ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND

ARBETSBLAD

Beslutdatum 1977-05-18

535

Delgivning till

Sökande

LE Lundbergbyggen KB
Box 12071
102 22 Stockholm 12

Sökandens telefon

Byggnadslov
Ärende och beslut

§ 494 Dnr 521/76,235/77,180/77 Litt 3011/2
Films-Österby 9:104-9:111, 9:120-9:122, nybyggnad småhus och garage- LE Lundbergbyggen KB: Box 12071, 102 22 Stockholm 12.

Byggnadslov för småhus och garage har enligt § 373/77 beviljats på fastigheterna 9:104-9:111,9:120-9:121.
Reviderad ritning har inkommit.
Ansökan om byggnadslov för småhus och garage på fastigheten 9:122 har inkommit. Byggnad har på sistnämnda fastighet föreslagits att till en mindre del bli placerad på mark, som enligt gällande planbestämmelser ej får bebyggas.

Beredningen föreslår byggnadsnämnden besluta att med stöd av BS § 41 medge avvikelse från gällande bestämmelser beträffande byggnads placering på tomt och bevilja byggnadslov,samt godkänna inlämnad reviderad ritning. Ytterväggar skall värmeisoleras i enlighet med föreskrifterna i SBN 75.
Byggnadsnämnden beslutar i enlighet med beredningens förslag.

Allmänna föreskrifter
Se bilaga 1

[X] Kompletterande handlingar
[X] Särskilda föreskrifter

Inkom den		Anm
		1.3.
2.23.		

Anmaning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav

Anmälningar

	Anmälan den	Besiktning den	Anm
[X] 1. Påbörjande	X1b. När servisledning lagts men ej återfyllts.		
[X] 2. Grundbottenbesiktning	X2b. Va i bottenplatta före gjutning.		
[X] 3. Lägesbesiktning			
[X] 4. Stombesiktning			
	X5. Va i byggnad före inbyggnad.		
[X] 6. Slutbesiktning			

Avgifter

Granskning och besiktning, kr	Nybyggnadskarta, kr	va	porto	Summa avg, kr
615:- + 246:-		184:50	6:80	1052:30

Underskrift

ÖSTHAMMARS KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN

Eb

ÖSTHAMMARS KOMMUN

BYGGNADSNÄMNDSKONTORET

Datum 2008-11-03 | Dnr 2008BN608 | Sid 1 (1)

[redacted]
Pa Tamms väg 7
748 30 ÖSTERBYBRUK

Ang bygganmälan för fastigheten Films-Österby 9:111

Vi har mottagit Er bygganmälan för installation av eldstad och skorsten på rubricerad fastighet. Som byggherre ansvarar Ni för att arbetena utförs enligt bestämmelserna i plan- och bygglagen (PBL) och enligt gällande föreskrifter eller beslut samt att kontroll och provning utförs i tillräcklig omfattning (9 kap 1 § plan- och bygglagen). Med anledning av Er bygganmälan meddelar byggnadsnämnden följande:

Byggsamråd
Byggnadsnämnden skall kalla till byggsamråd enligt 9 kap 7 § plan- och bygglagen. I detta fall finner byggnadsnämnden att det inte behövs något byggsamråd och kontrollplan behöver inte upprättas.

Kvalitetsansvarig
För den aktuella åtgärden finner byggnadsnämnden att byggherren kan vara kvalitetsansvarig. Veronica Stork godkännes som kvalitetsansvarig för detta byggnadsföretag.

Information och upplysningar
Detta beslut upphör att gälla om arbetena inte påbörjats inom två år från dagen för bygganmälan.

Åtgärden är **ej** av sådan omfattning att byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd behövs enligt 1 och 14 §§ i lagen om byggfelsförsäkring.

Samhället ställer krav på att olägenheter till följd av utsläpp i form av rökgaser skall begränsas. Därför finns regler om skorstenars höjd och inom tätort även för rökgasernas stoftinnehåll. Skorstenens höjd påverkar också draget i eldstaden, rådgör med skorstensfejarmästare. Typ- och miljögodkända eldstäder uppfyller normalt kraven på rökgasernas stoftinnehåll. Kontrollera detta med försäljaren.

Ni skall kontakta skorstensfejarmästaren före installation eller ändring av eldstäder och skorstenar. Skorstenen provtrycks, stegar till och på tak och skorsten kontrolleras. När installationen är färdigställd upprättar skorstensfejarmästaren protokoll på besiktningen och översänder kopia till byggnadsnämnden.

Mattias Nyström
byggnadsinspektör

Enligt fastställd taxa utgör avgift för bygganmälan eldstad 240 kronor. Räkning på avgiften kommer att översändas separat.

Postadress	Besöksadress/Reg.office	Telefon	Telefax	Organisationsnummer	Bankgiro
Box 66	Stångörsgatan 10	Nat 0173-860 00	Nat 0173-125 47	212000-0290	233-1361
S-742 21 Östhammar	Östhammar	Int +46 173 860 00	Int +46 173 125 47	V.A.T. No	PlusGiro
	www.osthammar.se	byggnadsnamnden@osthammar.se		SE212000029001	1 31 70-6

ÖSTHAMMARS KOMMUN
– EN DEL AV ROSLAGEN
Samhällsbyggnadsnämnden

DELEGATIONSBESLUT

2011-05-09

[redacted]
PA Tamms Väg 7
748 30 Österbybruk

§ D-162 Dnr 2011SBN0872

Films-Österby 9:111, bygglov för tillbyggnad av bostadshus(inglasning av altan)

Fastigheten ligger inom detaljplan.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Bygglov bifalles. Beslutet är fattat enligt plan- och bygglagen 1987:10.

Föreskrifter och upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Tillbyggnad uppföres i läge enligt situationsplan.

Samhällsbyggnadsnämnden skall kalla till byggsamråd enligt 9 kap 7 § plan- och bygglagen. I detta fall finner nämnden att det inte behövs något byggsamråd och kontrollplan behöver ej upprättas.

Veronica Stork godkännes som kvalitetsansvarig för detta byggnadsföretag. Se bifogad information om bygganmälan och kvalitetsansvarig m m.

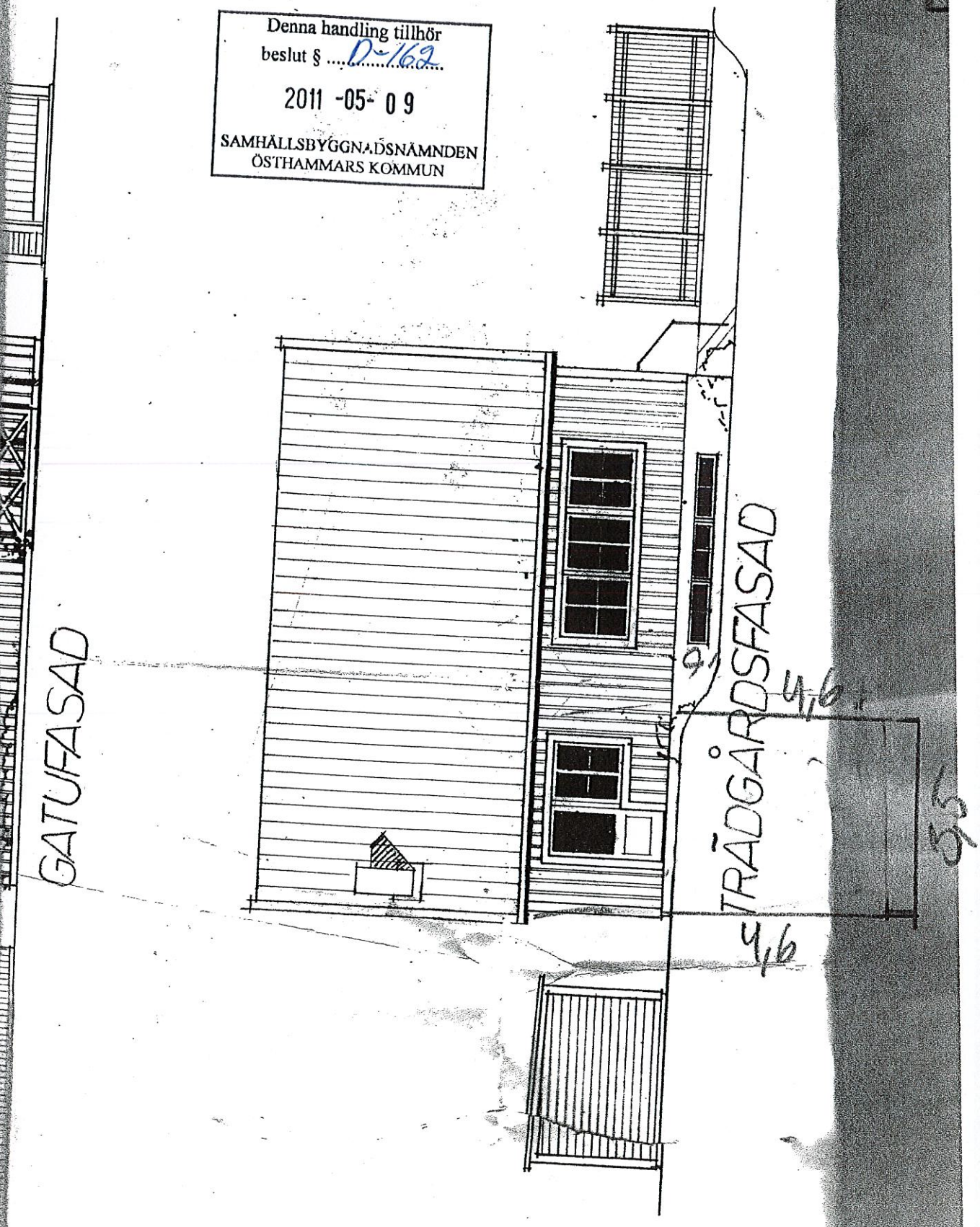
Enligt fastställd taxa utgör avgift för bygglov 1 806 kronor. Räkning på avgiften kommer att översändas separat.

På samhällsbyggnadsnämndens vägnar

Christian Blomberg
Planchef

ÖSTHAMMARS KOMMUN
Samhällsbyggnadsnämnden
2011 -04- 11
Dnr 2011SBN0872 | Dpl

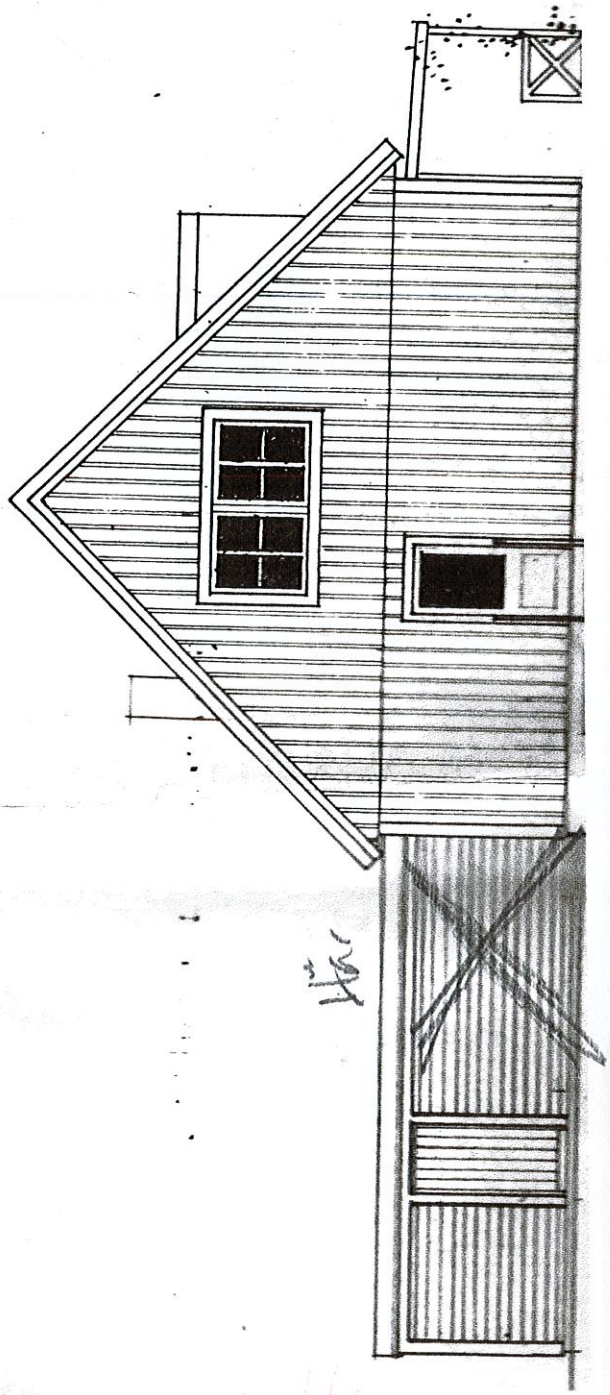
Denna handling tillhör
beslut § ...D-162
2011 -05- 09
SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
ÖSTHAMMARS KOMMUN



ÖSTHAMMARS KOMMUN
Samhällsbyggnadsnämnden
2011 -04- 11
Dnr 2011SBN0872
Dpl

Denna handling tillhör
beslut § ..D-162..
2011 -05- 09
SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
ÖSTHAMMARS KOMMUN





ÖSTHAMMARS KOMMUN
Samhällsbyggnadsnämnden
2011 -04- 11
Dnr 2011SBN0872
Dpl

