Fastighetsbyrån

Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr ~~1-1201~~ 1-1204 i Bostadsrättsföreningen Möbelaffären 769639-7426 med adress Parkgatan 47C, 45631 Kungshamn

Förvärvad år 2024

Allmänt om lägenheten

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar (om Ja, ange **vad** som renoverats samt **när**)

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja BYTT GOLVLISTER/FODER, 2024.
BYGGT IN PLATSBYGGD GARDEROB FRÅN IKEA I HALL, 2024.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja LOHRS BYGG AB.

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Ja ☐ Nej ☐ Vet ej VÅTUTRYMMEN HAR EJ RENOVERATS

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet?
GARDEROB I HALL ÄR GJORD I EGEN REGI, ÖVRIGA FÖRBÄTTRINGAR AV FACKMAN (LOHRS BYGG AB).

Fel eller brister i lägenheten (om Ja, ange **vilka** fel/brister)

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen (t ex spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?
☐ Nej ☒ Ja KÖKSFLÄKT SLUTADE FUNGERA, BYTT TILL NY FLÄKTMOTOR (FEB, 2026) GARANTI-ÄRENDE.

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?
☒ Nej ☐ Ja

Övrigt

Andra fel /brister som ni känner till som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Underskrift Uppdragsgivare