Videstigen 14 Sysslebäck

Vi köpte huset 1999 i februari vi har varit ca 100 till 120 dagar om året vi trivs bra där

Finast utsikt från ett hus på Långberget kommer ni få

Ovan moln på vinter när dimman från klarälven som ligger som ett lock över dalen och solen lyser över molnen

När man skall åka skidor går man bara ut på videstigen tar på sig skidorna

det finns en genväg till skidspåret(det finns ett servitut för genvägen)

Förbättringar som gjort

Det finns en inglasad altan på 24 m3 stänger man dörren så blir det nästan vindstilla där finns 2st bord som går att fälla upp ett bord står i söder läge förrådets sida ger en fint sol läge (från kl 09-16) bord 2 (från kl 11-17) finns vi har inget tak på altanen för att det blir för mörkt pga. snö

Det är 5 st. skjutdörrar där, det är bara att öppna och skjuta ut snö som ligger på altanen (altanen ligger1,8m övermarken) behöver inte lyfta snön

Bytt alla element samt styrdon för att styra värmen

Tagit bort ett torkskåp installerat en ring runt skorsten för att hänga upp det vi behöver torka handdukar mm. Finns el handstorkare i badrummet.

Bytt till nya gardrober med över skåp, flyttat ner en varmvattenberedare under huset även vatten mätare samt vatten avstäng vi har termometer i sovrummet som visar temperaturen där varmvattenberedareär placerad

Isolerat vinden finns 60 cm isolering på höjden finns luft spalt mellan tak och isolering, ventiler

El förbrukningen är 3 600kv/år

Bytt eldstad till Mosö eldstaden får luft genom skjut spjäll, murat upp ett bra brandskydd från golv till tak röd tegel sten eldstaden står ett golv av bohusgranit entrén i hallen är av samma materia bohusgranit

Vi har bytt golvet till ekparkett i alla rummen (golvet känns varmare)

Bytt köket från (ikea) förlängt det 30 cm frys, diskmaskin, spis, micro, centraldammsugare finns utsugs ställe vid spisen det är bara ta fram en stor borste (finns fast sätt vid ved spisen) och sopa av golvet till utsuget

Bättre belysning över köket samt en ljus ramp i rummet

Isolerat under golvet med frigolit skivor 120cm längd bred 60cm höjd 10cm (i taket i källaren)

Bytt alla fönster till 3 glas, entré dörren är bytt

Bytt fasaden runt om isolerat med skivor 250cm höjd 120 cm bred 8cm tjocklek vind skydd

tejpat skarvarna satt mus klossar mellan bräderna ny klädsel (norra sidan fanns inte plats för isoleringen) bytt bräder

Nytt tak beklädnad på huset takmaterialet värmdes fast men gasol

På förrådets tak tjärpapp sedan svart tak plåt, snöras skydd Skidförrådet tjärpapp sedan svart tak plåt, snöras skydd

Ner till på huset ny kjol brun tryckimpregnerat trä

Källaren ca 40m3 +10m3

Det är torrt under huset och altanen under altanen finns det plåt tak med avringning Veden ligger torrt och lätt komma åt plats för 8 m3. Det finns ca 20m2 kvar som kan använd till förvar snöslunga verktyg resväskor sand att sanda med mm

Det finns ett förråd med vind 15m2 i varje plan ett fönster, golvparkett bägge våningar vi har en stor frys stående där, motorn till centradamsuggaren, samt brandsläkare, samt slang som går att koppla på med snabbventil i duschen längst ner mot golvet

Det finns kall förråd där vi har skidor mm Ca 2,5 m2

Snö ras skydd på taket för att inte snön skall rasa ner när man skall komma till källaren

Tak över ingången till huset som är för att man skall kunna komma in på vinden

Uttag för bilvärmare på parkerings platsen går att stänga inifrån

Solcell på söder sidan ca 1,5m2 fungerar bra användes soliga dagar på vintern när vi inte är där statar den när solen skiner vår sommar höst blir bra ventilation håller huset friskt

Inkommande vatten slang finns värme att slå på om det väldigt kallt inte använt den någon gång