Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Månviolen

769638-4614

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Månviolen får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2025-04-01 - 2026-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 4
- Resultaträkning	5
- Balansräkning	6 - 7
- Kassaflödesanalys	8
- Noter	9 - 12
- Underskrifter	13

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet
Föreningens ändamål
Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningen hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen
Föreningen bildades i februari 2020. I september 2021 förvärvades samtliga andelar i Månviolen Projekt ekonomisk förening, org nr 769638–2832, med vilken bostadsrättföreningen senare också fusionerades med. Genom fusionen erhöll bostadsrättsföreningen fastigheterna Östra Karup 6:36 och 6:37 som idag utgör bostadsrättsföreningens samlade mark och uppgår till en areal om 8 225 kvm, varav 2 700 kvm är bostadsarea. Genom fusionen erhöll bostadsrättsföreningen även en entreprenad för uppförandet av 24 st bostäder fördelat på 12 st parhus. För entreprenadens genomförande står i huvudsak NCC Sverige AB.

Säljaren av företaget Månviolen Projekt ekonomisk förening tar på sig det ekonomiska ansvaret för uppförandet av par- och radhusen och föreningen köper således samtliga hus till en fast anskaffningskostnad. Byggnationen tog sin början under vintern 2020 och färdigställdes i mars 2022.

Bostadsrättsföreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2022-02-17 och nuvarande stadgar registrerades 2022-01-07 hos Bolagsverket.
Bostadsrättsföreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen har inte en aktuell underhållsplan.

Styrelsens sammansättning
Styrelsen har under året bestått av:

Marcus Kjell - Ordförande
Stefan Ibstedt - Ledamot
Max Henriksen - Ledamot
Viktor Wahlström - Ledamot
Nicky Lilja - Ledamot
Erika Adolfsson - Ledamot (avgått 2026-03-19)

Styrelsen har under året hållit 8 st protokollförda sammanträden

Revisorer
Håkan Fransson, Advice Revision i Växjö AB - Ordinarie revisor

Valberedning
Valberedningen har under året bestått av:
Helena Sunnig (sammankallande), Erik Bröner

Föreningsstämmor
Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-09-30, antal röstberättigade medlemmar vid stämman var 18 st.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

Förvaltning
Den ekonomiska förvaltningen har under året ombesörjts av Nest Förvaltning.

Väsentliga händelser
Underhållsåtgärder under året
Inga

Ekonomi
Föreningen har omsatt ett lån. Den nya räntenivån blev 2,94%.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2504-2603	**2404-2503**	**2304-2403**	**2204-2303**
Nettoomsättning	2 019	2 340	1 912	1 531
Resultat efter finansiella poster	-472	-249	-713	-557
Soliditet %	53	54	53	53
Årsavgift (kr) per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt	743	866	708	567
Skuldsättning (kr) per kvadratmeter	13 729	13 802	13 878	13 930
Skuldsättning (kr) per kvm upplåten med bostadsrätt	13 729	13 802	13 878	13 930
Sparande (kr) per kvadratmeter	136	218	47	105
Räntekänslighet %	18,47	15,92	19,59	24,57
Energikostnad (kr) per kvadratmeter	95	94	68	33
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter	100	100	100	99

Ytuppgifter enligt ekonomisk plan, 2 700 m^2 bostäder

UPPLYSNING VID FÖRLUST
Föreningen uppvisar ett negativt resultat för 2025/2026 som orsakas främst av avskrivningar på föreningens byggnader, vilka inte är likviditetspåverkadne. Utan dessa hade föreningen uppvisat ett positivt resultat.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Medlems-insatser	**Underhållsf-ond**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**
Belopp vid årets ingång	44 840 000	108 148	-1 377 117	-249 277
Resultatdisposition enligt föreningsstämman:				
Balanseras i ny räkning			-249 278	249 277
Reservering underhållsfond		56 182	-56 182	
Årets resultat				-472 096
Belopp vid årets utgång	**44 840 000**	**164 330**	**-1 682 577**	**-472 096**

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	-1 682 577
Årets resultat	-472 096
Summa	*-2 154 673*
Förslag till disposition:	
Avsättning till fond för yttre underhåll enligt ekonomisk plan	57 305
Balanseras i ny räkning	-2 211 978
Summa	*-2 154 673*

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

RESULTATRÄKNING 1

		2025-04-01 2026-03-31	2024-04-01 2025-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	2	2 007 360	2 340 222
Övriga rörelseintäkter		12 075	582
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**2 019 435**	**2 340 804**
Rörelsekostnader			
Driftkostnader	3	-297 714	-292 447
Övriga externa kostnader	4	-105 523	-94 586
Personalkostnader		-37 671	-40 805
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-840 458	-840 458
Summa rörelsekostnader		**-1 281 366**	**-1 268 296**
Rörelseresultat		***738 069***	***1 072 508***
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	–
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 210 167	-1 321 785
Summa finansiella poster		**-1 210 165**	**-1 321 785**
Resultat efter finansiella poster		***-472 096***	***-249 277***
Resultat före skatt		***-472 096***	***-249 277***
Årets resultat		***-472 096***	***-249 277***

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

BALANSRÄKNING 1

		2026-03-31	2025-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	79 278 168	80 118 626
Summa materiella anläggningstillgångar		*79 278 168*	*80 118 626*
Summa anläggningstillgångar		**79 278 168**	**80 118 626**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 942	954
Övriga fordringar		3	162
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	53 621	47 039
Summa kortfristiga fordringar		*61 566*	*48 155*
Kassa och bank			
Kassa och bank		870 989	757 295
Summa kassa och bank		*870 989*	*757 295*
Summa omsättningstillgångar		**932 555**	**805 450**
SUMMA TILLGÅNGAR		**80 210 723**	**80 924 076**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

		2026-03-31	2025-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		44 840 000	44 840 000
Underhållsfond		164 330	108 148
Summa bundet eget kapital		*45 004 330*	*44 948 148*
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 682 577	-1 377 117
Årets resultat		-472 096	-249 277
Summa fritt eget kapital		*-2 154 673*	*-1 626 394*
Summa eget kapital		**42 849 657**	**43 321 754**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		18 443 258	27 806 649
Summa långfristiga skulder		**18 443 258**	**27 806 649**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9	18 624 404	9 457 875
Förskott från kunder		7 168	–
Leverantörsskulder		5 636	4 875
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	280 599	332 924
Summa kortfristiga skulder		**18 917 808**	**9 795 673**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**80 210 723**	**80 924 076**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

KASSAFLÖDESANALYS 1

	2025-04-01 2026-03-31	2024-04-01 2025-03-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	738 069	1 072 508
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		
- Avskrivningar	840 458	840 458
Erhållen ränta	2	–
Erlagd ränta	-1 267 722	-1 576 989
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	*310 807*	*335 977*
Förändringar i rörelsekapital		
- Ökning(–)/Minskning(+) av rörelsefordringar	-13 411	3 266
- Ökning(+)/Minskning(–) av rörelseskulder	13 160	-54 251
Kassaflöde från den löpande verksamheten	**310 556**	**284 992**
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-196 862	-204 740
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	**-196 862**	**-204 740**
Årets kassaflöde	**113 694**	**80 252**
Likvida medel vid årets början	**757 295**	**677 043**
Likvida medel vid årets slut	**870 989**	**757 295**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). BNFAR 2023:1 Kompletterande upplysningar m.m i bostadsrättsföreningars årsredovisning.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning på byggnaden sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocenter tillämpas:
Stomme och grund 120 år
Tak och fasad 50 år
Fönster och dörrar 30 år
Installationer 50 år
Inre underhåll (BRF ansvar) 120 år
Övrigt 120år

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter har gjorts i enlighet med föreningens stadgar samt föreningens ekonomiska plan.

Eftersom föreningen hyr ut mer än 60% av aktuellt fastighetsinnehav till egna medlemmar beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag (äkta bostadsrättsförening). Intäkter som hör till fastigheten tas inte upp till beskattning och kostnader som hör till fastigheten får inte dras av från intäkterna. Intäkter som inte hör till fastigheten skall tas upp i inkomstslaget näringsverksamhet. Föreningen ska ta upp och beskattas för kapitalintäkter. Kapitalkostnader skall dras av såvida de inte hör till fastigheten.

Kassaflödesanalysen är upprättad enligt indirekt metod.

DEFINITION AV NYCKELTAL
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt
Årsavgift/ytan upplåten med bostadsrätt

Skuldsättning per kvm
Räntebärande skulder/ ytan upplåten med bostadsrätt

Sparande per kvm
Justerat resultat/ ytan upplåten med bostadsrätt

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

Räntekänslighet
Räntebärande skulder/årsavgifter

Energikostnad per kvm
Kostnad för uppvärmning, el och va/ ytan upplåten med bostadsrätt

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter
Årsavgifter/totala intäkter

Not 2	Nettoomsättning	2025/2026	2024/2025
Årsavgifter bostäder		2 007 360	2 340 222
Summa		**2 007 360**	**2 340 222**

Not 3	Driftkostnader	2025/2026	2024/2025
Fastighetsförsäkring		40 788	39 722
Taxebundna kostnader		256 926	252 725
Summa		**297 714**	**292 447**

Not 4	Övriga externa kostnader	2025/2026	2024/2025
Förvaltningsavtal		39 551	36 574
Föreningsverksamhet		21 600	21 600
Övriga kostnader		44 372	36 412
Summa		**105 523**	**94 586**

Not 5	Av-och nedskrivningar av materiella tillgångar	2025/2026	2024/2025
Avskrivningar byggnad		840 458	840 458
Summa		**840 458**	**840 458**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

Not 6 Byggnader och mark	2026-03-31	2025-03-31
Ingående anskaffningsvärden byggnad	78 779 170	78 779 170
Utgående anskaffningsvärden	78 779 170	78 779 170
Ingående avskrivningar	-2 521 374	-1 680 916
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-840 458	-840 458
Utgående avskrivningar	-3 361 832	-2 521 374
Redovisat värde byggnader	**75 417 338**	**76 257 796**
Bokfört värde mark	3 860 830	3 860 830
Bokfört värde byggnader och mark	79 278 168	80 118 626

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2026-03-31	2025-03-31
Förutbetalda försäkringspremier	38 996	37 243
Övriga förutbetalda kostnader och intäkter	14 625	9 796
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	**53 621**	**47 039**

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Lån	Ränta	Villkorsändrin	Belopp	Amorte 26/27
SBAB 32652530	3,07%	2028-07-04	9 264 950	47 244
SBAB 32652646	3,19%	2026-07-14*	9 264 950	47 244
SBAB 32652670	3,81%	2027-03-16*	9 264 950	47 244
SBAB 32652719	2,94%	2029-05-11	9 272 812	47 260
Summa			37 067 662	188 992

Långfristiga skulder inkl lån som konverteras inom 1 år 36 866 859
Nästa års amortering av långfristig skuld 188 992
Lån som ska konverteras inom ett år 18 529 900
Redovisad kortfristig del av långfristig skuld 18 624 404
Amortering inom 2-5 år beräknas uppgå till 755 968
Skuld som beräknas förfalla efter än 5 år 36 122 702

Not 9 Ställda säkerheter	2026-03-31	2025-03-31
Fastighetsinteckningar	37 800 000	37 800 000
Summa ställda säkerheter	**37 800 000**	**37 800 000**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2026-03-31	2025-03-31
Upplupna räntekostnader	45 437	102 992
Förutbetalda intäkter	172 510	167 280
Övriga upplupna kostnader	62 652	62 652
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	**280 599**	**332 924**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-08-26

UNDERSKRIFTER

Båstad den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Marcus Kjell
Styrelseordförande

Stefan Ibstedt

Viktor Wahlstöm

Max Henriksen

Nicky Lilja

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Håkan Fransson
Auktoriserad revisor

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd17029749598114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning Bostadsrättsföreningen Månviolen 2025/2026

Unikt dokument-id:

5d79a27f-262a-44c0-bcc1-03f63e7a5a65

Dokumentets fingeravtryck:

4cbd75e1d7f95b9fc459f0663b7c64ec06d511ac2e6bbfb2cb0fbb0dbc2f97e8cfcca5c8fd170297495
98114a6c26aad7804e4972df77b35893f9ba370e1d1ae

Undertecknare

Viktor Wahlström

E-post: victor_wahl@hotmail.com
Enhet: Edge 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 83.186.148.150

Verifierad med BankID: Viktor Wahlström (**********)

Betrodd tidsstämpel: 2026-08-27 11:00:33 UTC



Max Henriksen

E-post: chino_hbg@hotmail.com
Enhet: Chrome 151.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)
IP nummer: 46.59.8.131

Verifierad med BankID: MAX HENRIKSEN KUMSING (**********)

Betrodd tidsstämpel: 2026-08-28 06:52:07 UTC



Marcus Kjell

E-post: marcus.kjell@novista.se
Enhet: Chrome 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 194.218.87.227

Verifierad med BankID: Marcus Karl Gustav Kjell (**********)

Betrodd tidsstämpel: 2026-08-28 17:14:12 UTC



Nicky Lilja

E-post: nicky.l.lilja@gmail.com
Enhet: Chrome 151.0.7922.112 on iPhone iOS 26.6.1 (smartphone)
IP nummer: 94.234.94.26

Verifierad med BankID: NICKY LILJA (**********)

Betrodd tidsstämpel: 2026-08-28 17:14:36 UTC



GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

Stefan Ibstedt

E-post: stefan.ibstedt@gmail.com
Enhet: Safari 26.6 on iPhone iOS 18.6 (smartphone)
IP nummer: 94.191.152.92

Verifierad med BankID: STEFAN IBSTEDT (**********)

Betrodd tidsstämpel:
2026-08-28 17:19:56 UTC

Stefan Ibstedt

BankID

Håkan Fransson

E-post: hakan.fransson@advicerevision.se
Enhet: Chrome 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 62.182.223.229

Verifierad med BankID: HÅKAN FRANSSON (19780719****)

Betrodd tidsstämpel:
2026-08-31 06:28:30 UTC

Håkan Fransson

BankID

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2026-08-31 06:28:30 UTC

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2026-08-31 06:28:30 UTC	Dokumentet signerades av Håkan Fransson (hakan.fransson@advicerevision.se) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.182.223.229 - IP Plats: Vaxjo, Sweden
2026-08-31 06:28:30 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Håkan Fransson (HÅKAN FRANSSON) (hakan.fransson@advicerevision.se) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.104.98 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2026-08-31 06:28:19 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Håkan Fransson (hakan.fransson@advicerevision.se) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.182.223.229 - IP Plats: Vaxjo, Sweden
2026-08-28 21:37:04 UTC	Dokumentet lästes igenom av Håkan Fransson (hakan.fransson@advicerevision.se) Enhet: Safari 26.6.1 on iPhone iOS 18.7 (smartmobil) IP nummer: 94.255.198.19
2026-08-28 21:36:59 UTC	Dokumentet öppnades av Håkan Fransson (hakan.fransson@advicerevision.se) Enhet: Safari 26.6.1 on iPhone iOS 18.7 (smartmobil) IP nummer: 94.255.198.19
2026-08-28 17:19:59 UTC	Dokumentet skickades till Håkan Fransson (hakan.fransson@advicerevision.se) Enhet: ()
2026-08-28 17:19:56 UTC	Dokumentet signerades av Stefan Ibstedt (stefan.ibstedt@gmail.com) Enhet: Safari 26.6 on iPhone iOS 18.6 (smartmobil) IP nummer: 94.191.152.92
2026-08-28 17:19:56 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Stefan Ibstedt (STEFAN IBSTEDT) (stefan.ibstedt@gmail.com) Enhet: Safari 26.6 on iPhone iOS 18.6 (smartmobil) IP nummer: 3.172.17.14 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2026-08-28 17:19:33 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Stefan Ibstedt (stefan.ibstedt@gmail.com) Enhet: Safari 26.6 on iPhone iOS 18.6 (smartmobil) IP nummer: 94.191.152.92
2026-08-28 17:14:36 UTC	Dokumentet signerades av Nicky Lilja (nicky.l.lilja@gmail.com) Enhet: Chrome 151.0.7922.112 on iPhone iOS 26.6.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.94.26
2026-08-28 17:14:35 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Nicky Lilja (NICKY LILJA) (nicky.l.lilja@gmail.com) Enhet: Chrome 151.0.7922.112 on iPhone iOS 26.6.1 (smartmobil) IP nummer: 3.172.104.104 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2026-08-28 17:14:24 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Nicky Lilja (nicky.l.lilja@gmail.com) Enhet: Chrome 151.0.7922.112 on iPhone iOS 26.6.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.94.26

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2026-08-28 17:14:12 UTC	Dokumentet signerades av Marcus Kjell (marcus.kjell@novista.se) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.218.87.227
2026-08-28 17:14:12 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Marcus Kjell (Marcus Karl Gustav Kjell) (marcus.kjell@novista.se) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.104.109 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2026-08-28 17:14:05 UTC	Dokumentet öppnades av Nicky Lilja (nicky.l.lilja@gmail.com) Enhet: Chrome 151.0.7922.112 on iPhone iOS 26.6.1 (smartmobil) IP nummer: 94.234.94.26
2026-08-28 17:13:46 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Marcus Kjell (marcus.kjell@novista.se) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.218.87.227
2026-08-28 17:09:20 UTC	Dokumentet lästes igenom av Marcus Kjell (marcus.kjell@novista.se) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 194.218.87.227
2026-08-28 15:31:56 UTC	Dokumentet öppnades av Stefan Ibstedt (stefan.ibstedt@gmail.com) Enhet: Safari 26.6 on iPhone iOS 18.6 (smartmobil) IP nummer: 94.191.152.92
2026-08-28 06:52:07 UTC	Dokumentet signerades av Max Henriksen (chino_hbg@hotmail.com) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 46.59.8.131 - IP Plats: Lund, Sweden
2026-08-28 06:52:06 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Max Henriksen (MAX HENRIKSEN KUMSING) (chino_hbg@hotmail.com) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 3.172.104.66 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2026-08-28 06:51:55 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Max Henriksen (chino_hbg@hotmail.com) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 46.59.8.131 - IP Plats: Lund, Sweden
2026-08-28 06:51:22 UTC	Dokumentet öppnades av Max Henriksen (chino_hbg@hotmail.com) Enhet: Chrome 151.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil) IP nummer: 46.59.8.131 - IP Plats: Lund, Sweden
2026-08-27 11:00:33 UTC	Dokumentet signerades av Viktor Wahlström (victor_wahl@hotmail.com) Enhet: Edge 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.186.148.150 - IP Plats: Malmö, Sweden
2026-08-27 11:00:32 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Viktor Wahlström (Viktor Wahlström) (victor_wahl@hotmail.com) Enhet: Edge 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.104.104 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2026-08-27 11:00:05 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Viktor Wahlström (victor_wahl@hotmail.com) Enhet: Edge 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.186.148.150 - IP Plats: Malmö, Sweden

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2026-08-27 10:58:42 UTC	Dokumentet lästes igenom av Viktor Wahlström (victor_wahl@hotmail.com) Enhet: Edge 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.186.148.150 - IP Plats: Malmö, Sweden
2026-08-27 10:54:50 UTC	Dokumentet öppnades av Viktor Wahlström (victor_wahl@hotmail.com) Enhet: Edge 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.186.148.150 - IP Plats: Malmö, Sweden
2026-08-27 07:37:30 UTC	Dokumentet öppnades av Marcus Kjell (marcus.kjell@novista.se) Enhet: Edge 151.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 20.240.140.226
2026-08-27 07:32:45 UTC	Dokumentet skickades till Viktor Wahlström (victor_wahl@hotmail.com) Enhet: Chrome 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden
2026-08-27 07:32:44 UTC	Dokumentet skickades till Stefan Ibstedt (stefan.ibstedt@gmail.com) Enhet: Chrome 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden
2026-08-27 07:32:43 UTC	Dokumentet skickades till Nicky Lilja (nicky.l.lilja@gmail.com) Enhet: Chrome 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden
2026-08-27 07:32:42 UTC	Dokumentet skickades till Marcus Kjell (marcus.kjell@novista.se) Enhet: Chrome 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden
2026-08-27 07:32:41 UTC	Dokumentet skickades till Max Henriksen (chino_hbg@hotmail.com) Enhet: Chrome 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden
2026-08-27 07:32:40 UTC	Dokumentet förseglades av Nest Förvaltning (hej@nest.se) Enhet: Chrome 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden
2026-08-27 07:32:35 UTC	Enhet: Chrome 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden
2026-08-27 07:31:28 UTC	Dokumentet skapades av Nest Förvaltning (hej@nest.se) Enhet: Chrome 152.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.