

Erbjudande till dig som köper bostad i Brf Kruståteln

Kvarteret Kruståteln i Mariefred erbjuder moderna bostadsrätter i en lugn miljö med tillgång till relaxavdelning, bastu och orangeri. För dig som köper en ny bostad i Brf Kruståtlen finns ett extra förmånligt erbjudande!

Det här får du:

- **1 månads räntefritt bolån***
- **6 månaders kostnadsfritt handpenningslån***
  (Ett handpenningslån för max 10 % av köpeskillingen erbjuds räntefritt under löptiden om sex månader.)
- **3 månaders kostnadsfri personförsäkring**

*Se räkneexempel på baksidan.

Erbjudandet gäller dig som tillträder din nya bostad senast 30 september 2027.

Hör av dig till oss vid frågor eller funderingar!

Oscar Sinnby · 0152-243 07 · oscar.sinnby@sparbankenmalardalen.se
0771-82 70 00 · **sparbankenmalardalen.se**

Sparbanken Mälardalen

Räkneexempel

Bolån

- Ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, till 3,89 % ränta (3 mån bunden, listränta senast ändrad 2026-05-29), med rak amortering återbetalningstid 50 år, effektiv ränta: 3,96 % (ej Nyckelkund 3,96 %).
- Första månadsbetalningen inklusive amortering är 4 908 kronor, sista månadsbetalningen inklusive amortering är 1 672 kronor, totalt belopp att betala om räntan är oförändrad under lånets löptid är 1 974 121 kronor. Antalet avbetalningar är 600 stycken.

Exemplet bygger på månatliga aviseringar, utan uppläggningsavgift eller aviseringskostnad, förutsatt att du är Nyckelkund och aviseras digitalt. För ej Nyckelkund tillkommer uppläggningsavgift på 650 kronor. Vid postala avier tillkommer en kostnad på 45 kronor i aviavgift. Valutakursförändringar kan komma att påverka beloppen som du ska betala om du till exempel har inkomst i annan valuta än lånet. Lånet förutsätter att säkerhet lämnas i form av pant i bostad.

Räntefritt handpenningslån

Ett handpenningslån för max 10 % av köpeskillingen erbjuds räntefritt under löptiden om sex månader. Återbetalas i sin helhet senast per tillträdesdagen och inte senare än sex månader från lånets utbetalande. Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning. Ett lån på 100 000 kronor till 0,00 % ränta (rörlig ränta, per 2024-08-22) som betalas tillbaka vid tillträde, aviseringsavgift 0 kronor, uppläggningsavgift 0 kronor ger en effektiv ränta på 0,00 %. Totalt belopp att betala under lånets löptid: 100 000 kronor. Antalet betalningar är en (1).