Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 2 i Brf Amerika 769609-2209 med adress Amerikagatan 45A, 15133 Södertälje . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1002

Allmänt om lägenheten

Förvärvad år? *2021*

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? *3*

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☑ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Målat och tapetserat vid inflyt i juli 2021*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☑ Ja

Kommentar *ja en fackutbildad Målare*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☑ Vet ej

Kommentar *Våt utrymmet var renoverat 2021 när jag tog över kontraktet. Får kolla upp det*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?
☐ Nej ☑ Ja

Förklara vad *Tvättmaskinen fungerar bra men lampan i maskinen blinkar*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☑ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?
☑ Nej ☐ Ja