TJÄNSTEANTECKNING

Brandskyddskontroll enligt 3 kap. 4 § och 5 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor

Brandskyddskontroll har utförts av förbränningsanordning(ar), skorsten(ar), tak och anslutande byggnadsdelar med stöd av 3 kap. 4 § och 5 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor. Syftet med brandskyddskontrollen är att upptäcka fel och brister hos anläggningen som kan innebära risk för brand. Denna tjänsteanteckning är en beskrivning av vad som har observerats på plats. Eventuella synpunkter på beskrivningen ska vara GÖSAB till handa.

Det har inte observerats några brister av allvarlig karaktär. Därför kommer inget föreläggande skrivas om att brister ska åtgärdas. Ärendet kommer avslutas.

GÖSAB Sotning
Brandskyddskontrollant
Jenny Samuelsson

Beskrivning av byggnad och verksamhet

Fastighet
Svenljunga Slätthult 1:1

Fastighetsadress
Sandsjön sågbacken 7
51291 Sexdrega

Fastighetsägare ☑
Adress

Nyttiare ☑
Adress

Typ av fastighet:
Fritidshus

Beskrivning av kontrollobjekt

Typ	Modell	Placering	Installationsdatum
Öppen spis	Öppen spis	Allrum, bottenvåning	

Frist för sotning	Senast sotad	Frist för brandskyddskontroll	Senast kontrollerad
61 Sotning vart tredje år fritidshus	2023-03-07	66 brandskyddskontroll vart sjätte år fritidshus	2020-04-27

Beskrivning av rök/avgaskanaler

Typ	Fabrikat/Modell
Tegel	Murad

Beskrivning av kontrollmetod(er)

☑ Okulär kontroll	☐ Täthetsprov	☐ Temperaturmätning	☐ Tryckmätning
☑ Kontroll med kamera	☐ Läckagemätning	☐ Annan metod:	

Redogörelse för brandskyddskontrollen

Vid brandskyddskontrollen medverkade
☑ Fastighetsägare ☑ Nyttjare ☐ Annan: _____

Vid brandskyddskontrollen gjordes nedanstående observationer gällande anläggningens utformning, funktion och egenskaper.
Inget har observerats.

Vid brandskyddskontrollen noterades följande
Typgodkänt glidskydd för markstege saknas.

Lagstöd
Med stöd av 3 kap. 4 § och 5 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor har brandskyddskontroll utförts av förbränningsanordning(ar), skorsten(ar), tak och anslutande byggnadsdelar. Syftet med brandskyddskontrollen är att upptäcka fel och brister hos anläggningen som kan innebära risk för brand.

Brandskyddskontroll har utförts av förbränningsanordning(ar), skorsten(ar), tak och anslutande byggnadsdelar med stöd av 3 kap. 4 § och 5 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor.

Brandskyddskontroll innebär en prövning av att den enskilda anläggningens funktion och egenskaper ur brandskyddssynpunkt, så att denna överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Kontrollen ska i huvudsak utföras okulärt men vid misstanke om felaktigheter som inte kan fastställas på det sättet, kan kontrollen utökas med andra metoder för provning eller mätning.

Anläggningen kontrolleras mot bakgrund av hur följande faktorer påverkar brandskyddet: sotbildning och beläggningar, skador eller förändringar av det tekniska utförandet, temperaturförhållanden, tryckförhållanden och täthet samt drift och skötsel. Brandskyddskontrollen innefattar hela värmeanläggningen samt taket och tillhörande takskyddsanordningar.

En tjänsteanteckning har upprättats i enlighet med 25 § förvaltningslag (2017:900). Där möjlighet ges att inkomma med synpunkter till GÖSAB på det som har dokumenterats i tjänsteanteckning. Syftet är att ge möjlighet till att rätta till eventuella felaktigheter i tjänsteanteckningen innan ett formellt beslut fattas om vad som eventuellt behöver åtgärds. Ange också i brevet eller mejlet tjänsteanteckningens diarienummer och adress till fastigheten.

Om det finns brister som behöver åtgärdas, skickar GÖSAB ut ett föreläggande där bristerna beskrivs samt tid då de behöver vara åtgärdade. Detta beslut kan överklagas. Om bristerna inte åtgärdas inom föreskriven tid kan ett nytt beslut komma att fattas om förbud eller vite.

Kommunen har, enligt 3 kap. 6 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor, rätt att föreskriva att avgift ska betalas för sotning och brandskyddskontroll. Faktura för detta sänds separat av GÖSAB. GÖSAB genomför brandskyddskontroll på uppdrag av Södra Älvsborgs Räddningstjänstförbund.