



Akt nr:

14-VAL-1017

AU\$14-VAL-1017

D.-Nr 246/62:02

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

Häggvall Nedergård 2¹³

i Valla socken, Tjörns kommun,

Göteborgs och Bohus län län;

upprättade år 1963 av

Erik Ahlström
distriktslantmätare.

21/8

Valla
1017

73.2:216/1963

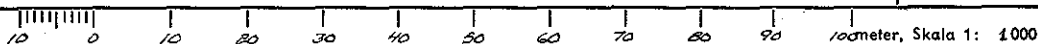
Akten består av 1 band handlingar

innehållande 7 skrivna sidor jämte

1 karta

Q

Distriktslantmätare. Lantmätare.



7.2. 2:216/1963

1. *Pharmaceuticals* (1997) 10: 1-12.
 2. *Pharmaceuticals* (1998) 11: 1-12.
 3. *Pharmaceuticals* (1999) 12: 1-12.
 4. *Pharmaceuticals* (2000) 13: 1-12.
 5. *Pharmaceuticals* (2001) 14: 1-12.
 6. *Pharmaceuticals* (2002) 15: 1-12.
 7. *Pharmaceuticals* (2003) 16: 1-12.
 8. *Pharmaceuticals* (2004) 17: 1-12.
 9. *Pharmaceuticals* (2005) 18: 1-12.
 10. *Pharmaceuticals* (2006) 19: 1-12.
 11. *Pharmaceuticals* (2007) 20: 1-12.
 12. *Pharmaceuticals* (2008) 21: 1-12.
 13. *Pharmaceuticals* (2009) 22: 1-12.
 14. *Pharmaceuticals* (2010) 23: 1-12.
 15. *Pharmaceuticals* (2011) 24: 1-12.
 16. *Pharmaceuticals* (2012) 25: 1-12.
 17. *Pharmaceuticals* (2013) 26: 1-12.
 18. *Pharmaceuticals* (2014) 27: 1-12.
 19. *Pharmaceuticals* (2015) 28: 1-12.
 20. *Pharmaceuticals* (2016) 29: 1-12.
 21. *Pharmaceuticals* (2017) 30: 1-12.
 22. *Pharmaceuticals* (2018) 31: 1-12.
 23. *Pharmaceuticals* (2019) 32: 1-12.
 24. *Pharmaceuticals* (2020) 33: 1-12.
 25. *Pharmaceuticals* (2021) 34: 1-12.
 26. *Pharmaceuticals* (2022) 35: 1-12.
 27. *Pharmaceuticals* (2023) 36: 1-12.
 28. *Pharmaceuticals* (2024) 37: 1-12.
 29. *Pharmaceuticals* (2025) 38: 1-12.
 30. *Pharmaceuticals* (2026) 39: 1-12.
 31. *Pharmaceuticals* (2027) 40: 1-12.
 32. *Pharmaceuticals* (2028) 41: 1-12.
 33. *Pharmaceuticals* (2029) 42: 1-12.
 34. *Pharmaceuticals* (2030) 43: 1-12.
 35. *Pharmaceuticals* (2031) 44: 1-12.
 36. *Pharmaceuticals* (2032) 45: 1-12.
 37. *Pharmaceuticals* (2033) 46: 1-12.
 38. *Pharmaceuticals* (2034) 47: 1-12.
 39. *Pharmaceuticals* (2035) 48: 1-12.
 40. *Pharmaceuticals* (2036) 49: 1-12.
 41. *Pharmaceuticals* (2037) 50: 1-12.
 42. *Pharmaceuticals* (2038) 51: 1-12.
 43. *Pharmaceuticals* (2039) 52: 1-12.
 44. *Pharmaceuticals* (2040) 53: 1-12.
 45. *Pharmaceuticals* (2041) 54: 1-12.
 46. *Pharmaceuticals* (2042) 55: 1-12.
 47. *Pharmaceuticals* (2043) 56: 1-12.
 48. *Pharmaceuticals* (2044) 57: 1-12.
 49. *Pharmaceuticals* (2045) 58: 1-12.
 50. *Pharmaceuticals* (2046) 59: 1-12.
 51. *Pharmaceuticals* (2047) 60: 1-12.
 52. *Pharmaceuticals* (2048) 61: 1-12.
 53. *Pharmaceuticals* (2049) 62: 1-12.
 54. *Pharmaceuticals* (2050) 63: 1-12.
 55. *Pharmaceuticals* (2051) 64: 1-12.
 56. *Pharmaceuticals* (2052) 65: 1-12.
 57. *Pharmaceuticals* (2053) 66: 1-12.
 58. *Pharmaceuticals* (2054) 67: 1-12.
 59. *Pharmaceuticals* (2055) 68: 1-12.
 60. *Pharmaceuticals* (2056) 69: 1-12.
 61. *Pharmaceuticals* (2057) 70: 1-12.
 62. *Pharmaceuticals* (2058) 71: 1-12.
 63. *Pharmaceuticals* (2059) 72: 1-12.
 64. *Pharmaceuticals* (2060) 73: 1-12.
 65. *Pharmaceuticals* (2061) 74: 1-12.
 66. *Pharmaceuticals* (2062) 75: 1-12.
 67. *Pharmaceuticals* (2063) 76: 1-12.
 68. *Pharmaceuticals* (2064) 77: 1-12.
 69. *Pharmaceuticals* (2065) 78: 1-12.
 70. *Pharmaceuticals* (2066) 79: 1-12.
 71. *Pharmaceuticals* (2067) 80: 1-12.
 72. *Pharmaceuticals* (2068) 81: 1-12.
 73. *Pharmaceuticals* (2069) 82: 1-12.
 74. *Pharmaceuticals* (2070) 83: 1-12.
 75. *Pharmaceuticals* (2071) 84: 1-12.
 76. *Pharmaceuticals* (2072) 85: 1-12.
 77. *Pharmaceuticals* (2073) 86: 1-12.
 78. *Pharmaceuticals* (2074) 87: 1-12.
 79. *Pharmaceuticals* (2075) 88: 1-12.
 80. *Pharmaceuticals* (2076) 89: 1-12.
 81. *Pharmaceuticals* (2077) 90: 1-12.
 82. *Pharmaceuticals* (2078) 91: 1-12.
 83. *Pharmaceuticals* (2079) 92: 1-12.
 84. *Pharmaceuticals* (2080) 93: 1-12.
 85. *Pharmaceuticals* (2081) 94: 1-12.
 86. *Pharmaceuticals* (2082) 95: 1-12.
 87. *Pharmaceuticals* (2083) 96: 1-12.
 88. *Pharmaceuticals* (2084) 97: 1-12.
 89. *Pharmaceuticals* (2085) 98: 1-12.
 90. *Pharmaceuticals* (2086) 99: 1-12.
 91. *Pharmaceuticals* (2087) 100: 1-12.
 92. *Pharmaceuticals* (2088) 101: 1-12.
 93. *Pharmaceuticals* (2089) 102: 1-12.
 94. *Pharmaceuticals* (2090) 103: 1-12.
 95. *Pharmaceuticals* (2091) 104: 1-12.
 96. *Pharmaceuticals* (2092) 105: 1-12.
 97. *Pharmaceuticals* (2093) 106: 1-12.
 98. *Pharmaceuticals* (2094) 107: 1-12.
 99. *Pharmaceuticals* (2095) 108: 1-12.
 100. *Pharmaceuticals* (2096) 109: 1-12.
 101. *Pharmaceuticals* (2097) 110: 1-12.
 102. *Pharmaceuticals* (2098) 111: 1-12.
 103. *Pharmaceuticals* (2099) 112: 1-12.
 104. *Pharmaceuticals* (2100) 113: 1-12.
 105. *Pharmaceuticals* (2101) 114: 1-12.
 106. *Pharmaceuticals* (2102) 115: 1-12.
 107. *Pharmaceuticals* (2103) 116: 1-12.
 108. *Pharmaceuticals* (2104) 117: 1-12.
 109. *Pharmaceuticals* (2105) 118: 1-12.
 110. *Pharmaceuticals* (2106) 119: 1-12.
 111. *Pharmaceuticals* (2107) 120: 1-12.
 112. *Pharmaceuticals* (2108) 121: 1-12.
 113. *Pharmaceuticals* (2109) 122: 1-12.
 114. *Pharmaceuticals* (2110) 123: 1-12.
 115. *Pharmaceuticals* (2111) 124: 1-12.
 116. *Pharmaceuticals* (2112) 125: 1-12.
 117. *Pharmaceuticals* (2113) 126: 1-12.
 118. *Pharmaceuticals* (2114) 127: 1-12.
 119. *Pharmaceuticals* (2115) 128: 1-12.
 120. <

Avstyckning från

PROTOKOLL

Häggvall Nedergård 2¹³

Dnr

246/62:02

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Socken, kommun, län

Valla, Tjörns, Göteborgs och Bohus

1 § Häggvall den 27/2 1963.

Ansökan, bilaga A.

Sakägare: närvarande

Erik Jansson ägare av styckningsfastigheten enligt lagfart den 13/6 1962, 910,

Stig Jansson köpare av styckningslotten enligt köpebrev se bil. B.

Angående kallelser se bil. nr 1.

Avstyckningens ändamål och omfattning

Tomtplats för helårsbebyggelse på sätt utstakats på marken. Med styckningslotten skulle följa dels rätt att för utfart till allmän landsväg begagna angränsande väg och dels rätt att gräva brunn på stamfastigheten och därifrån draga ledning till området.

Härutöver skulle med avstyckat område icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Områdets areal: 1609 m² R. Nr 219

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Se redogörelse på omstående sida.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap. jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Förrättningskostnaderna skulle betalas av Stig Jansson vilken också skulle tillställas avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan. Handlingarna behövde icke utlämnas inom 15 dagar efter förrättingens avslutande. Förrättingen skulle avslutas på distriktslantmäterikontoret i Göteborg efter kallelser minst tre dagar före.

På ämbetets vägnar:

Carl Erik Rasmussen
distriktslantmätare

2 §. Göteborg den 1/8 1963. Efter kallelser, bil. nr 2, hade ingen sakägare infunnit sig.

Besvärshänvisning: Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i

Orusts, Tjörns och Inlands

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

E. Ballhorn
distriktanimatör

Protokollet uppsatt den 1/8 1963.

Redogörelse

Styckningsfastigheten har utlagts vid avsöndring år 1929 och innehåller cirka 1,5 hektar. Den är att anse såsom bostadsfastighet.

För Tjörns kommun gäller utomplansbestämmelser. Tätbebyggelse föreligger icke. Styckningslotten, som innehåller 1609 kvadrattmeter är bebyggd för bostadsändamål, helårsbebyggelse. Byggnadslov hade beviljats den 5/2 1962. Vatten erhålles från brunn på stamfastigheten. Avloppet utsläppes i dike, vattenförande praktiskt taget året om.

Båda styckningsdelarna prövas varaktigt lämpade för bostadsändamål.

På ämbetets vägnar:

Enroström
distriktslantmätare.

D.nr 246/62

Inkom den

15/6 62

Till Herr Distriktslantmätaren i Göteborgs norra distrikt
Östra Hamngatan 2, Gbg C

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten

Häggvall Nedergård 2¹³

uti Valla socken.

Häggvall den 8 juni 19 62

Stig Jansson

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: 1.000-

Säljare: Sten Erik Alarik Jansson, Häggvall, Höviksnäs

Köpare: Stig Lennart Jansson, Häggvall, Höviksnäs

Övriga-sakägare: Anm. Å tomtområdet skall uppföras nybyggnad av bostadshus för

helårsbruk, som skall finansieras med inteckningslån, varför jag

anhåller att avstyckningen måtte ske med förtur.

K Ö P E R R E V.

Till Stig Lennart Jansson, Häggvall, Høviksnäs överlåter och försäljer undertecknad härigenom ett genom förrättning innevarande dag från festigheten Häggvall Nedergård 2¹³ i Valla socken, Tjörns kommun av Göteborgs och Bohus län avstycket område om cirka 1600 kvadratmeter. Områdets närmare belägenhet, storlek och gränser framgår av avstyckningskartan.

Med det försälda området skall följä dels rätt ätt för utfart till allmän landsväg begagna angränsande väg och dels rätt ätt gräva brunn på stamfastigheten och därifrån draga ledning till området.

Området överlåtes i befintligt skick och må omedelbart tillträdas.
På området befintlig byggnad tillhör förut köparen.

Den överenskomna köpeskillingen, Ettusen (1000:-) kronor, är till fullo betald och kvitteras härmed.

Området överlåtes fritt från penninginteckningar.

Alla kostnader för områdets avstyckande och lagförande betalas av köparen.

Häggvall den 27 februari 1963.

..... Erik Jansson
Säljare (ogift)

..... Sig Jansson
Köpare.

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Ernst K. Kamm Max G. Koberg

Kopians likhet med originalet
bestyrkes på tjänstens ägnar:

E. R. Ståhl
distriktlantmätare.

Get

Distriktslantmätaren i Göteborgs norra distrikt har denna

dag inlämnat nedanstående försändelser för postbehandling:

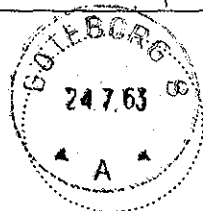
Antal	A d r e s s a f e n s	
	namn	bostad och postadress
1	Sten Erik Alarik Jansson, Hägg	Häggvall, Höviksnäs
1	Stig Lennart Jansson	" "
1	Byggnadsnämnden i Tjörns kommun c/o	Valfrid Kristensson Rönnäng
3		



Distriktslantmätaren i Göteborgs norra distrikt har denna

dag inlämnat nedanstående försändelser för postbehandling:

Antal	A d r e s s a t i e n s	
	namn	bostad och postadress
1	Erik Jansson	Häggvall Höviksnäs
1	Stig Jansson	" "
2		



Avsänd den 15/8 1963.

RÄKNING

till Herr Stig Jansson Haggvall Hövikenäs

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erläggas till lantmäteristyrelsen genom insättning å postgirokontonr 15673 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Anm. Är fråga om förrättning, skall besvär över beslut om fördelning mellan sakägare av förrättningskostnad anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (undantagsvis magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

DEBET

Dnr 246/62:02

Ersättning enligt 1960 års lantmäteritaxa för avstyckning från Haggvall Nedergård 2¹⁵ i Valla socken, Tjörns kommun av Göteborgs och Bohus län. Förrättningen börjad den 27/2 1963. Utanför fastställd detaljplan, helårsbebyggelse.

Grundavgift
Tillägg fast
Tilläggsavgift
för 1 ägolott

Brutto
kr.

Därav subvention

%

kr.

190:-

100:-

210:-

500:-

25

125:-

Summa

375:-

Ersättningen uttagen genom postförskott.
Göteborg den 14 august 1963.

E. Jansson
Distriktslantmätare.