

Energideklaration

Sammanfattning

Nygatan 27

573 33 Tranås

Tranås kommun

Nybyggnadsår 2014

Energideklarations-ID 699393

Energiklasser finns från A till G. Den här byggnadens energiklass är D.

Energiprestanda 83 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Krav vid uppförande av ny byggnad Energiklass C, 80 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Steve Nyström, Midroc Electro AB,

Energideklarationen är giltig till 2026-03-07

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Jönköping

Kommun

Tranås

Information om fastighet Falken 8

Egen beteckning Bostadsrättsförening

Huvudadress för denna deklaration

Nygatan 27, 573 33 Tranås

Adresser på byggnad med husnummer 1

Nygatan 27, 573 33 Tranås

Prefix och byggnadsid

6 - 458948

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 2014

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 1560 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0

Antal våningsplan ovan mark 4

Antal trapphus 1

Antal bostadslägenheter 16

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 kvadratmeter vardera? Nej

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage
Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod
2015-01 till 2015-12

Energi-index för ort
Tranås

Energi för uppvärmning och komfortkyla
Fjärrvärme 103937 kilowattimmar - fördelat värde
El (direktverkande) 4400 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten
108337 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten
11580 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda
Fastighetsel 11157 kilowattimmar - fördelat värde
Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning
119494 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning
15557 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)
129262 kilowattimmar

Energiprestanda
83 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el
10 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)
80 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

108 till 132 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Från- och tilluftssystem med värmeväxlare

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

140 Bq/m³

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Datum för radonmätning

2015-03-01

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Uppgifter om energiexperten

För- och efternamn

Steve Nyström

E-postadress

steve.nystrom@midroc.se

Certifikatnummer

4077

Certifieringsorgan

Kiwa Swedcert

Behörighetsnivå

Kvalificerad

Företag

Midroc Electro AB

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2016-03-07

Version av energideklaration

2.4

Deklarations-ID

699393