



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 22 i Brf Skålen 11 702001-9944 med adress Karlbergsvägen 78, 11335 Stockholm .
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1402

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2025

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3 uppsättningar: 3 till dörr, 3 till överlås och 3 gemensamma utrymmen

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *En golvfirma har slipat golven. Medan vi har bytt köksluckor samt kyl och frys. I övrigt har vi målat hallen samt serveringsskåpet. Vi har även byggt till en platsbyggd skohylla med sittbänk.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Golvslipning utförd av professionell golvfirma (Constrolux AB)*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Ibland när man ska ställa in graderna på ugnen kan temperaturvisaren (som är en display) hoppa lite mellan siffror, men det är inget som påverkar dess funktion.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

