyrum där enklare snickeriarbete kan utföras. Vänligen utför inga störande arbeten på olägliga tider, och städa efter dig efter utfört arbete.

I hobbyrummet disponerar föreningen över en grovdammsugare av märket Einhell, samt ett litet skruvstäd av märket Stanley. Eventuella övriga föremål och material tillhör privatpersoner i fastigheten.

Tomt och trädgård

Trädgården sköts av oss boende, med ett gemensamt delat ansvar för såväl gräsmatta som rabatter, se bild nedan för tomtgränser. Kontakta gärna **familjen Linderöth** om du vill hjälpa till.

Under hösten 2026 planeras plantering av syrenträd på tomten.

Rabatter

Odling i rabatterna har under 2026 främst skötts av familjen Linderöth. Rabatterna är i ständigt behov av rensning från ogräs – hjälp gärna till!

Gräsmatta

Under sommarhalvåret behöver gräsmattan klippas åtminstone en gång i veckan. En eldriven gräsklippare finns i den gråa lilla plastboden på gården. Batterier finns i laddaren i föreningens hobbyrum, ovanför tvättstället. **Vänligen sätt tillbaka batterierna i laddaren efter användning.**

Tomtgräns



Avtal och tjänster

Dygnet Fastighetsjour

Föreningen har avtal med [Dygnet Fastighetsjour](#). Ring 08-31 65 80 vid akuta fel.

Boappa

Merparten av föreningens kommunikation sköts via appen **Boappa**. Där kan du även hitta föreningens stadgar, årsredovisningar och andra dokument, samt boka tvättstuga.

Kollektivt bredband

Föreningen är ansluten till kollektivt bredband via [Bredband2](#). Du behöver alltså **inte** teckna något eget abonnemang för att få tillgång till internet. Vid problem med tjänsten, vänligen kontakta Bredband2.

Parkeringsplatser

Föreningen disponerar över parkeringsplatser på den lilla gatubiten mellan vårt hus och refugen/gräsmattan på Bägerstavägen. Parkeringstillstånd kan sökas via styrelsen, och kostar 240 kronor i månaden. Vid beviljat tillstånd sker parkering på vår gata ändå **alltid i mån av plats**, man har alltså inte rätt till någon specifik ruta på gatan.

Övrig info

Koder

Kod till samtliga portuppgångar är **1939**. Samma kod gäller även för hänglås till avfallsbodarna.

Bokstäver till brevlåda och trapphus

Saknar du bokstäver till din brevlåda eller anslagstavlan i trapphuset? Dessa finns att hämta i det gamla torkrummet som ligger bredvid tvättstugan i källaren.