

Angelica Poulsen

Från: Jan Holmgren | Brf Etaget <jan@etaget.se>
Skickat: den 29 september 2026 16:06
Till: Angelica Poulsen
Kopia: styrelsen@etaget.se
Ämne: Re: Föreningsfrågor inför försäljning

- Ingen avgiftshöjning i det närmaste men vi följer självklart kostnadsutvecklingen och inte minst ränteläget påverkar oss.
- Trätrallen på gemensamma takterrassen ska bytas men det finns avsatta medel för detta, i övrigt inga renoveringar.
-Lånen har skrivits om:
38 milj 3,29% löper till sept 2028
22 milj 3,00% löper till mars 2029.

Vänliga hälsningar

Jan Holmgren
Styrelsen Brf Etaget

29 sep. 2026 kl. 11:15 skrev Angelica Poulsen <angelica.poulsen@fastighetsbyran.se>:

Hej Styrelsen
Hoppas ni mår bra och har tid att svara på några funderingar vi har, nu när vi åter igen har fått det fina förtroendet att förmedla ännu en lägenhet i föreningen Etaget med adress Nordenflychtsvägen 64, lgh 4, mäklare Isabell Nyström

1. Finns några planer för avgiftshöjning i faggorna ?
2. Några större renoveringar som borde informeras om utöver info i årsredovisning ?
3. Nordea Hypotek AB 2026-09-16 2,68 % 38 593 750 kr - har det skett någon ränteförändring för detta ?
4. Nordea Hypotek AB 2026-03-16 1,60 % 22 500 000 kr – har det skett någon ränteförändring för detta ?

Ser fram emot er återkoppling 😊

Stort TACK på förhand

Med vänlig hälsning

Angelica Poulsen
Koordinator

Fastighetsbyrån – Kungsholmen
073-774 09 46
angelica.poulsen@fastighetsbyran.se
fastighetsbyran.com

Hantverkargatan 27, 112 21 Stockholm

<image001.jpg>