

Akt nr:
0781-91/30

AU\$0781-91/30

Fastighetsbildningsmyndigheten

LJUNGBY LANTMÄTERIDISTRIKT

HANDLINGAR

Upprättade år 1991	Dnr 89202
Ärende Avstyckning från HÄRINGE 1:19 jämte anläggningsförrättning avseende vattentäkt mm	
Registerområde Boimsö	
Kommun Ljungby	Län Kronoberg



Ink. 91-02-09

Dnr. FRM 69

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning, förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... 1 band

..... 33 numrerade sidor

..... 1 inneliggande karta

..... annan karta

0781-F91/30

Karta i handl.

Ljungby lantmäteridistrikt

1990

89202

KA

Ärende

Avstyckning från HÄRINGE 1:19 jämte anläggningsförrättning avseende vattentäkt mm

Kommun

Ljungby

Län

Kronoberg

Registerområde

Bolmsö

Registreringsbevis

Förrättningen är registrerad den

8/3 1991

För fastighetsregistermyndigheten

Förrättningslantmätare

Birger Litgård

Agare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar

Fastighet, område m m

Fig

Area hektar, m²
delarea± ändring/
summaFASTIGHETSRÄTTSLIG BESKRIVNING,
aktbilaga BE 1TEKNISK BESKRIVNING,
aktbilaga BE 2

REGISTERBETECKNING

Litt GA= R NR HÄRINGE 1:23

SKEDA

1:9

1:18

Stam -

41.22

GA

ung. läge
fastig -

x = 300

x = 200

heten

1:16

1:22

y = 200

y = 100

Ny gräns: 11-12-13-14-15-16-11

Framställd genom

Nymätning

För det tekniska anslutningsavtalet

Skala

1:1000

Mätklass

IV

Koordinatsystem

Lokalt

Reg karta, lägesangivning
Fk 05345:33

Beteckningsstandard

TFA 4.6 B:2

Mätning

Beräkning

Kartteckning

Ritn redigering

0781-F91/30

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Ljungby lantmäteridistrikt

Datum

1991-02-01

1 (1)

BE 1

Dnr

89202

Arendo

Avstyckning från HÄRINGE 1:19 jämte
anläggningsförrättning avseende
vattentäkt mm

Kommun

Ljungby

Län

Kronoberg

Registreringsdatum

1991-03-08

Dnr

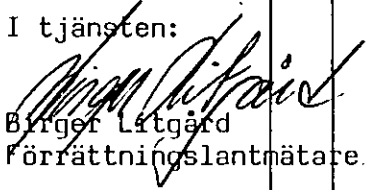
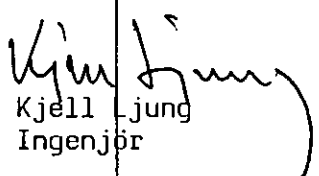
FRM 69/91

Registerområde

Bolmsö

☒ Uppgift om åtgärd för-
rättningen avsett har in-
förts i fastighetsregistret

Toula Imbertson
För fastighetsregistern

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m ² delareal 3	± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING				
<u>Lotten GA = R NR</u>		<u>HÄRINGE 1:23</u>	1118	Göran Andersson Sidensvangsgatan 4 260 23 KÄGERÖD 00-211
<u>Nytt servitut</u>				
1. Rätt att för utfart använda vägen v				
2. Rätt att anlägga erforderlig vattenledning från den brunn som skall inrättas som gemensamhetsanläggning.				
<u>Till förmån för: Lotten GA</u>				
<u>Belastar: Häringe 1:19</u>				
I tjänsten:				
 Birger Lätgård Förrättningslantmätare		 Kjell Ljung Ingenjör		

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN	TEKNISK BESKRIVNING	AKTBIL BE 2
LJUNGBY LANTMATERIDISTRIKT		DNR G1 89202
	900726	1

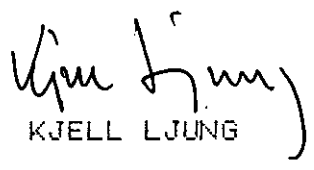
AVSTYCKNING
HARINGE 1:19
BOLMSÖ SOCKEN, LJUNGBY KOMMUN

Koordinatförteckning ()

	PUNKT NR	X	Y	MARK
HÄR GRÄ	11	240.10	195.24	RM
	12	224.03	233.20	RM
	13	189.97	223.32	RM
	14	204.77	203.54	RM
	15	210.60	198.26	RM
	16	221.31	194.75	RM

RM = RÖR I MARK

I tjänsten


KJELL LJUNG

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Sida

Aktbilaga

1

AB

Datum

Önr

Ljungby lantmäteridistrikt

1991-02-01

G1 89202

<p>Arende</p> <p>Avstyckning från HÄRINGE 1:19 jämte anläggningsförrättning avseende vattentäkt m.m.</p>	<p>Kommun</p> <p>Ljungby</p> <p>Registreringsdatum</p> <p>1991-03-08</p>	<p>Län</p> <p>Kronoberg</p>
<p>Registerområde</p> <p>Bolmsö</p>	<p>☒ Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret</p> <p><i>Ruth-Ingemar Larsson</i> För fastighetsregistermyndigheten</p>	

GEMENSAMHETSANLÄGGNING = R NR HÄRINGE GA:2

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggningen skall inrättas för dricksvattentäkt. Anläggningens ändamål är att förse deltagande fastigheter med dricksvatten.
2. Deltagande fastigheter är: HÄRINGE 1:16, 1:18, 1:22 och LOTTEN GA. lotten GA= Häringe 1:23
3. Upplåtet utrymme: För gemensamhetsanläggningen (vattentäkt) upplåtes erforderligt utrymme inom Häringe 1:19. Ungefärligt läge redovisas på kartbilaga KA.
4. Anläggningen skall vara utförd inom två år.
5. Särskilda föreskrifter:
När så erfordras för tillsyn, underhåll och reparation äger gemensamhetsanläggningens ägare erforderligt tillträde till fastigheten. Uppkommer därvid skada ersättes, repareras eller återställes skadan av anläggningens ägare. Om så erfordras för utnyttjande av upplåtet utrymme får på lämpligt sätt anbringas pumpanordningar jämte elanslutning, ledningar, avstängningsventiler o dyl.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter med lika andelstal (1/4 vardera)

I tjänsten

Birger Litgård
Birger Litgård
Förrättningslantmätare

Ljungby lantmäteridistrikt
Hantverkaregatan 16
341 36 Ljungby

1991-02-01

89202

Ärende	Avstyckning från HÅRINGE 1:19 jämte anläggningsförrättning avseende vattentäkt mm		
	Registerområde Bolmsö	Kommun Ljungby	Län Kronoberg
Förrättningslantmätare	Namn Birger Litgård		Handläggningsställe Lantmäterikont
Protokollförare	Namn Birger Litgård		Handläggning ☒ utan sammanträde ☐ med sammanträde
Sakägare m.m.	Namn m m Arne Johansson, Ing-Britt Johansson och Ann-Britt Johansson ägare till styckningsfastigheten. Göran Andersson som genom köpeavtalet, aktbilaga B, förvärvat ett område av styckningsfastigheten. Lennart Svenonius ägare till Håringe 1:16. Torsten och Margit Svensson ägare till Håringe 1:18. Tom Svenonius ägare till Håringe 1:22.		
Yrkande	Avstyckning och inrättande av gemensamhetsanläggning skall ske i enlighet med ansökan, aktbilaga A, köpeavtalet, aktbilaga B samt överenskommelserna, aktbilagorna C och D.		
Fastighetsbildningsbeslut	SKÄL Avstyckningen sker för <u>fritidsändamål</u> . Styckningslotten som är lämpad för avsett ändamål utgöres av en åkerholme och ett mindre begränsat åkerparti; utfartsväg finnes väster om lotten. Yttrande har inhämtats från byggnadsnämnden som efter hörande av bland annat naturvårdsombudet och länsstyrelsens kulturmiljöenhet lämnat medgivande enligt 3 kap 2 § tredje stycket fastighetsbildningslagen - aktbilaga 1 - till fastighetsbildningen och därvid förutsatt att vattentäkten skall vara gemensam för lotten och de tre befintliga avstyckningarna. Avstyckningen som grundar sig på köpeavtalet, aktbilaga B och överenskommelsen, aktbilaga D, tillägges servitutsrätt för utfart och ledning.		

Gemensamhetsanläggning

Med utgångspunkt i byggnadsnämndens uttalande i aktbilaga 1, har sakägarna överenskommit att gemensamhetsanläggning skall inrättas för vattentäkt mm; överenskommelse, aktbilaga C.

Fördelarna med den yrkade gemensamhetsanläggningen överväger de kostnader och olägenheter som anläggningen medför.

Anläggningen kan inrättas med stöd av bestämmelserna i 8 - 11 §§ i anläggningslagen.

BESLUT

Fastighetsbildning skall ske enligt aktbilagorna KA och BE.

Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.

Gemensamhetsanläggning skall inrättas i enlighet med aktbilagorna KA och AB.

Tillträde

Tillträde till det för gemensamhetsanläggningen upplåtna utrymmet skall ske när fastighetsbildningsbeslutet registrerats.

Ersättningsbeslut

SKÄL

Enligt överenskommelsen om gemensamhetsanläggning, aktbilaga C, skall någon ersättning för upplåtelsen ej utgå.

Anläggningens inrättande är väsentligen utan betydelse för rättsägare som avses i 16 § andra stycket och 32 § andra stycket anläggningslagen.

BESLUT

Någon ersättning skall ej utgå.

Föreningsbildning

Bildande av samfällighetsförening har ej aktualiserats och bedöms ej vara av allmänt intresse.

Ljungby lantmäteridistrikt

1991-02-01

89202

Fördelning av för-
rättningskostnader

Kostnaden för avstyckningen erlägges av köparen
Göran Andersson i enlighet med köpeavtalet.

Kostnaderna för anläggningsförrättningen fördelas
med 1/4 varadera på deltagande fastigheter och
styckningslotten.

Aktmottagare

Göran Andersson, Sidensvangsgatan 4, 260 23 KÅGERÖD.

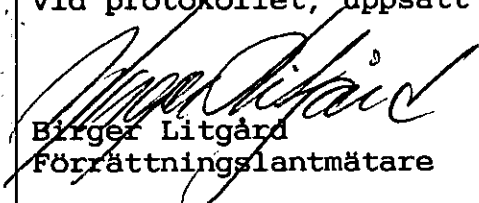
Avslutningsbeslut
och upplysning om
hur man över-
klagar

Förrättningen avslutas.
En förrättning eller ett förrättningsbeslut över-
klagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill över-
klaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med
överklagandet till fastighetsbildningsmyndigheten
inom fyra veckor från avslutningsdagen (adress, se
ovan). Kommer skrivelsen in för sent kan Ert över-
klagande inte behandlas. Detta innebär att Er
skrivelse måste ha kommit in

senast fredagen den 1 mars 1991.

Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och
varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange
också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att
anteckna förrättingens dagboksnummer (dnr), se
ovan.

Vid protokollet, uppsatt 1991-02-01


Birger Litgård
Förrättningslantmätare