

Akt nr:
1419-89/51

AU\$1419-89/51

Fastighetsbildningsmyndigheten

Bohusläns södra lantmäteridistrikt
Stenungsundskontoret

HANDLINGAR

Upprättade år 1989	Dnr 107 89 6
Ärende Avstyckning från Häggvall 2:19	
Registerområde Tjörn/Valla	
Kommun Tjörn	Län Göteborgs och Bohus

Aktas
noga!

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

.....1..... band

.....13..... numrerade sidor

.....1..... inneliggande karta

.....-..... annan karta

1419-89/51

a

Ärende Avstyckning från Häggvall 2:19.		Kommun Tjörn	Län Göteborgs och Bohus
Förrättningslantmätare <i>Lars Edström</i> Lars Edström		Registerområde Tjörn/Valla Registreringsbevis Registreringsdatum 1990-01-02 För fastighetsregistermyndigheten <i>[Signature]</i>	
Fastighet, område mm	Fig	Area ~~xx~~ m ² delarea	± ändring/ summa
Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar			

Lotten A *Häggvall 2:28* 762 Stig Jansson
Hövik 4543
440 74 HJÄLTEBY
00-432

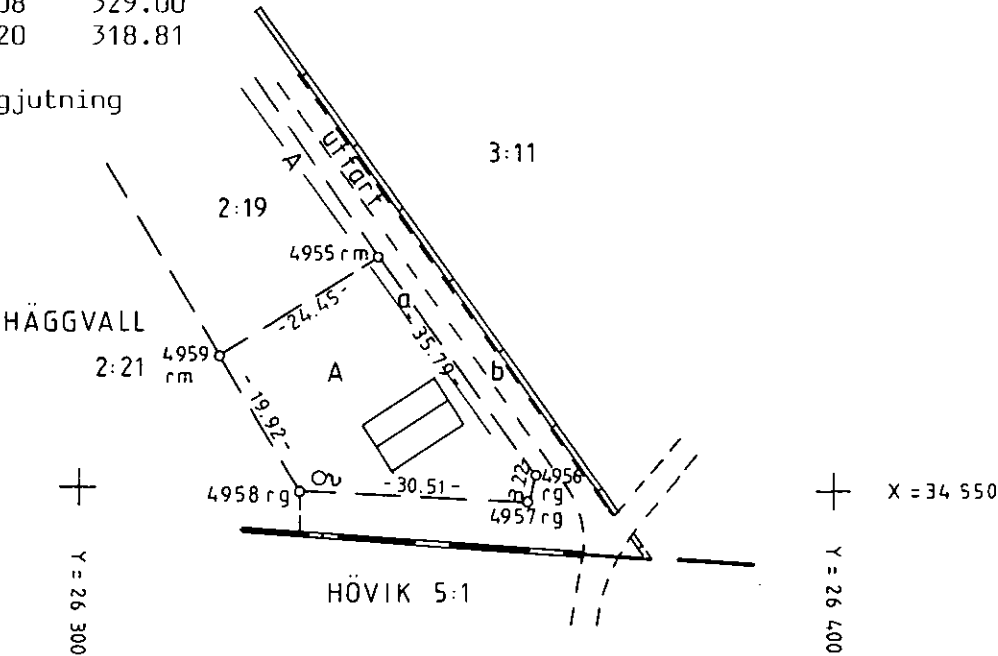
Nytt servitut
Rätt att behålla och underhålla
avloppsledningen a
Till förmån för: Häggvall 2:19 **Belastar:** Lotten A
Fördelat servitut
Rätt att för utfart begagna vägen b
Till förmån för: Lotten A och Häggvall 2:19
gemensamt
Belastar: Häggvall 2:13

+ X = 34 650

Koordinatförteckning

Punkt mark	x	y
4955 rm	34580.31	26339.44
4956 grg	551.56	360.76
4957 grg	548.61	359.47
4958 grg	550.08	329.00
4959 rm	567.20	318.81

grg= gammalt rör i gjutning
rm= rör i mark



Nyttillkommen gräns: 4955-4959.

Framställd genom Nymätning	Skala 1:1000	Märklass III	Koordinatsystem 7,5 gon v 1938
För det tekniska innehåller svarar Rune Borg	Reg karta, lägesangivning Ek.k. 7182:1-2 (=:)		Beteckningsstandard TFA 4.6 B:5

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Bohusläns södra lantmäteridistrikt
Stenungsundskontoret

PROTOKOLL

Datum
1989-10-09

Sida
1 (1)
Dnr
012 107 89 6

Aktbilaga
PR

Ärende	Avstyckning från Häggvall 2:19.		
	Registerområde Tjörn/Valla	Kommun Tjörn	Län Göteborgs och Bohus
Förrättningslantmätare	Namn Lars Edström		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd ☒ utan sam- manträde ☐ med sam- manträde
Sakägare m m	Namn m m Enligt sakägareförteckning, aktbilaga B		Närvarande -
Yrkande	Stig Jansson yrkar avstyckning enligt ansökan, aktbilaga A		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Avstyckning av tomtplats för småindustriändamål, lager. Styckningslotten är bebyggd med lagerlokal avsedd för rörfirma. Vid samråd 1989-04-13 har stadsarkitekten inget haft att erinra mot avstyckningen. Fastighetsbildningen prövas uppfylla villkoren i 3 kap 1 och 3 §§ fastighetsbildningslagen. Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA ~~XX~~ 88. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Stig Jansson, Hövik 4543, 440 74 HJÄLTEBY		
Aktmottagare	Stig Jansson		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Om Ni vill överklaga förrättningen skall Ni skriva till Göteborgs Tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 1511, 401 50 GÖTEBORG Tingsrätten måste ha fått Er skrivelse inom fyra veckor från avslutningsdagen, annars kan man inte ta upp den till behandling. Detta innebär att Ni måste posta Er skrivelse i så god tid att den kommit in till tingsrätten senast mån- dagen den 6 november 19 89. Tala om i Er skrivelse vad Ni anser skall ändras i förrättningen och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilken förrättning Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens diarienummer (dnr), se ovan.		

Vid protokollet

Lars Edström
Lars Edström

coll CH/VBA

Protokollet uppsatt/uppvisat
Datum

1989-10-09

Förrättningslantmätare

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärfvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

ANSÖKAN om lantmäteriförrättning

Aktbills A

SÄNDS TILL

Fastighetsbildningsmyndigheten
Stenungsunds lantmäteridistrikt
Stenungs Torg
444 00 STENUNGSUND

Sökande – Får Ni inte plats här därför att fler än två är sökande
fortsatt på baksidan under "Andra som berörs av åtgärden"

TEXTA GARNÄ OBS! NAMNTECKNING PÅ BAKSIDAN

Namn (sökande 1) Stig Jansson	Personnummer 400625-4850	Myndighetens anteckningar FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN Stenungsunds lantmäteridistrikt Ink 1989-04-21 Dnr...107896.....
Utdelningsadress HÖVIK 4543	Telefon bostad (även riktnr) 0304/61412	
Postnr och ortnamn 44074 Hållteby	Telefon arbete (även riktnr) 0304/70806	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden Häggvålk 2119		
Socken eller församling VALLA Kommun Tjörn		
Namn (sökande 2)	Personnummer	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		

Önskad åtgärd Vad vill Ni ha genomfört och vilka fastigheter påverkas av detta?
Bifoga en kartsiss för att ytterligare förklara situationen

Delning av fastigheten till
Trä

Området skall efter förrättningen användas till

☐ helårsbostad
 ☐ fritidsbostad
 ☐ jord- eller skogsbruk
☒ något annat, ange vad **Rör Lager**

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

☒ Området är bebyggt med **Bostads hus + Rör Lager**
☐ Området är obebyggt
 ☐ Byggnadslov har inte sökts
 ☐ Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
☐ Byggnadslov eller dispens har beviljats den _____
 ☐ Förvärvstillstånd finns
☐ Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den _____
 ☐ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns

Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?

☐ Ja, daterad den _____
 ☐ Nej

Lantmäteriet 68 0211, 80 12 80 000, Lantmäteriet 38 80582-0

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

VÄND!

Andra som berörs av åtgärden — Agare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas

Namn (3)	Personnummer (om det är känt)	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 3		
Namn (4)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 4		
Namn (5)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 5		

Lantmäterihandlingar och kostnader — fylls i bara om Ni är överens

Köpa av karta och handlingar skall sandas till (ett exemplar erhålls utan extra kostnad)

Förrättningskostnaderna skall betalas av

Övriga upplysningar

Namnteckning — samtliga sökande skall skriva under denna ansökan

Om fastigheten har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under

[Signature]
sökande 1

sökande 2

sökande 3

sökande 4

sökande 5

Dnr 107 89 6

Avslutande utan sammanträde
~~Sammanträdesdatum~~ 1989-10-09 3 6/10-89

2 4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr anteckning om närvaro m m		Akt- bilaga
För fastighet (område) Häggvall 2:19 Stig Jansson Hövik 4543 440 74 HJÄLTEBY		1		
För fastighet (område)		1		
Tjörns byggnadsnämnd Kommunkontoret 440 60 SKÄRHAMN				
För fastighet (område)		1		
För fastighet (område)		1		
För fastighet (område)		1		
För fastighet (område)		1		

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
(stämpel)

UNDERRÄTTELSE

om avslutande utan sammanträde

Datum

Enhet och dnr

1989-10-06

012 107 89 6



Lantmäteriet
Bohusläns södra distrikt
Stenungsundskontoret
Östra Köpmangatan 14
444 30 STENUNGSUND
Telefon 0303-820 20
Telefax 0303-814 32

FÖRRÄTTNING	Avstyckning från Häggvall 2:19 i Valla, Tjörns kommun
AVSLUTNINGS- DAG	Mån dagen den <u>9 oktober</u> 19 <u>89</u> kommer förrättningen att avslutas på vårt kontor. Detta sker utan sammanträde Om Ni vill läsa igenom förrättningshandlingarna och få svar på eventuella frågor är Ni välkommen till kontoret efter avslutningsdagen. Ni bör då i första hand vända Er till <u>kansliet</u> Kontoret har öppet <u>mån-fre 8.00-12.00 fre även 13.00-15.00</u> Adress: Se längst upp till vänster på denna blankett
HUR MAN ÖVERKLAGAR	Om Ni vill överklaga förrättningen skall Ni skriva till (ev stämpel) Göteborgs tingsrätt Fastighetsdomstolen Box 1511 401 50 GÖTEBORG Tingsrätten måste ha fått Er skrivelse inom fyra veckor från avslutningsdagen, annars kan man inte ta upp den till behandling. Detta innebär att Ni måste posta Er skrivelse i så god tid att den kommit in till tingsrätten senast <u>mån</u> dagen den <u>6 november</u> 19 <u>89</u> . Tala om i Er skrivelse vad Ni anser skall ändras i förrättningen och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilken förrättning Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningsens diarienummer (dnr), se ovan.
SAKÄGARE- KOPIA	Snarest efter registrering ~~inom 45 dagar från den~~ kommer kopia av förrättningshandlingarna att sändas till: Stig Jansson Hövik 4543 440 74 HJÄLTEBY Om förrättningen blir överklagad kan dock kopia av förrättningshandlingarna inte sändas ut förrän ärendet slutbehandlats i domstol.

Enligt uppdrag

Magdalena Rindlov

			Forts på tillägsblad	
--	--	--	----------------------	--

Lantmäteriet Bl 0274 s-s ÖLM/FBM 25 000 88-07 Allmänna Förlaget 38-81398-X

Datum, sign		Samråd med BN		Datum, sign	
☐	BN underrättad om förrättningen	☒	Med BN:s företrädare	1989-09-13	
☐	BN underrättad om sammanträdet den	Titel, namn: Statsack. Tore Järven			
☐	BN underrättad om sammanträdet den	Resultat av samrådet med BN			
☐	BN underrättad om sammanträdet den	☒	Ingen erinran	☐	Uttalande se aktbilaga
☒	BN underrättad om förrättningens avslutande 89-10-09	89-10-06	/MR	☐	Yttrande inhämtas
				☐	BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v.	1989-10-16 /ms	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v		☐	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk ...		☐	
☐ Aktkopia till ÖLM f v b.		Vid sammanläggning	
☒ Aktkopia till sakägaren	90-01-03 /ms	☐ Underrättelse till IM om ansökan ..	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)			
☐ Begäran om reg till FRM			
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om f-beslut ..	
☐ Akten bifogas ej		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras.	
☐			

FBM:s BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRBÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Om Ni vill överklaga beslutet skall Ni skriva till fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Bestutet godk  nes. Jag/vi har inte   verl  tit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

{ Sökande }