Bostadsrättsföreningen Disponentparken 2

Årsredovisning

för

Brf Disponentparken 2

769629-6693

Räkenskapsåret

2025-07-01 - 2026-06-30

Dokument-ID 09222115557594023577 Signerat GH, IS, DK, JB, FO, ÅA

Styrelsen för Brf Disponentparken 2 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025-07-01 - 2026-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Disponentparken 2 är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) som registrerades år 2015. Föreningen äger fastigheten Pappersbruket 57 med adress Björkmansgatan 14, 16 och 18 i Örebro, med därpå uppförda byggnader under hösten 2016.

Bostadsrättsföreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende utan tidsbegränsning. Föreningens stadgar registrerades senast hos Bolagsverket den 15 mars 2021. Föreningen är också del av gemensamhetsanläggningen Pappersbruket samfällighetsförening.

Samfälligheten förvaltar Örebro Pappersbruket 59, som är gamla pappersbrukets grönytor, gator och p-platser i området. Samfälligheten finansieras till stor del genom intäkter från uthyrning av parkeringsplatser till boende i Brf Disponentparken 2 och 3. Enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter, får inte en samfällighetsförening gå med underskott. Räcker ej tillgängliga medel till, skall en debiteringslängd upprättas och medlemmarna skall uttaxeras efter ägarandelar, så att underskott täcks. Föreningens andel är ca 1/3.

Föreningen har sitt säte i Örebro kommun.

Styrelsen och övriga funktionärer

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av lägst tre och högst fem ledamöter med ingen eller högst tre suppleanter.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2025-11-26 därpå följande styrelsekonstituering haft följande sammansättning.

Grim Hagnestad	Ordförande
Jonatan Berg	Ledamot
Ingela Särnholm	Ledamot
Felix Olofsson	Ledamot
David Karlsson	Ledamot

Suppleanter

Hans Lindberg	Suppleant

Momen Omar	Suppleant

Samtliga ledamöter och suppleanter är valda t.o.m. stämman år 2026.

Föreningens firma tecknas av styrelsens ordinarie ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året hållit 16st protokollförda sammanträden inklusive årsstämma och det konstituerande mötet.

Arvode till styrelsen har beräknats enligt stämmobeslut.

Revisorer

Ordinarie revisorer

Namn	Byrå
Åsa Axell	BoRevision AB

Underhåll

Styrelsen bedömer att föreningens underhållsplan är aktuell och utgör ett relevant underlag för planering av föreningens framtida underhåll och långsiktiga ekonomiska förvaltning.

Bostäder

Föreningens 3 flerbostadshus i 4-5 våningar innehåller 62st. lägenheter, med en total boendeyta på 3562 kvm. På föreningens mark, som uppgår till 3625 kvm, finns också tillhörande parkeringsplatser.

Byggnaderna är fullvärdesförsäkrade hos försäkringsbolaget Söderberg & Partners Insurance Consulting AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Systematiskt Brandskydds Arbete (SBA)

Vi har under året, kvartalsvis, genomfört systematiskt brandskyddsarbete (SBA). Detta för att se till att föreningen efterföljer brandskyddet i våra gemensamhetsytor. En till två personer från styrelsen utför SBA minst en gång i kvartalet. Detta har resulterat i flera påminnelser till medlemmar, bland annat om att brandfarliga vätskor inte får förvaras i föreningens vindsförråd.

Övergång till K3-regelverket

Från och med räkenskapsår som inleds efter den 31 december 2025 ska bostadsrättsföreningar upprätta sina årsredovisningar enligt redovisningsregelverket K3. Mot denna bakgrund har föreningen under året övergått från redovisning enligt K2 till K3.

Övergången innebär att föreningens byggnad redovisas enligt komponentansats, vilket medför att olika delar av byggnaden skrivs av över sina respektive bedömda nyttjandeperioder. Flera komponenter har

därmed fått kortare avskrivningstider än tidigare, vilket resulterar i högre årliga avskrivningar och påverkar årets redovisade resultat. Förändringen är en effekt av ändrade redovisningsprinciper och innebär inte någon förändring av föreningens kassaflöde eller likviditet.

Höjning av årsavgifter

I september 2025 beslutade styrelsen att höja årsavgifterna med 5%. Beslutet fattades efter genomgång av föreningens ekonomi tillsammans med den ekonomiska förvaltaren, där behov identifierades av att stärka föreningens kassaflöde och säkerställa utrymme för avsättning till underhållsfonden i enlighet med föreningens stadgar.

Inför årsskiftet 2025/2026 beslutade styrelsen om en ytterligare höjning av årsavgifterna med 10%. Höjningen genomfördes för att möta de ökade kostnader som den kommande låneombindningen förväntades medföra.

Ombindning av lån

Under februari 2026 löpte ett av föreningens tre lån ut för villkorsändring. Ombindningen innebar att räntesatsen ökade från 0,85 procent till 2,61 procent, motsvarande en ökning med 1,76 procentenheter. Lånet bands på tre år.

Sedan föreningen startade har följande större åtgärder genomförts:

Årtal Ändamål

2022 Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)

2023 Utbyte av blomsterrabatter

2024 Stamspolning

Föreningen utför och planerar följande åtgärder under de närmaste 5 åren:

Utifrån underhållsplanen är kommande åtgärd under 2028 lasering av träpanel (fasaden). Föreningen utreder också möjligheter att energieffektivisera.

Ny OVK (Krav enligt gällande regelverk att utföras var 6e år) 2028-09-26.

Medlemsinformation

Medlemmar

Antal medlemmar vid årets början	88
Tillkommande medlemmar under året	17
Avgående medlemmar under året	11
Antal Medlemmar vid årets slut	94

Under året har 9 st (9) överlåtelser skett.

Föreningens ekonomi

Resultatet visar på en förlust på **-769 tkr.** Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5% av gällande prisbasbelopp. Eventuell pantsättning debiteras med 1% av gällande prisbasbelopp per lån.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2025/26**	**2024/25**	**2023/24**	**2022/23**
Nettoomsättning	3 823	3 316	3 204	2 814
Resultat efter finansiella poster	-769	-452	-683	-664
Kassaflöde	156	-59	-65	2 311
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	1 004	857	814	628
Soliditet (%)	66	66	66	66
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	11 118	11 244	11 339	11 423
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	11 118	11 244	11 339	11 423
Sparande per kvm (kr/kvm)	191	77	30	18
Räntekänslighet (%)	11	13	15	18
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	254	224	230	237
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	94	92	91	89

Upplysning vid förlust

Föreningen redovisar en fölust även detta år.
Den redovisade förlusten förklaras främst av de ökade avsrivningarna i samband med bytet från regelverket K2 till regelverket K3. Kassaflödet är positivt och styrelsen har inte beslutat om en kommande höjning ännu.

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	**Fond för yttre underhåll**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	84 850 000	1 944 400	-4 665 491	-451 513	**81 677 396**
Disposition av föregående års resultat:			-451 513	451 513	**0**
Avsättning underhåll enl stadgar		829 000	-829 000		**0**
Årets resultat				-769 430	**-769 430**
Belopp vid årets utgång	**84 850 000**	**2 773 400**	**-5 946 004**	**-769 430**	**80 907 966**

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 946 004
årets förlust	-769 430
	-6 715 434
behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	829 000
i ny räkning överföres	-7 544 434
	-6 715 434

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-07-01 -2026-06-30	2024-07-01 -2025-06-30
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter och hyror	3	3 822 931	3 316 392
Övriga intäkter	4	4 320	4 320
		3 827 251	**3 320 712**
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	5	-1 396 796	-1 558 419
Övriga kostnader		-603 347	-604 866
Personalkostnader	6	-75 196	-61 050
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7	-1 450 654	-727 317
		-3 525 993	**-2 951 652**
Rörelseresultat		**301 258**	**369 060**
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 031	79 617
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 116 718	-900 189
		-1 070 687	**-820 572**
Resultat efter finansiella poster		**-769 429**	**-451 512**
Resultat före skatt		**-769 429**	**-451 512**
Årets resultat		**-769 430**	**-451 513**

Balansräkning

	Not	2026-06-30	2025-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	117 395 722	118 846 376
		117 395 722	**118 846 376**
Summa anläggningstillgångar		**117 395 722**	**118 846 376**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		845 154	641 410
Övriga fordringar		65	189
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	232 073	232 043
		1 077 292	**873 642**
Kassa och bank		3 545 948	3 389 895
Summa omsättningstillgångar		**4 623 240**	**4 263 537**
SUMMA TILLGÅNGAR		**122 018 962**	**123 109 913**

Dokument-ID 09222115557594023577 Signerat GH, IS, DK, JB, FO, ÅA

Balansräkning

	Not	2026-06-30	2025-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		84 850 000	84 850 000
Fond för yttre underhåll		2 773 400	1 944 400
		87 623 400	**86 794 400**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-5 946 004	-4 665 491
Årets resultat		-769 430	-451 513
		-6 715 434	**-5 117 004**
Summa eget kapital		**80 907 966**	**81 677 396**
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	26 339 578	26 614 797
Summa långfristiga skulder		**26 339 578**	**26 614 797**
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	13 262 500	13 437 281
Förskott från kunder		2 960	0
Leverantörsskulder		145 552	201 204
Övriga skulder		37 279	19 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	1 323 127	1 160 040
Summa kortfristiga skulder		**14 771 418**	**14 817 720**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**122 018 962**	**123 109 913**

Kassaflödesanalys

	Not	2025-07-01 -2026-06-30	2024-07-01 -2025-06-30
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-769 430	-451 513
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 450 654	727 317
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**681 224**	**275 804**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-203 744	74 346
Förändring av kortfristiga fordringar		94	46 843
Förändring av leverantörsskulder		-55 652	-89 855
Förändring av kortfristiga skulder		184 131	121 250
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**606 053**	**428 388**
Finansieringsverksamheten			
Amorteringar		-450 000	-487 500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-450 000**	**-487 500**
Årets kassaflöde		**156 053**	**-59 112**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		3 389 895	3 449 006
Likvida medel vid årets slut		**3 545 948**	**3 389 894**

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3. Föreningen har valt att inte räkna om jämförelsetalen i enlighet med bestämmelser i kapitlet 35, detta kan innebära bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och föregående räkenskapsår.

Intäktsredovisning
Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fond för yttre underhåll
Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition enligt föreningens underhållsplan.

Anläggningstillgångar
Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Tillämpad avskrivningsmetod: Komponentavskrivning

Komponenter	*år*
Stomme & grund	120
Stamledning värme	80
Bergvärmepump	20
Fjärrvärmecentral	30
Radiator/element	50
Ventilationsaggregat	30
Värmekulvert	40
Stamledning VA	50
Fasad	40
Fönster	50
Balkongdörr	50
Yttertak	60
El	50
Balkong	40
Ventilation	20
Hiss	40

Skatter

Uppskjuten skatteskuld
Förvärv av fastigheten har skett till underpris genom s.k. "paketering" via ett helägt dotterbolag. Förvärvet är redovisat i enlighet med RedU9, vilket innebär att föreningen har en uppskjuten skatteskuld som realiseras vid försäljning av fastigheten. Då föreningen inte har för avsikt att sälja fastigheten Pappersbruket 68 värderas den uppskjutande skatteskulden för deras fastighet till 0kr.

Skatter äkta bostadsrättsförening
Eftersom föreningen hyr ut mer än 60 % av aktuellt fastighetsinnehav till egna medlemar beskattas föreningen som en privatbostadsföretag (äkta bostadsrättsförening). Intäkter som hör till fastigheten tas inte upp till beskattning och kostnader som hör till fastigheten får inte dras av från intäkterna. Intäkter som inte hör till fastigheten skall tas upp i inkomstslaget näringsverksamhet. Föreningen ska ta upp och beskattas för kapitalintäkter. Kapitalkostnader skall dras av såvida de inte hör till fastigheten.

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

Dokument-ID 09222115557594023577 Signerat GH, IS, DK, JB, FO, ÅA

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet
Summa eget kapital delat med totala tillg!ngar. Visar hur stor del av tillgångarna som är finansierade med egna medel.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)
Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)
Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)
Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)
Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)
Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)
Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter
Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vid en extra föreningsstämma den 1 oktober 2026 fattades följande beslut:

Bergvärme

Stämman beslutade enhälligt att godkänna en investering i bergvärme. Investeringen innebär att energibrunnar och tillhörande köldbärarkrets installeras och ansluts till föreningens befintliga frånluftsvärmepumpar, så att föreningen fullt ut kan nyttja den värmepumpskapacitet som redan finns i fastigheterna. Stämman beslutade att avsätta högst 780 000 kr för genomförandet och gav styrelsen mandat att teckna erforderliga avtal och beställa arbetena. Investeringen kommer att finansieras med föreningens

befintliga likvida medel.

Uppfräschning av trapphus

Stämman beslutade även enhälligt om uppfräschning av trapphus och entréer, omfattande målning av fondväggar (50 000 kr inkl. moms) samt montering av akustikpaneler med våningssiffror (30 475 kr inkl. moms), totalt 80 475 kr inkl. moms.

Not 3 Nettoomsättning

	2025-07-01 -2026-06-30	**2024-07-01 -2025-06-30**
Årsavgifter bostäder	3 336 710	2 817 044
El-avg rörl	239 153	241 192
Hyror parkeringsplatser	238 680	234 883
Avgift andrahandsuthyrning	4 051	22 674
Öresavrundning	17	5
Påminnelseavgifter	4 320	594
	3 822 931	**3 316 392**

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2025-07-01 -2026-06-30	**2024-07-01 -2025-06-30**
Övriga rörelseintäkter	4 320	4 320
	4 320	**4 320**

Not 5 Driftskostnader

	2025-07-01 -2026-06-30	**2024-07-01 -2025-06-30**
Parkering	238 635	247 282
Fastighetsskötsel	45 608	264 313
Hissar	22 906	22 913
Fastighetsel	546 686	525 039
Fjärrvärme	203 828	171 918
Vatten	153 147	124 493
Sophämtning	106 722	92 212
Fastighetsförsäkringar	64 062	61 012
Övriga fastighetskostnader	12 120	36 977
Reparation & underhåll	3 082	12 260
	1 396 796	**1 558 419**

Dokument-ID 09222115557594023577 Signerat GH, IS, DK, JB, FO, ÅA

Not 6 Personalkostnader

	2025-07-01 -2026-06-30	2024-07-01 -2025-06-30
Styrelsearvode	58 800	47 740
Arb.givaravg löner/ersättning	16 396	13 310
	75 196	**61 050**
	75 196	**61 050**

Not 7 Byggnader och mark

	2025-07-01 -2026-06-30	2024-07-01 -2025-06-30
Ingående anskaffningsvärden	124 972 846	124 972 846
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**124 972 846**	**124 972 846**
Ingående avskrivningar	-6 126 470	-5 399 153
Årets avskrivningar	-1 450 654	-727 317
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-7 577 124**	**-6 126 470**
Utgående redovisat värde	**117 395 722**	**118 846 376**
Taxeringsvärden byggnader	82 000 000	82 000 000
Taxeringsvärden mark	19 400 000	19 400 000
	101 400 000	**101 400 000**
Bokfört värde byggnader	79 640 876	81 091 530
Bokfört värde mark	37 754 846	37 754 846
	117 395 722	**118 846 376**

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025-07-01 -2026-06-30	2024-07-01 -2025-06-30
Räntekostnader Nordea	1 116 631	899 682
Räntekostnader för skatter och avgifter	87	507
	1 116 718	**900 189**

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2026-06-30	2025-06-30
Förutbetalda försäkringspremier, Söderberg & Partners	55 592	52 944
Förutbetalda förvaltningskostnader, Egeryds	26 610	25 916
Förutbetald bredbandspremie, Telia	38 576	38 576

Dokument-ID 09222115557594023577 Signerat GH, IS, DK, JB, FO, ÅA

Upplupen deb elavgift, mars-juni	73 411	77 215
Förutbetalda elmätningsavgifter, Infometric	6 854	5 267
Förutbetald ekonomiska förvaltning, Great Accounting	22 870	21 991
Upplupna intäkter, ränta	5 240	6 889
Förutbetalda kostnader, medlemskap Bostadsrätterna	2 920	3 245
	232 073	**232 043**

Dokument-ID 09222115557594023577 Signerat GH, IS, DK, JB, FO, ÅA

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av lån.

Långivare	Räntesats %	Räntan är bunden t.o.m	Amortering enl låneavtal 2026-06-30	Lånebelopp 2026-06-30
Nordea Hypotek AB	2,93	2028-02-21	150 000	13 652 297
Nordea Hypotek AB	3,94	2027-05-17	150 000	12 962 500
Nordea Hypotek AB	2,61	2029-01-17	150 000	12 987 281
			450 000	**39 602 078**
Kortfristig del av långfristig skuld			13 262 500	

Om fem år beräknas skulden till kreditgivare uppgå till 37 352 078 kr, förutsatt att lånen förnyas vid förfallodatum.

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2026-06-30	2025-06-30
Upplupna avgiftsräntor, Nordea Hypotek AB	157 725	126 766
Förutbetalda intäkter	1 018 830	890 289
Upplupet styrelsearvode	68 996	68 996
Revision	15 000	15 000
Upplupna E.on fakturor el och fjärrvärme	41 921	42 789
Upplupen kostnad parkering	20 655	16 200
	1 323 127	**1 160 040**

Not 12 Ställda säkerheter

	2026-06-30	2025-06-30
Ställda säkerheter för egna skulder		
Fastighetsinteckning	80 000 000	80 000 000
	80 000 000	**80 000 000**

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades den 28 oktober 2026

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grim Hagnestad
Ordförande

Jonatan Berg
Ledamot

Ingela Särnholm
Ledamot

Felix Olofsson
Ledamot

David Karlsson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Åsa Axell
Revisor
Bo Revision

Bostadsrättsföreningen
Disponentparken 2

Verifikat

Dokument-ID 09222115557594023577

Dokument

769629-6693 Brf Disponentparken 2 för 20250701-20260630
Huvuddokument
19 sidor
Startades 2026-11-03 08:54:48 CET (+0100) av Great Accounting (GA)
Färdigställt 2026-11-09 10:54:45 CET (+0100)

Initierare

Great Accounting (GA)
Great Accounting Sweden AB
info@greataccounting.se
+46735332916

Signerare

Grim Hagnestad (GH)
Identifierad med svenskt BankID som "GRIM HAGNESTAD"
Personnummer 199309284637
grimhagnestad@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "GRIM HAGNESTAD"
Signerade 2026-11-03 10:25:03 CET (+0100)

Ingela Särnholm (IS)
Identifierad med svenskt BankID som "INGELA ANNA FREDRIKA SÄRNHOLM"
Personnummer 195704176741
ingela.sarnholm@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "INGELA ANNA FREDRIKA SÄRNHOLM"
Signerade 2026-11-03 09:35:04 CET (+0100)

Verifikat

Dokument-ID 09222115557594023577

David Karlsson (DK)
Identifierad med svenskt BankID som "David Carl Anders Karlsson"
Personnummer 198802256670
david.x.karlsson@arbetsformedlingen.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "David Carl Anders Karlsson"
Signerade 2026-11-03 08:57:01 CET (+0100)

Jonatan Berg (JB)
Identifierad med svenskt BankID som "Jonatan Lars Olof Berg"
Personnummer 199202201597
jonatan.berg@live.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Jonatan Lars Olof Berg"
Signerade 2026-11-03 11:12:06 CET (+0100)

Felix Olofsson (FO)
Identifierad med svenskt BankID som "Felix Gustaf Olofsson"
Personnummer 199611073793
felix.kalaf@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Felix Gustaf Olofsson"
Signerade 2026-11-03 11:13:58 CET (+0100)

Åsa Axell (ÅA)
Identifierad med svenskt BankID som "Åsa Katarina Cronvall Axell"
Personnummer 197007181642
asa.axell@borevision.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Åsa Katarina Cronvall Axell"
Signerade 2026-11-09 10:54:45 CET (+0100)

Verifikat

Dokument-ID 09222115557594023577

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: https://scrive.com/verify