



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 233509002-0119 i Riksbyggen Brf Nyköpingshus nr 9 719000-3421 med adress Regeringsvägen 3 LGH 1303, 61156 Nyköping . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1303

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2023

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Har lagt nytt golv i hallen sovrummet och köket 2023. Målat hallen köket och sovrummet 2023. sattes nya lister i hallen samt sovrummet 2023. Parkettgolv på balkongen lades 2024. Slipade och oljade in köksbänkarna hösten 2025. Målade om badrumsgolvet samt kakelplattorna januari 2026 med godkänd våtrumsfärg behövde ej våtrumsintyg för arbetet då inga våtrumsändringar gjordes.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

