



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 9 i Brf Knivstahus nr 4 716401-3711 med adress Timotejvägen 97, 74142 Knivsta

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2019

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 5

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Målad trapp* år 2020

Parkett på övervåningen 2020

Nytt uterum 2025

Slipat golv 2026

Målning tak och väggar vardagsrum 2026

Nya elledningar, kontakter, elcentral 2022

Ny kyl&frys 2020

Ny spis och diskmaskin 2024

Ny trappa på framsidan 2024

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Gäller nytt uterum, elen samt golvslipning. Föreningen har utfört t.ex takåtgärder och stamspolning senaste åren.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-10-01 av Karin Fredholm

