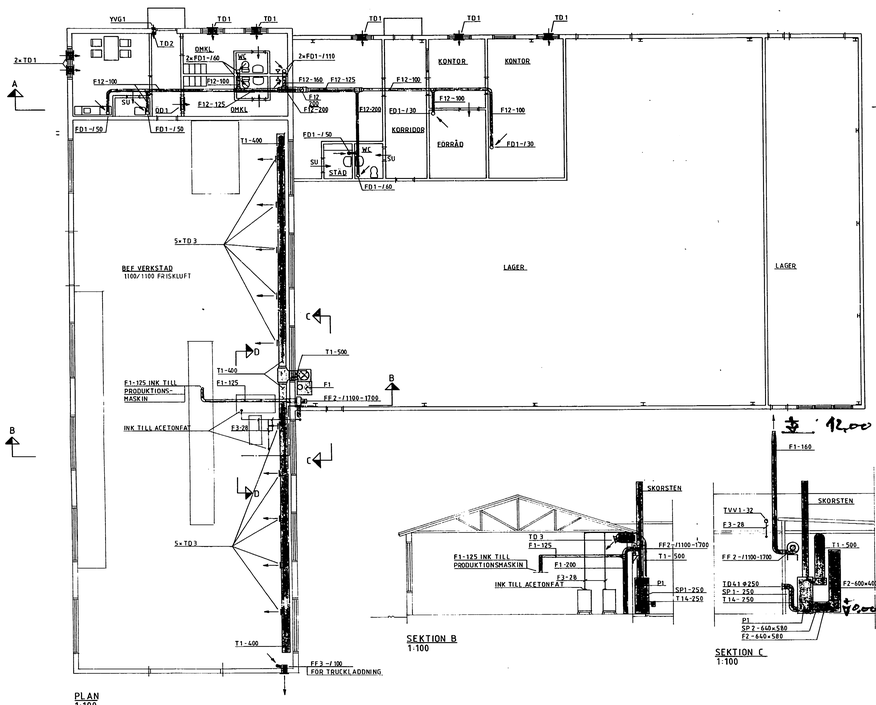
1:75



PLAN
1:100

SEKTION B
1:100

SEKTION C
1:100

SEKTION D
1:100

SEKTION A
1:100

ÖVERSIKTSPLAN
1:1000

FÖRESKRIFTER

F12	= FRÅNLUFT, RUND STÅLPLÅTSKANAL A30
LF1	= RUND LJUDDÄMPARE
FQ1	= KONTROLLVENTIL
TD2	= TALLRIKSVENTIL
OD1	= ÖVERLUFTSDON
YVG1	= YTTERVÄGGSGALLER
SU	= SPRINGA UNDER DÖRR
TD1	= FÖNSTERVENTIL
F1	= FRÅNLUFT RUND STÅLPLÅTSKANAL
T1	= TILLUFT RUND STÅLPLÅTSKANAL
T14	= TILLUFT RUND STÅLPLÅTSKANAL KONDENSISOL
F2	= FRÅNLUFT REKT STÅLPLÅTSKANAL
F3	= FRÅNLUFT STÅLRÖR
TD41	= TRÄDNÄTSGALLER
TD3	= TILLUFTSDON
SP1	= SPJÄLL RUND
SP2	= SPJÄLL REKT
TVV1	= TRYCK / VAKUUMVENTIL
FF1	= FRÅNLUFTSFLÄKT
FF2	= FRÅNLUFTSFLÄKT
FF3	= FRÅNLUFTSFLÄKT
P1	= VÄRMLUFTSPANNA

LUFTMÄNGDER ANGIVNA I m^3/h

HÄSSLEHOLMS KOMMUN
Hälsovårdsnämnden
1981-06-15
81-209

HÄSSLEHOLMS KOMMUN
Byggnadsnämnden
81. 05. 26
077 433 TIV 770

BYGGNADSLOVSHANDLING

BYGGNADSNÄMNDEN
Åtgärden godkänd på den angivna ritningen med de krav och villkor som framgår av bifogat arbetsbesked.
Byggnadsnämnden
Inger Ekmorgont

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
A	1	VENT FÖR BEF. VERKSTAD	RG	8105 21

KJELLMANS INGENJÖRSBYRÅ AB
HK HÄSSLEHOLM 0451-144 25
OLOFSTRÖM 0454-409 74
HELSINGBORG 042-26 25 33

RITAD NUMMER AV	GRANSKAD AV	ARBETSNUMMER
RG	BN	2047

HÄSSLEHOLM 81 05 21

BJÄRNUM 200 5
HÄSSLEHOLM KOMMUN
OM-OCH TILLBYGGNAD AV LAGER
VENT-INSTALLATIONER

SKALA 1:100, 1:1000

RITNINGSNUMMER	REG
75482 1	A

KOD TYP FOR 57

REGNSPPLIKTIG

SÄLHALL KALMARSUND
HEPRO
TEL 0480-883 00
263 KNG 247 30X 03 71 75482

YRKESINSPEKTIONEN
MALMÖ DISTRIKT
Handläggare
Yrkesinspektör B Ohlsson, NW

Datum
1981-06-24
Ert datum

Vår beteckning
1102-849
Er beteckning

HÄSSLEHOLMS KOMMUN
Byggnadsnämnden
81. 06. 25
Diarienr 1981.433 Diarieanbetecknr 086.332

Byggnadsnämnden i Hässleholms kommun
Stadshuset
281 00 HÄSSLEHOLM

Om- och tillbyggnad av lager.
Vent - Installationer.
Fastigheten Bjärnum 200:5 i Hässleholms kommun
(1 bilaga)

Ni har för granskning översänt en ritningskopia avseende rubricerade.

Ritningen är utarbetad av Kjellmans Ingenjörsbyrå AB i Hässleholm och har arbetsnummer 2047, ritningsnummer 1 samt daterad 1981-05-05.

Efter att ha tagit del av ritningsförslaget meddelas att härifrån finns för närvarande inget att anmärka mot detsamma.

./. Ritningskopian återgår.

På tjänstens vägnar

Bert Ohlsson

75475

Postadress
Baltzarsgatan 4
211 36 MALMÖ

Telefon
040-742 40

HÄSSLEHOLMS KOMMUNS
HÄLSOVÅRDSNÄMND
HÄLSOVÅRDSKONTORET

1981-06-29

Byggnadsnämnden

Hässleholm

HÄSSLEHOLMS KOMMUN
Byggnadsnämnden
81. 06. 30
Diarienr 1981 433 Diarieanbetecknr 086 332

Bjärnum 200:5. Ansökan om byggnadslov.

Med hänvisning till hälsovårdsnämndens beslut § 183, 1981-05-27, lämnas rubr. ansökan utan erinran under förutsättning att de råd och anvisningar enligt miljöskyddslagen som länsstyrelsen kan komma att lämna, följes.

HÄLSOVÅRDSKONTORET

Enl. delegerad beslutanderätt
å hälsovårdsnämndens vägnar

Nils Edwall
t f hälsovårdschef

Adress
Stadshuset
281 00 Hässleholm

Telefon
0451 / 830 50 vx

1.
Byggnadslov för tillbyggnad av plåtverkstad med förråd enligt uppgift av fastighetsägaren.

a) Med detta som bakgrund, ingen erinran från brandchefen.

b) Utnyttjas byggnaden som lager för befintlig verksamhet, ingen erinran från hälsovårdsnämnden under förutsättning att sophantering sker enligt gällande föreskrifter (redovisas på ritning).

c) Yrkesinspektionen enligt bifogat yttrande. OBS! Krav på ventilationsritningar.

d) Stadsarkitektkontoret vill för sin del att markplaneringsritning inlämnas och godkännes före igångsättning (göres på nybyggnadskartan).

2.
Vid framtida byggnadslov för ändring av utnyttjande av byggnad samt ändring av kontor till personalutrymme. Enligt uppgift från fastighetsägaren kommer här att finnas fyra anställda i verkstaden och 1 + 1/2 tjänst på kontoret.

a) Ny prövning av brandchefen (brandsektionering, brandventilation m m).

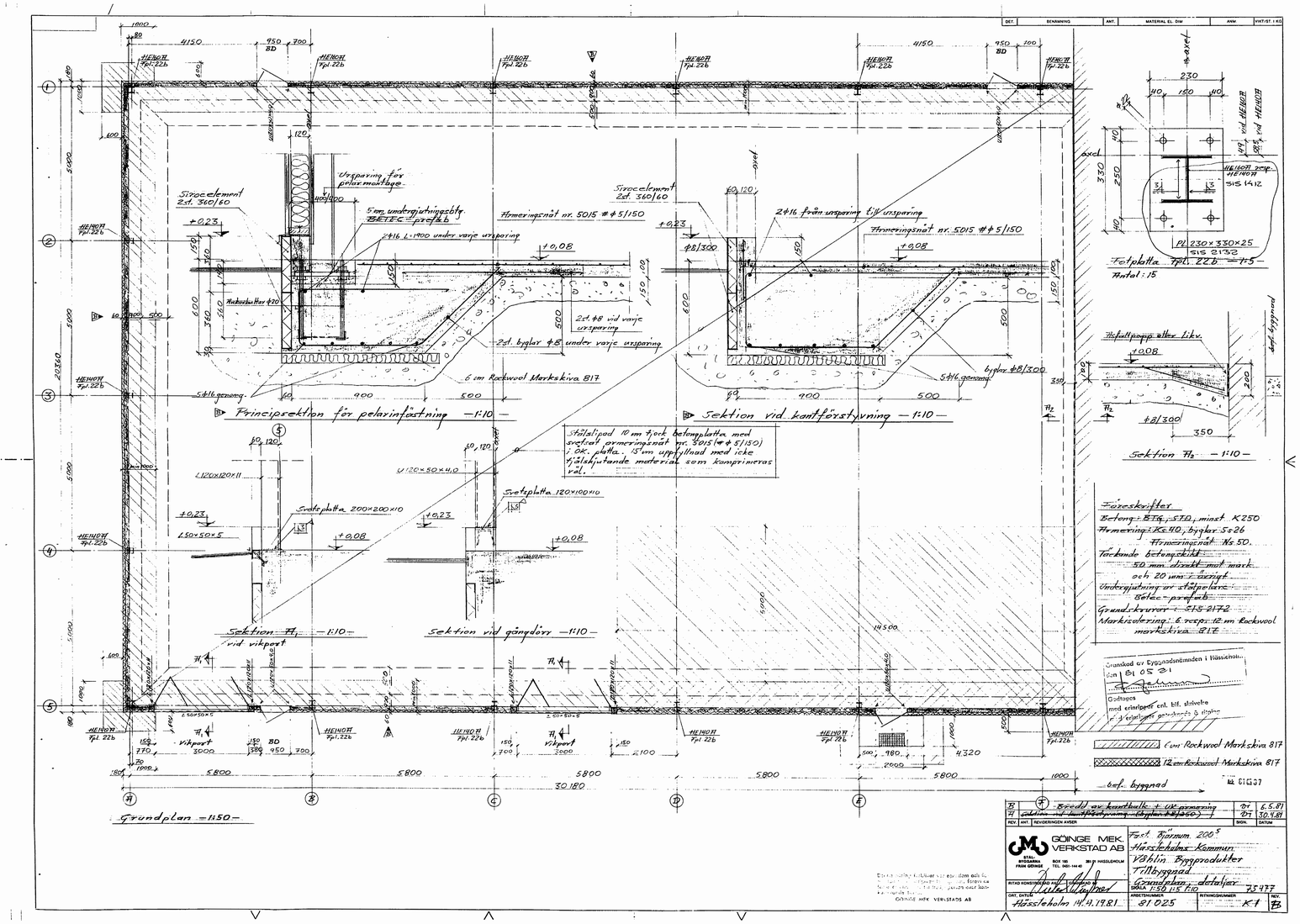
b) Ny prövning av hälsovårdsnämnden och av länsstyrelsen efter ansökan enligt miljöskyddslagen.

c) Yrkesinspektionen enligt tidigare yttrande.

d) Stadsarkitektkontoret inget utöver var som anförts ovan. OBS! Ventilationskrav även i personalutrymmen.

81.04.15

SAMHALL KALMARSUND
REPRO
TEL 0480-883 00
263 KNG 247 15X 03 71 75475



SAMHALL KALMARSUND
REPRO
TEL 0480-883 00
263 KNG 247 30X 03 71 75477

ANSÖKAN OM BYGGNADSLOV

(Ingives i 3 ex)

HÄSSLEHOLMS KOMMUN
Hälsovårdsnämnden
1981-06-15
Diarienr 81-209 Miljöskyddsenheten

HÄSSLEHOLMS KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN
1981-04-30
Diarienr 1981.433 Diarieplanbeteckning 086.332

Till byggnadsnämnden i **HÄSSLEHOLMS** kommun.

Fastighetsbeteckning: Björnum 200:5 Adress: Boställsgatan

Sökanden: Bertil Wåhlin Adress: 280 20 Björnum tfn 20 141

Husbyggnadsföretag: ☐ Enfamiljshus ☐ Tvåfamiljshus ☐ Rad- eller kedjehus ☐ Fritidshus
Annat: Ändrad verksamhet i befintlig verkstadslokal från plåtslageri till tillverkning av ljuddämpsmaterial av firma Reduc Acoustics AB., Sösdala.

☐ Hyres- och affärshus ☐ Industribyggnad ☐ Uthus

Omfattning av husbyggnadsföretag: ☐ Helt ny byggnad ☐ Till-/Påbyggnad ☐ Ombyggnad/Ändringsarb ☐ Schaktning till husbyggnad

Annat byggnadsföretag: ☐ Plank, mur o d ☐ Schaktning, fyllning ☐ VA-installation ☐ Fast cistern o d

(Följande är tillämpligt endast inom vissa områden, t ex stadsplaneområde): ☐ Omfärgning av fasad ☐ Skylt, ljusanordning ☐ Upplag ☐ Rivning av hus

Byggnadsbeskrivning m m (ifylls endast vid ny-, till- eller ombyggnad) Vid till- eller ombyggnad skall uppgifterna avse hela byggnaden. Se närmare förklaringar på omstående sida.

Byggnadens ändamål	Bostäder, kvm 1)	Lokaler ovan mark: Totalt, kvm 2)	Därav kontor, kvm 2)	Därav butiker, kvm 2)	Lokaler under mark, kvm 2)	Antal bostlägenheter 3)	garageplatser 4)	vån ovan mark 5)	vån under mark 5)	Ursprungl byggnår 6)

Kostnaderna för byggnadsföretaget beräknas ☐ överstiga 10 000 kronor ☐ understiga 10 000 kronor

Statligt bostadslån ☐ söks samtidigt ☐ söks ej ☐ har sökts/beviljats ☐ kommer att sökas

Anteckningar

Byggntekn ritn och beskrivn utförd av	VA tekn ritn och beskrivn utförd av
Namn:	Namn:
Adress:	Adress:
tfn	tfn

Björnum den 28/4-81

Bertil Wåhlin
sökandens underskrift

BILAGOR	ANSÖKNINGSHANDLINGAR 1 Bif Ansökan	2 Inl vid anfordran	3 INLÄMNAS FÖRE PROJEKTSTART	BNS. ANT
Nybyggnadskarta	1 orig.			
Situationsplan (gäller även VA)	3			
Huvudritningar (planer, sekt, fasader)	3			
Övrigt (Spec ritn o modeller)		1		
Byggkonstruktionshandlingar (ritn o ber)			2	
VA- „	3			
Servisanmälan (VA)	3			
Anmälan om ansv arbetsledare (gäller även VA)			2	
Berörd grannes yttrande				
Övrigt				
				75474

AM-TRYCK HASSELHOLM 0 31235

Förklaringar till byggnadsbeskrivning

1) Här anges lägenhetsytan för bostäder. I lägenhetsytan inräknas inte ytan för ytterväggar, bärande innerväggar, skorstensstock o d samt — beträffande källarlöst hus — ej heller ytan för garage, pannrum och tvättstuga. Utrymme för trappa medräknas blott i det ena planet.

2) Här anges lägenhetsytan för lokaler. I fråga om småhus (inkl bostadsbyggnad på jordbruksfastighet) avses med lokaler sådana utrymmen (källare och andra biutrymmen) som ej ingår i bostadsytan. Om annan byggnad innefattar andra lokaler än för kontor och butiker, som anges särskilt, noteras vilken typ av lokaler det är fråga om.

3) Som bostadslägenhet räknas
a. bostad med eget kök eller kokvrå,
b. annan bostad med egen ingång från förstuga, trapphus o d.

4) Avser garageplatser belägna i byggnad. Hit räknas således ej biluppställningsplatser under skärmtak, på parkeringsdäck eller på tomtmark.

5) Anges i hela och halva våningar (t ex 1, 1½, 2, 2½, 3). Beträffande småhus iakttas följande.
Våningsplan, motsvarande 20 % av byggnadsytan eller mindre medräknas inte vid beräkningen av antalet våningsplan. Suterrängplan anges som halv våning ovan mark och halv våning under mark om suterrängplanet upptar mer än 20 % men mindre än 75 % av byggnadsytan samt som hel våning ovan mark om planet upptar 75 % av byggnadsytan eller mera.
Inredd vind räknas som halv våning om vinden motsvarar mer än 20 % men mindre än 75 % av byggnadsytan. Motsvarar den 75 % av byggnadsytan eller mera räknas den som hel våning.

6) Anges (om det är känt) endast då ansökan avser ändring av befintlig byggnad.

Ifylles av BYGGNADSNÄMNDEN

För området gäller ☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckningsplan ☐ utomplansbest

Fastigheten rättsligen bildad ☐ Ja ☐ Nej

Gatumarksersättning ☐ erlagd ☐ ej erlagd
Gatubyggnadskostnad ☐ erlagd ☐ ej erlagd
Anslutningsavgift VA. Deb. den ..... Deb. order nr ..... ☐ erlagd ☐ ej erlagd

Dispens: ☐ Ja
avser ..... grannars hörande ☐ Nej

FÖLJANDE YTTRANDE BIFOGAS
☐ Brandchefen ☐ .....
☐ Hälsovårdsnämnden ☐ .....
☐ Yrkesinspektionen ☐ .....

STADSARKITEKTENS YTTRANDE. Enl. bif. skrivelse

Byggnadsföretaget är föreslaget beläget närmare tomtgräns än 4,5 meter mot fastigheten ..... till vilket ägaren av denna fastighet givit sitt skriftliga medgivande
Byggnadslov meddelas i enlighet med föreliggande handlingar
Sökanden anmanas att i enlighet med bestämmelserna i 58 § 1 mom byggnadsstadgan om beslutet bevisligen underrätta granne, som berörs därav
Före arbetets påbörjande skall ansvarig arbetsledare vara anmäld till och godkänd av byggnadsnämnden samt hava avlämnat vederbörlig ansvarsförbindelse
Byggnadslovet innebär ej något igångsättningstillstånd. Sådant sökes genom statligt bostadslån eller hos länsarbetsnämnden

Avgifter
Ritningsgranskning
och besiktning Kr 300:-

BYGGNADSNÄMNDENS/~~STADSARKITEKTENS~~ BESLUT
Ar 19 81 den 11/8 blev denna ansökan godkänd/~~avslagen~~ enligt § 372
~~Hässleholm~~ den 25/8 19 81
Inger Ehrengrant

HÄSSLEHOLMS KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Sammanträdesdatum

Blad

Byggnadsnämnden 1981-08-11 388

Bn § 372 Dnr 1981.433 086.332

Björnum 200:5, N Åkarps socken
Bertil Wåhlin
Ansökan om byggnadslov för ändrat nyttjande av industribyggnad

Yrkesinspektionen har 1981-06-24 yttrat sig i ärendet. Hälsovårdskontoret har 1981-06-29 lämnat ansökan utan erinran under förutsättning att de råd och anvisningar enligt miljöskyddslagen, som länsstyrelsen lämnar kommer att följas. Brandchefen har ännu ej yttrat sig i ärendet.

Byggnadsnämnden beslutar

att meddela byggnadslov i enlighet med föreliggande handlingar, dock att skorstenen skall ha:en höjd av 12 meter.

Sökanden har att beakta brandchefens eventuella synpunkter.

Sökanden anmanas att i enlighet med bestämmelserna i 58 § 1 mom byggnadsstadgan om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, vilka kunna beröras härav.

Sökanden har att erlägga avgift för byggnadslov för ändrat nyttjande med 300:- kronor.

Ledamoten Bertil Wåhlin deltager ej i beslutet.

N Åkarp

Fastighet	Datum	Diarienr	Diariepl. beteckning
Björnum 200:5	1981-08-30	1981.433	086.332

Ärendemening: Ans om byggn lov för ändrat nyttjande av industribyggnad.

Sökande	Adress	Tel.
Bertil Wåhlin	Kråppadammsgatan 8, 28020 Björnum	20141
Ansv. arbetsledare		Tel.

Bn 19 / § Arkiv / — Slutbesikt. / —

Besiktning	Anteckningar
Utsättning / 19	
Grundbotten /	
Grund /	
Stombesikt. /	
Slutbesikt. /	

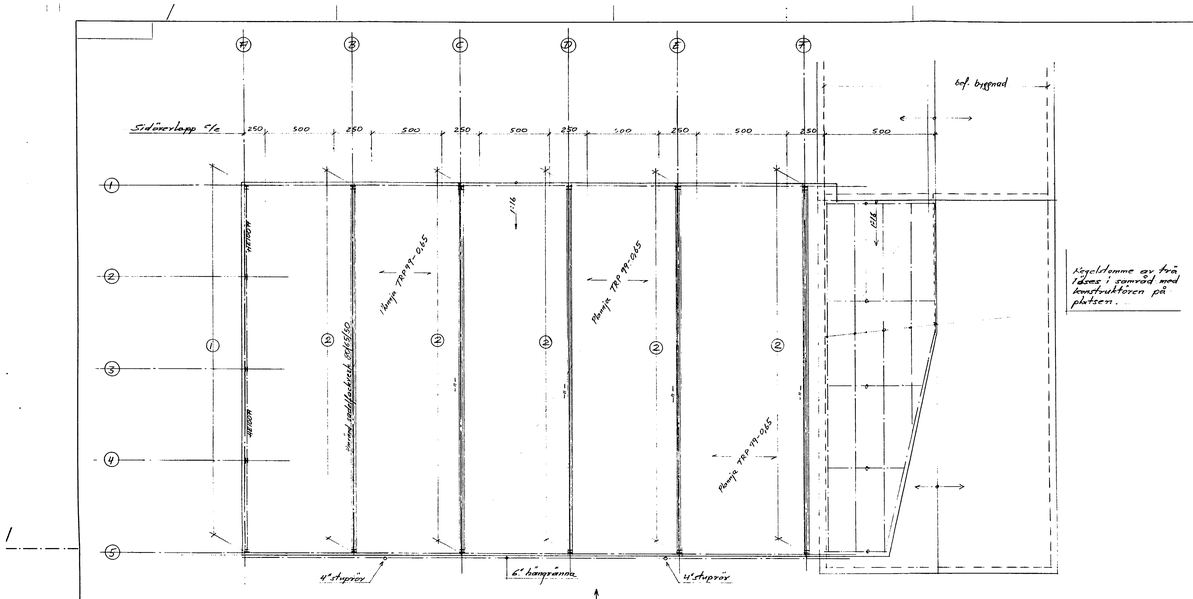
AM TRYCK, HASSELHOLM 0 33148

Justerare

Inger Ehrengrant

21 012 182 — KOMMUNSAMKÖP/Kommunaktiebolaget

SAMHALL KALMARSUND
REPRO
TEL 0480-883 00
263 KNG 247 15X 03 71 75474



Takplan —1:100—

Kegelstomme av trä läses i samråd med konstruktören på platsen.

Infästning av takplåt i stommen

1. Ett fästdon i varje profilbotten
2. Ett fästdon per varannan profilbotten i båda överramstångarna av fackverksbalken, med sick-sack placering.

Sidöverlapp skall vid upplag, inom en 2,0 m bred zon, nitas c/c 250.
Sidöverlapp i övrigt c/c 500.

Granskad av Byggnadsnämnden i Hässleholm
Den 810521

Mk 810428

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM

GÖINGE MEK. VERKSTAD AB
STAL-BYGGARNA FRÅN GÖINGE
BOX 185 TEL. 0451-144 40
281 01 HÄSSLEHOLM

Fast. Björnum 200⁵
Hässleholms Kommun
Vählin Byggprodukter
Tillbyggnad
Takplan
SKALA 1:100
75478

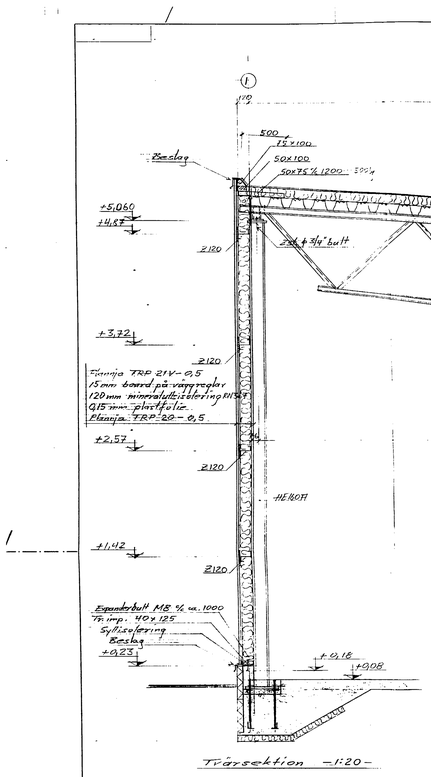
RITAD KONTROLLERAD AV: Anna Wiberg
KONTROLLERAD AV: Anna Wiberg

ORT. DATUM: Hässleholm d. 24.4.81
ARBETSNUMMER: 81 025
RITNINGSNUMMER: K5
REV.

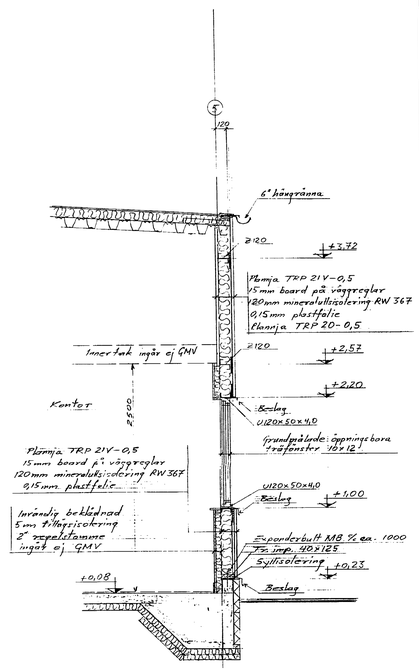
GÖINGE MEK. VERKSTADS AB

SAMHALL KALMARSUND
REPRO
TEL 0480-883 00
263 KNG 247 30X 03 71 75478

REF	BENÄMNING	ANT	MATERIAL EL. DIM	ANM.	VIKT/ST i KG



Tvärsektion —1:20—



Väggsektion i axel 5 (vid kontor) —1:20—

Material

Profilstål: HE-A profil SIS 1412
Övrigt SIS 1311
Fotplattor: SIS 2132
Takstolar: SIS 2132
Lättbalkar: (C-profil) med σ_{fou} = 34 kp/mm²
Trä: Virke i övrigt
Takplåt: Plannja TRP99-0,65 med σ_{fou} = 35 kp/mm²
Väggplåt: Plannja TRP 21V-0,5 med σ_{fou} = 30 kp/mm²
Plannja TRP 20-0,5 med σ_{fou} = 30 kp/mm²
Bult: kval. 8.8
Skruv: STAPS 300B resp. 300H
Popnit: THP/D 610 Bs
Spik: Sjunfästa kamspik 45x40
Rostskydd: Blästring och grundmålning.

Granskad av Byggnadsnämnden i Hässleholm
den 6105 21
Datum
Ordförande
Anmärkningar enl. bifl. skrivelse
Byggnadsnämndens protokoll

Ma 6:16:28

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM

GÖINGE MEK. VERKSTAD AB
STÅL BYGGARNA FRÅN GÖINGE
BOX 185 TEL. 0451-146 00
281 01 HÄSSLEHOLM

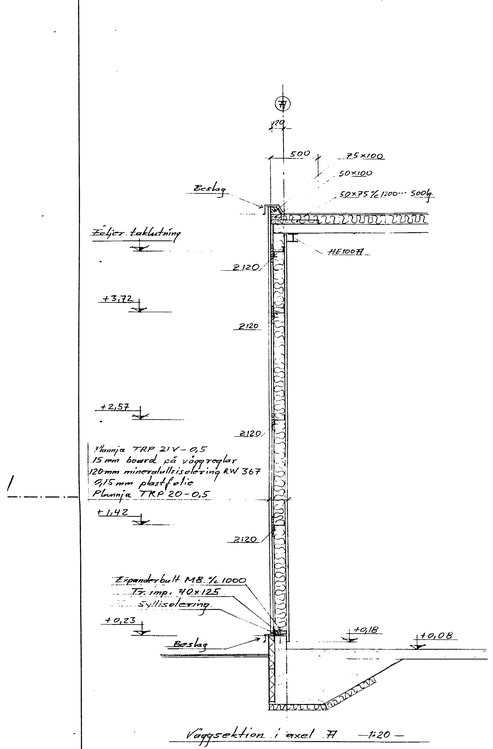
RITAD KONSTRUERAD
ORT, DATUM Hässleholm d. 16.4.81

Fast Björnum 2005
Hässleholms Kommun
Vahlin-Bygg produkter
Tillbyggnad
Väggsektioner (Långsidor)

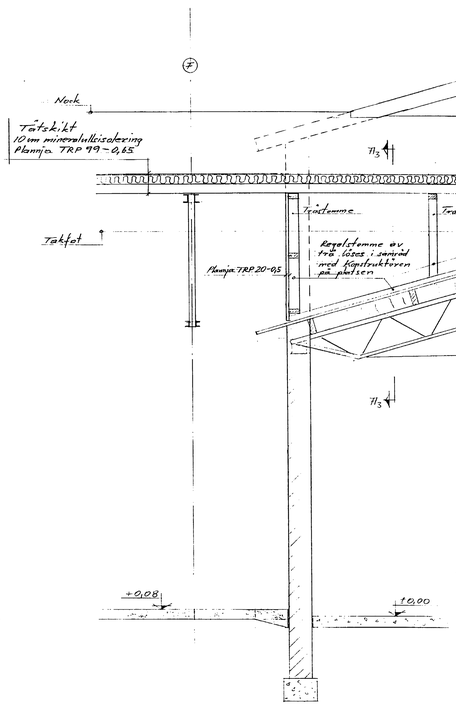
SKALA 1:20 75477
ARBETSNUMMER 81 025
RITNINGSNUMMER K2
REV.

SAMHALL KALMARSUND
REPRO
TEL 0480-883 00
263 KNG 247 30X 03 71 75479

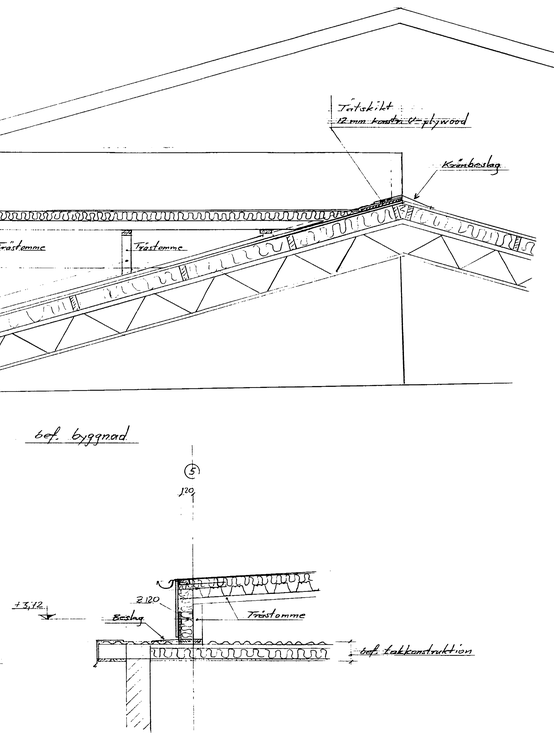
BET.	BENÄMNING	ANT	MATERIAL EL. DIM	ANM	DIKT/ST. I KG



Väggsektion i axel 71 –1:20–



Väggsektion vid axel F –1:20–



Sektion 71/3 1:20

Granskad av Byggnadsnämnden i Hässleholm
Datum 810521
Sign

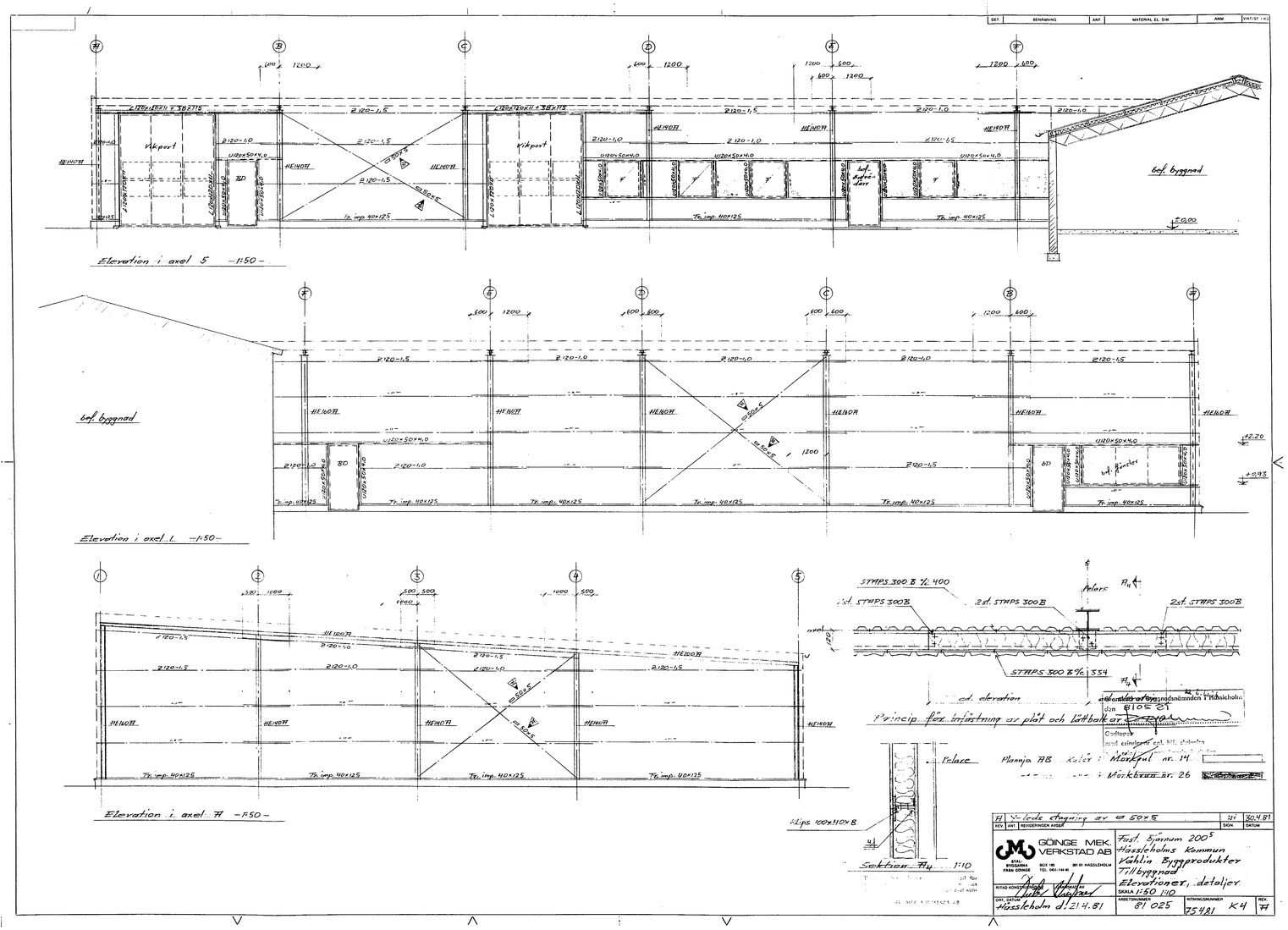
Fastighet Björnum 200:5
Hässleholms Kommun
Vätrin Byggprodukter
Tillbyggnad
Väggsektioner (Garage)
SKALA 1:20 75480
ARBETSNUMMER 81 025
RITNINGSNUMMER K3
REV.

GÖINGE MEK. VERKSTAD AB
STÅL-BYGGARNA FRÅN GÖINGE
BOX 185 TEL. 0451-144 40
281 01 HÄSSLEHOLM

RITAD KONSTRUERAD KONTROLLERAD AV
ORT, DATUM Hässleholm d. 16.4.81

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM

SAMHALL KALMARSUND
REPRO
TEL 0480-883 00
263 KNG 247 30X 03 71 75480



SAMHALL KALMARSUND
REPRO
TEL 0480-883 00

263 KNG 247 30X 03 71 75481

LÄNSSTYRELSEN
Kristianstads län
Planeringsavdelningen

Naturvårdsenheten

HÄSSLEHOLMS KOMMUN
Byggnadsnämnden
31. 08 07.
Diarienr 1981.433 Diarieplanbeteckning 086 872

1981-06-24 Dnr 11.183-1116-81
1183-174

Perstorp AB
Box 5000
284 00 PERSTORP

HÄSSLEHOLMS KOMMUN
Hälso- och sjukvårdsnämnden
1981-07-31
Diarienr
81-3041

Anmälan angående flyttning av bolagets anläggning Reduc Acoustic till Bjärnum, Hässleholms kommun

Vid anläggningen Reduc Acoustic tillverkas nu bullerdämpningsmattor i Sösdala. Produktionen uppgår till 3 000 m²/vecka och verksamheten bedrivs dagtid måndag-fredag. Tillverkningen sker genom att papper beläggs med en massa som innehåller diisocyanat och polyol. I denna beläggning läggs sedan polyeten eller polystyrengranuler som härdar fast. Aceton används för rengöring.

Utsläpp sker till luften och uppgår till 0,5 kg aceton, 0,1 kg toluen och 0,002 kg metylendiisocyanat, allt räknat per dygn.

Efter flyttningen till Bjärnum får verksamheten ungefär samma omfattning som tidigare. Utsläppet kommer dock att ske på 10-12 meters höjd över marken. Närmaste bebyggelse ligger ca 90 meter från företaget.

Bolagets flyttning är delvis föranledd av de krav på rening av utsläppen i kolfilter som länsstyrelsen ställt i beslut den 3 december 1980 rörande Sösdalaanläggningen. Obehag i form av lösningsmedelslukt förekommer vid ett bostadshus beläget ca 20 meter från denna anläggning.

Den anmälan Perstorp AB nu gjort angående flyttningen har lämnats utan erinran av hälsovårdsnämnden i Hässleholms kommun. Hälsovårdskontoret har därvid i särskild skrivelse anfört följande.

Företaget avser således nu att flytta verksamheten från Sösdala till delvis befintliga lokaler på rubricerade fastighet i Bjärnum. Fastigheten är belägen inom planlagt område som enligt planbestämmelserna endast får användas för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Närmaste bostadsområde (Nybyområdet) är beläget ca 90 meter från företaget och skolan i Bjärnum ca 180 meter från platsen. Huruvida luktolägenheter kan uppstå för närboende och skolan är svårt att bedöma. Detta är beroende bl a på den utspädning som sker i luften.

75476

Postadress 291 86 Kristianstad | Gatuadress [redacted] Ö. Boulevarden 62 A | Telefon [redacted] 044-13 70 00 | Postgiro 3 51 81-7

Utsläppet kommer att ske på en höjd av 10-12 meter över mark. Hälsovårdsnämnden bör överväga att kräva rening på utsläppen, dels med tanke på planbestämmelsernas stränga krav på att verksamhet inom detta kvarter ej får orsaka olägenheter för omgivningen, dels med tanke på närheten till skolan och bebyggelsen. Verksamheten bedöms ej orsaka något störande buller för omgivningen.

Länsstyrelsen lämnar enligt 39 § miljöskyddslagen följande råd och anvisningar:

1. För att den avsedda flyttningen av verksamheten till Bjärnum skall godtas förutsättes att anläggningen utföres enligt gjord anmälan. Maximalproduktionen får vara 200 000 m²/år.

2. Om olägenheter på grund av lukt skulle uppkomma har bolaget att vidta skäliga åtgärder däremot.

3. Anläggningen skall ur bullersynpunkt utföras så att statens naturvårdsverks riktvärden för buller kan innehållas.

I handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade även deltagit förste länsassessor Klas Magnusson.

Carl Ivar Höijer

Magnus Björkhem

Rätt fotokopierat, bestyrker
Kristianstad i Länsstyrelsen
I tjänsten

Kopia till
Akten
Hälsovårdsnämnden i Hässleholms kommun
Naturvårdsenheten 2 ex
MI01

EL

SAMHALL KALMARSUND
REPRO
TEL 0480-883 00
263 KNG 247 15X 03 71 75476