AVTALSSERVITUT – LEDNINGAR

Härskande fastighet

Göteborg Hästevik 2:171

Tjänande fastighet

Göteborg Hästevik 2:763

§ 1 Ändamål

Ägaren till den härskande fastigheten, Hästevik 2:171, ges rätt att inom den tjänande fastigheten, Hästevik 2:763, anlägga, bibehålla, använda, underhålla, reparera, förnya och vid behov utbyta ledningar enligt vad som framgår av bifogad karta, Bilaga 1.

§ 2 Ledningsområden

Ledningsområde A

Inom det område som markerats med linje A på Bilaga 1 upplåts rätt för:

- kommunal vattenledning,
- kommunal spillvattenledning (avlopp), samt
- elledning med tillhörande anordningar.

Ledningsområde B

Inom det område som markerats med linje B på Bilaga 1 upplåts rätt för:

- dagvattenledning från Hästevik 2:171 till stenkista enligt Bilaga 1, samt
- erforderliga anordningar för dagvattenavledning.

§ 3 Tillträde

Ägaren till Hästevik 2:171 eller den som denne anlitar har rätt att få tillträde till ledningsområdena för tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och utbyte av ledningarna. Arbeten ska utföras med så liten olägenhet som möjligt för ägaren till Hästevik 2:763.

§ 4 Begränsningar för den tjänande fastigheten

Inom ledningsområdena får ägaren till Hästevik 2:763 inte utan medgivande från ägaren till Hästevik 2:171:

- uppföra byggnad eller annan permanent anläggning,
- plantera träd eller vegetation med rotsystem som kan skada ledningarna,
- utföra markarbeten som riskerar att skada ledningarna eller försvåra åtkomst till dessa.

§ 5 Återställning

Efter utförda arbeten åligger det ägaren av den härskande fastigheten att återställa mark och anläggningar till skäligt skick med hänsyn till förhållandena före arbetets utförande.

§ 6 Giltighet

Detta servitut gäller tills vidare och är av stadigvarande betydelse för den härskande fastigheten. Servitutet ska inskrivas i fastighetsregistret och följer fastigheterna vid ägarbyte.

§ 7 Bilaga

Till detta avtal hör:

- Bilaga 1 – Karta/ritning som visar ledningssträckningarna markerade som linje A respektive linje B.

Ort och datum: Hästvik 260910

Ägare till Hästevik 2:171 (härskande fastighet)

Namn: Magnus Karlsson

Personnummer/Org.nr: 670509-5294

Underskrift:

Namn: Jörgen Jergard

Personnummer/Org.nr: 701218-0175

Underskrift:

Ägare till Hästevik 2:763 (tjänande fastighet)

Namn: Magnus Karlsson

Personnummer/Org.nr: 670509 5294

Underskrift:

Namn: Jörgen Jergard

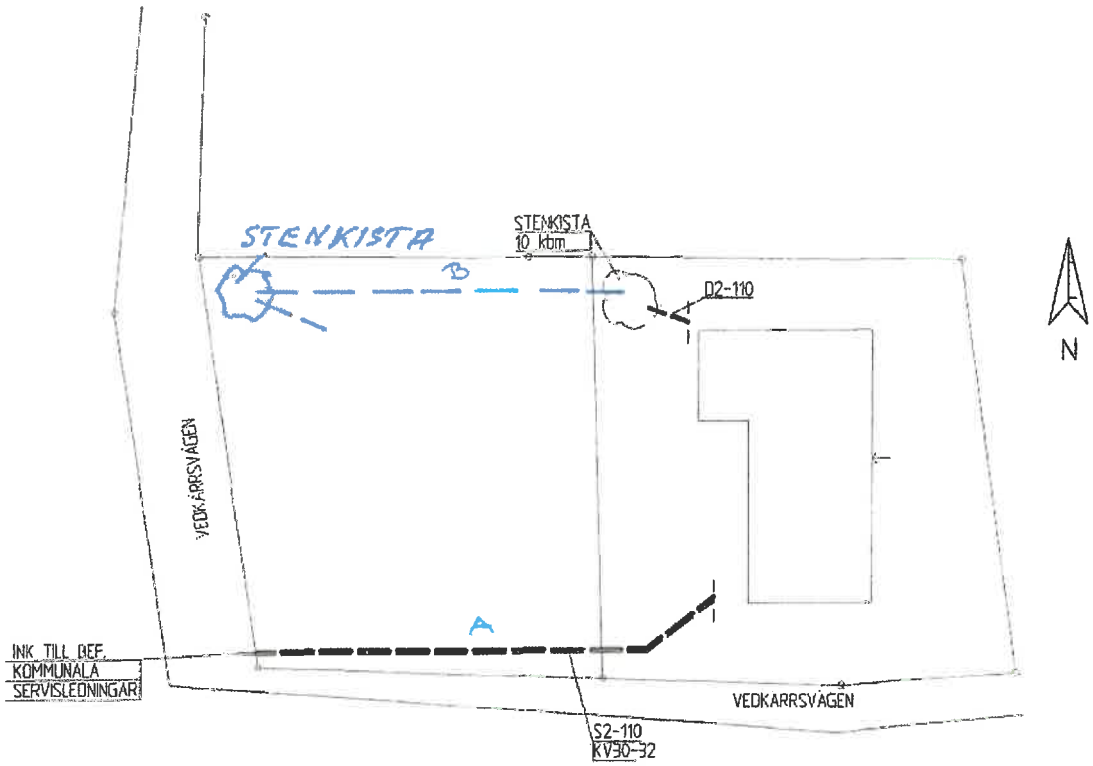
Personnummer/Org.nr: 701218-0175

Underskrift:

HÄNVISNINGAR

KV30 = KALLVATTENLEDNING AV TRYCKRÖR PEM, PN 10.

S2, D2 = SPILL-, DAGVATTENLEDNING AV PP-RÖR, MARKAVLOPPSRÖR.



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

HÄSTEVIK 2:171
GÖTEBORGS STAD

JOSAB KONSULT AB

UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR AV	HANDLÄGGARE
25 011-28	JOS	JOS
DATUM	ANSVARIG	
25-09-19	JONAS STRANDH	

Borohus
512 65 MJÖBÄCK Tel. 0325 18620

BH: MAJÖ AB
BOROHUS AB: 3871
NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS
YTTRE VA

SKALA	NUMMER	BET
1:500	V50:03	