

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

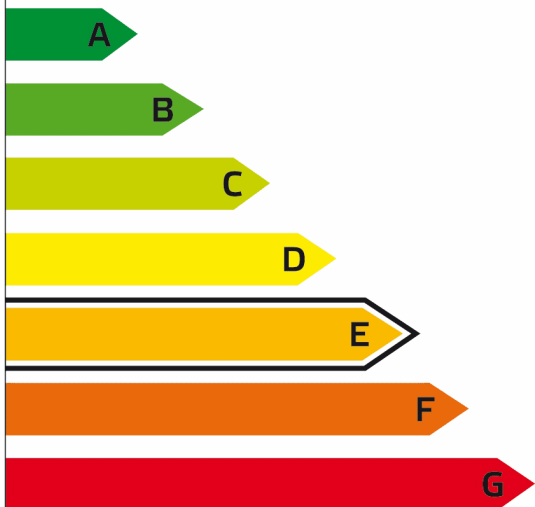
Skrivarvägen 7, 782 30 Malung

Malung-Sälens kommun

Nybyggnadsår: 1976

Energideklarations-ID: 1057590

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
140 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 90 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
120 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
El (direktverkande) och värmepump-
luft/luft (el)

Radonmätning:
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Tomas Myrbråten, OBM Fuktteknik,
2020-03-13

Energideklarationen är giltig till:
2030-03-13

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Dalarna	Malung	☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Backbyn 35:3		WA154	
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	1	3113014	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Skrivarvägen 7		78230	Malung
			Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
220 - Småhusenhet, bebyggd		En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	1976
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)		Verksamhet	
194 m²		Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
☒ Ja ☐ Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?		Övrig verksamhet - ange vad	
☒ Nej			
☐ Ja, enligt 3 kap KML			
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
<div></div> - <div></div>		☒	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: <div><div>Eldningsolja</div><div>10 000 kWh/m³</div></div> <div><div>Naturgas</div><div>11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)</div></div> <div><div>Stadsgas</div><div>5 880 kWh/1 000 m³</div></div> <div><div>Pellets</div><div>4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt</div></div> <div><div>Källa: Energimyndigheten</div><div>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.</div></div>	
<div><div>Energi för</div><div>uppvärmning</div><div>tappvarmvatten</div></div> <div><div>Fjärrvärme (1)</div><div></div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Eldningsolja (2)</div><div></div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Naturgas, stadsgas (3)</div><div></div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Ved (4)</div><div>3000</div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Flis/pellets/briketter (5)</div><div></div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Övrigt biobränsle (6)</div><div></div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>El (vattenburen) (7)</div><div></div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>El (direktverkande) (8)</div><div>12866</div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>El (luftburen) (9)</div><div></div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Markvärmepump (el) (10)</div><div></div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Värmepump-frånluft (el) (11)</div><div></div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Värmepump-luft/luft (el) (12)</div><div>3500</div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</div><div></div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Tappvarmvatten (el) (14)</div><div></div><div>3940</div><div>kWh</div></div>		<div>Övrig el som ingår i energiprestanda</div> <div><div>Fjärrkyla (15)</div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>El för komfortkyla (16)</div><div></div><div>kWh</div></div> <div><div>Fastighetsel¹ (17)</div><div></div><div>kWh</div></div>	
		<div>Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)</div> <div><div>Hushållsel² (18)</div><div>5910</div><div>kWh</div></div> <div><div>Verksamhetsel³ (19)</div><div></div><div>kWh</div></div>	
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel <div><div>Summa 1 - 17⁴</div><div>23306</div><div>kWh</div></div>		Finns solvärme? <div><div>☐ Ja</div><div>☒ Nej</div></div> <div><div>Ange solfångararea</div><div></div><div>m²</div></div> <div><div>Beräknad energiproduktion</div><div></div><div>kWh/år</div></div>	
Ort (Energi-Index) <div></div>		Finns solcellsystem? <div><div>☐ Ja</div><div>☒ Nej</div></div> <div><div>Ange solcellsarea</div><div></div><div>m²</div></div> <div><div>Beräknad elproduktion</div><div></div><div>kWh/år</div></div>	
Byggnadens energianvändning⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index)) <div><div></div><div>23306</div><div>kWh/år</div></div>		Byggnadens primärenergianvändning⁶ <div><div></div><div>27151</div><div>kWh/år</div></div>	
Energiprestanda (primärenergital) <div><div></div><div>140</div><div>kWh/m² ,år</div></div>	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) <div><div></div><div>90</div><div>kWh/m² ,år</div></div>	Referensvärde 2 (liknande byggnader) <div><div></div><div>141</div><div>kWh/m² ,år</div></div>	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad) <div><div></div><div></div><div>kWh/m² ,år</div></div>

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den el som ingår i hushållsenergin.

³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning		
	☒ F	☐ Självdrag			

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?				☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt		Typ av mätning		Datum för radonmätning	
210	Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM		2019-12-30	

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1057590)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik		
<p>Värme</p> <p>☐ Nya radiatorventiler</p> <p>☐ Injustering av värmesystem</p> <p>☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p>☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p>☐ Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p>☐ Ny inomhusgivare</p> <p>☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p>☐ Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p>☐ Injustering av ventilationssystem</p> <p>☐ Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p>☐ Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p>☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p>☐ Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p>☐ Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p>☐ Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p>☐ Annan åtgärd</p>	<p>☐ Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p>☐ Energieffektiv belysning</p> <p>☐ Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p>☐ Byte/installation av värmepump</p> <p>☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p>☐ Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p>☐ Återvinning av ventilationsvärme</p> <p>☐ Installation av solvärme</p> <p>☐ Installation av solceller</p> <p>☐ Annan åtgärd</p>	<p>☒ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p>☐ Tilläggsisolering väggar</p> <p>☐ Tilläggsisolering källare/mark</p> <p>☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p>☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p>☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p>☐ Annan åtgärd</p>		
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh			
2460 kWh/år	0,3 kr/kWh			
Beskrivning av åtgärden				
Tilläggsisolering av vindsbjälklaget.				

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?

Vid nej, vilket undantag åberopas

☒ Ja ☐ Nej

Kommentar

För att oberoende skapa en energideklaration krävs en energibesiktning på plats.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Huset källarplan som varit mindre uppvärmt än 21grader c och på grund av det saknas det relevanta energiuppgifter till energideklarationen. Därför har jag valt att göra en beräkning av husets energianvändning. I beräkningen kan nämnas att inomhustemperaturen 21 grader C har använts och att 3 personer bor i huset.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Tomas	Myrbråten	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-03-13	tmyrbraten@gmail.com	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5423	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
OBM Fuktteknik		