



Inredning

Nor 103, 105, 107, 109



Noors Glänta

Knivsta



Välkommen hem!

Som köpare av en bostad från Shinelle får du ett nytt hem med en hög standard och en god och genomtänkt design. För oss på Shinelle är harmoni i vardagen extra viktigt när vi nu tillbringar mer och mer tid i våra hem. Vi har därför lagt stort fokus på att välja ut material, inredning och funktioner som ger ett både estetiskt tilltalande och hållbart boende.

Vi är måna om att du ska trivas och må bra i ditt nya hem!

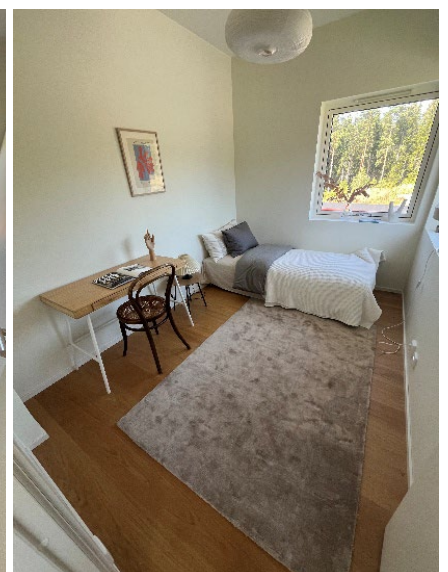
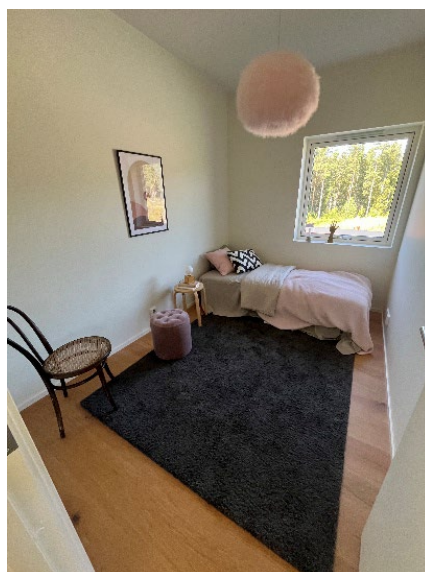
Shinelle ingår i en familjeägd bolagsgrupp som sedan snart 40 år är verksam bland annat inom fastighetsutveckling. Verksamheten drivs i en andra generation av bröderna Michael och Christopher Maroutian.

Välkommen hem,
Shinelle

Vardagsrum/matsal



Allrum samt sovrum övre plan



Kök



Originalinredning – kök

Kök från Ballingslöv

Ballingslöv kök lucka
Bistro kulör
ostronbeige, glans 35.

Ovanpåliggande
handtag. HG131.

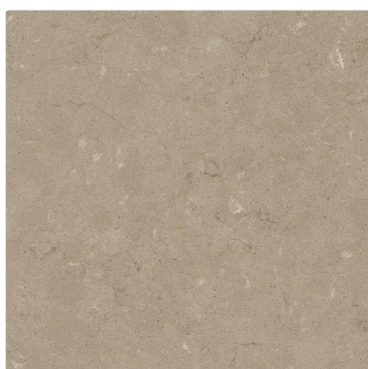
Helintegrerad kyl, frys
samt diskmaskin.

Ugn samt micro i
högskåp.

Induktionshäll med
inbyggd kolfilterfläkt.



Kulör kök NCS S 2005-Y20R



Bänkskiva, kompositsten silestone,
Coral gray, 20 mm. Stänkskydd
lika bänkskiva, 12 mm, höjd 20 cm



Diskho, underlimmad
ECO 60 - diskho,
mått: 518x498x180



LED-SPOT 12V, varmvit, 3000K,
aluminium, under överskåp



Handtag HG131, bredd 100 mm, borstad metall



INXX II sharp med DM-avst.
krom, RSK: 8311253

Vitvaror från Siemens



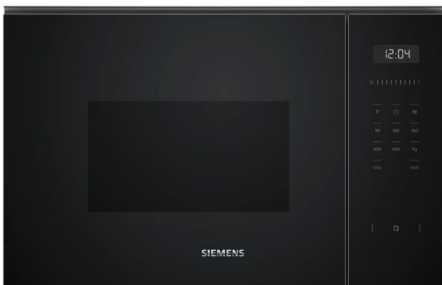
Induktionshäll med inbyggd fläkt, kolfilter, 80 cm med ram
EX877NX68E



Inbygggnadsugn i högskåp
HB578GCS3S, 71 L
2 x Bakplåt i emalj, 1 x Grillgaller
1 x Långpanna ingår



Clipskena, 1 st, Siemens Fullt utdragbar HZ638000



Inbygggnadsmicro i högskåp
BF555LMB1, 25l, Nettoeffekt 900 W



Diskmaskin, helintegrerad, med bestickshylla
SX85Z805CE, 40 dB (ljudnivåklass b), 14 kuvert



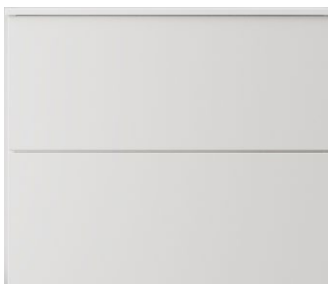
1 st helintegrerad frys,
No frost, GI81NSCE0
212 l / 35dB
1772x558x545 mm



1 st helintegrerad kyl
KI81RADD0 med soft close
310 l / 34 dB
1772x558x548 mm

Originalinredning våtutrymmen

WC/D, nedre plan



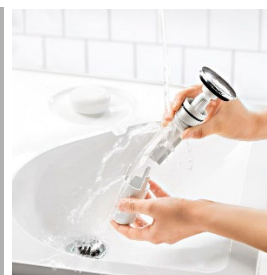
INR kommod Core Solid 60
600*500*454 mm
Eluttag i nedre låda



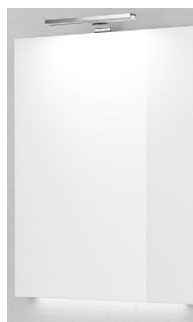
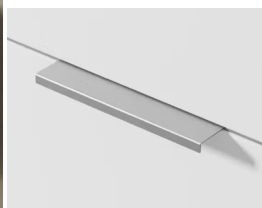
Kulör Warm Clay NCS S
4005-Y20R, glans 8



Tvättställ soft glossy white med bottenventil
easy clean universal, glossy white



Handtag Add 150 mm , polished



Spegel Feel 60 med LED-armatur/
underbelysning



WC-stol, IFÖ
spira 6260 softclose



Mora MMIX II
tvättställsblandare
krom, RSK 8275832



Mora MMIX II duschblandare,
RSK 8350301



Blandarfäste 160 c/c,
för dold rördragning,
krom, RSK 8532073



Mora MMIX II
duschset
RSK 8283427

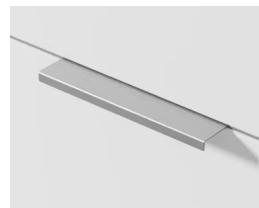
BAD, övre plan



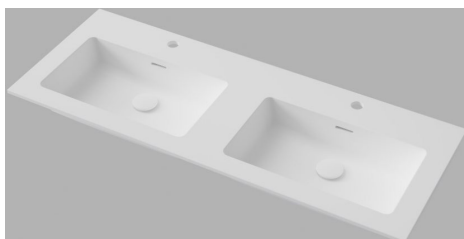
INR kommod Core Solid 120 cm,
B: 1200 mm H: 500 mm D: 454 mm.
Eluttag i nedre låda till höger.



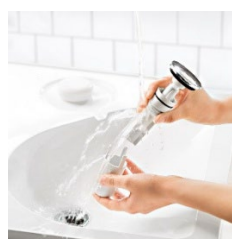
Kulör Warm Clay NCS S
4005-Y20R, glans 8



Handtag Add 150 mm, polished
20208



INR dubbelstvättställ Smooth 120 cm
B 1208 mm, H: 12 mm, D: 460 mm



Bottenventil easy clean
universal, glossy white



INR spegel Feel 120 med LED-armatur/
underbelysning



Mora MMIX II, krom
Tvättställsblandare
RSK 8275832



Mora MMIX II duschblandare,
krom, RSK 8350301



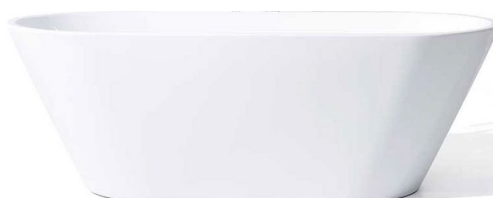
Blandarfäste 160 c/c,
för dold rördragning,
krom, RSK 8532073



Mora MMIX II
duschset
RSK 8283427



INXX II badkarsblandare,
krom, med duschhandtag
och upphängningsfäste



Badkar i BAD, Bathlife Balans
vit, 1700 mm, sanitetsakryl



WC-stol, IFÖ
spira 6260 softclose sits

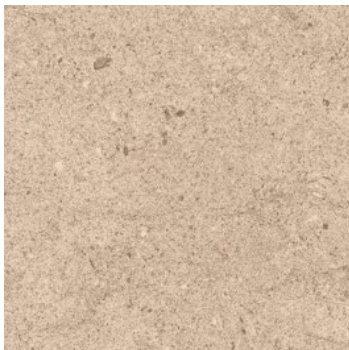
Kakel och klinker i WC/D samt BAD från Centro



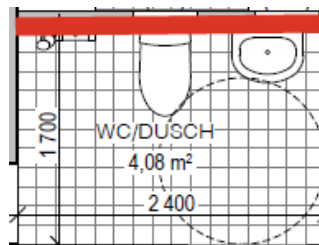
Kakel, vägg, vit matt 25*45 cm
artnr 30210658, monteras i "staplar"



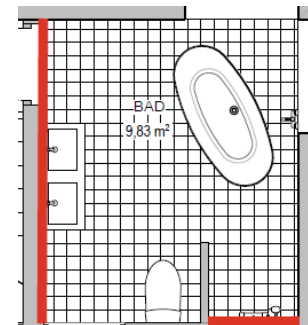
Fondvägg Antica taupe 25*45 cm, matt
artnr. 30210097, monteras i "staplar"
i WC/D vägg mot groventré
i BAD vägg i dusch samt vägg mot KLK



Klinker, golv, artnr 30210084
Antica taupe 15*15 cm



Fondvägg i rött i WC/D, np



Fondväggar i rött i BAD, öp



Kerakoll Fugabella Color KK 2, vit, till vitt kakel,
Kerakoll Fugabella Color KK 81, till kakel på fondväggar



Golvsil Purus Design Tile Insert i duschutrymme,
Ej under badkar samt i tvättstuga

Originalinredning - Groventré



Siemens tvättmaskin, 8 kg
WM14N28CDN
1400v/min 51 db tvätt,
72 dB centrifugering



Siemens Värmepumpstumlare,
8 kg, WT45HV0BDN
62 dB, högerhängd



Bänkskiva vit laminat med rak framkant
bänkskiva i laminat 2134



Diskho, nedfälld
Intra Stylo-100-WT



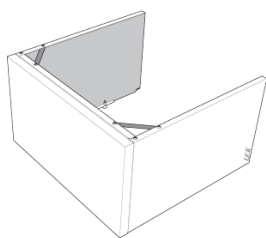
Blandare Mora MMIX II
style med TM-avst., krom



Skåp under bänkskiva, lucka Ballingslöv
vit slät, Harmoni, 1 hyllplan, 4 st ben, krom
Handtag HG-131, borstad metall, lika kök
OBS, bild avser Nor 101, övriga spegelvända



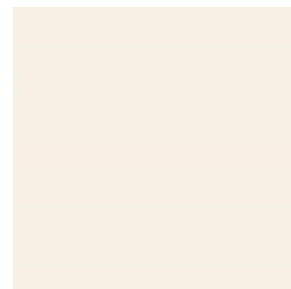
Frånluftsvärmepump, FVP,
Nibe 735-7, 44 dB,
Varmvattenkapacitet,
40 °C 223-264l



NIBE överskåp
TOC 40

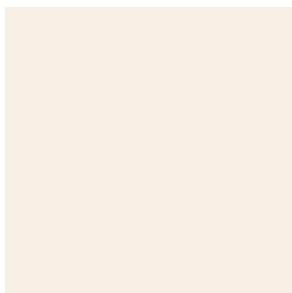


Centro klinker, golv,
Antica taupe 15*15 cm
inkl. sockel, höjd ca 7 cm

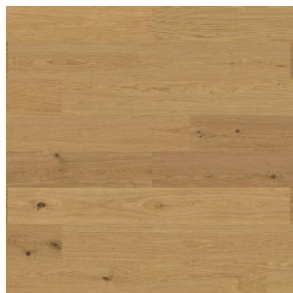


Väggar vitmålade
NCS S 0502-Y

Originalinredning - Övrigt



Målade väggar
NCS S 0502-Y



Bjelin WOODURA PLANKS Skogen 3.0M, natural
310009 mattlack, 1-stav, 2200x151*9,2 mm



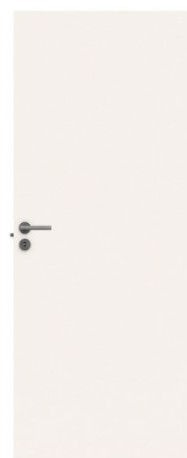
Klinker i entré Centro Antica
Taupe 30*30 cm, artnr 30210087



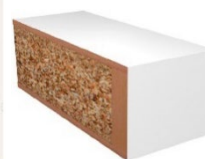
Trappa ATAB, vitlackad
Dolda vagnstycken



Innerdörrstrycke Hoppe Stockholm,
silver, samt wc-beslag till våtrum



Innerdörr Swedoor Stable slät
NCS S 0502-Y, vit



Ställbar LED-downlight
i tak i entré samt våtrum,
inkl. dimmer



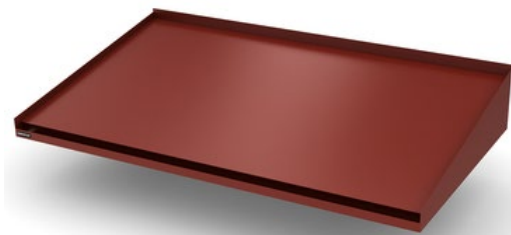
Sockel, 12X43 mm, vit, NCS S 0502-Y
fabriksmålad



Sockel, 12X43 mm, vit, NCS S 0502-Y
fabriksmålad



Strömställare/eluttag typ Schneider Eljo Exxact, vit. Hörnbox under överskåp i kök. Lampputtag, DCL.
Avvikelse kan förekomma.



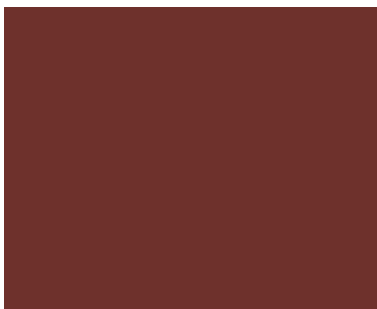
Entrétak Designtak Simple collection, röd plåt, RAL 3009, röd undersida med 2 st spottar, b 1500 mm, d 850 mm



Fasadbelysning TIN, maxi, enkel, svart, IP54 35W



Vattenutkastare FMM 4293-0400



Rödmålad panel



Takpannor Benders Palema Benderit, tegelröd, 2-kupigt Röd 20026



Takavvattning, utv. plåt i rött PL22 Mörkröd (RAL3009)



Nordan Ntech träfönster/aluutsida vit NCS S 0502-Y på insida RAL 3009 utsida



Ytterdörr Nordan Utsikten 930G, trä klarglas RAL 3009 o vit 0502y insida



Trycke Hoppe Stockholm Låskista ASSA 2002



Kallförråd, oisolerat



Bordörren dörr, lejonet 801 RAL 3009 kallförråd



Trycke Hoppe Stockholm



Hoppe Vredskytt aluminium



S H I N E L L E