

Bostadsrättsförening

Förening	Organisationsnr	Reg ekonomisk plan
Brf. Nordstjärnan i Karlskrona	769628-7304	2017-03-24
Fastighetsbeteckning	Ursprungligt bottenlån	Reg datum stadgar
80, Brf Nordstjärnan i Karlskrona		2023-08-25

Lägenhetsuppgifter

Lghnr ek plan	Lghnr Lantm lägenhetsreg	Trappor	Pantnoterad	Utmätt	Lägenhetsarea
51	1403				91,00
Pantnr/ref	Panthavare	Telefon	Reg datum	Datum från	
Adress	Lägenhetstyp				
Stora Möllebacksgård 3	3 Rum och kök				
371 34 KARLSKRONA					

Innehavare

Ägare	Person/orgnr	Andel i %	Förvärvsdatum

Ekonomisk information

Avsättning inre fond/mån	Förmögenhetsvärde	Andelstal %	Andelstal kapital %	
0	0,00	5,27000	0	
Saldo inrefond: 2026-10-07	Grundinsats	Upplåtelseavgift	Årsavgift andel %	
0,00		0	5,27	
Lägenhetens nettoskuld				
790 590,80				
Avitext	Belopp/kvm år	Månadsavgift	Moms	Årsavg inkl moms
Avgift, Oktober - 2026	753,38	5 713,17		68 558,00
Ränta lån SEB 42065773	53,51	405,75		4 869,00
Ränta lån SEB 42065803	97,81	741,75		8 901,00
Ränta lån SEB 47641934	43,60	330,67		3 968,00
Summa	948,31	7 191,33	0,00	86 296,00
Framtida avgiftsändringar	- är idag inte känt			

Notering

Förening
Föreningen erbjuder möjlighet till kapitaltillskott i samband med låneomsättningar. Detta regleras genom olika skuldandelstal, och beslut om möjlighet till kapitaltillskott tas av styrelsen inför låneomsättning. Aktuella skuldandelstal finns tillgängliga hos PH Konsult & förvaltning.
Detta kapitaltillskott följer lägenheten

Lägenhetens nettoskuld per bokslutsdatum 2025-12-31

Lägenhet