Driftskostnader

Säljare, företag	**Kalkylen utförd av**		**Köpare**	
	Thomas Lindberg, Derome			
	Datum	**Kalkyl nr**	**Fastighet**	**Kommun**
	2026-10-12	1.2	Hagbyäng	Österåker
	Hustyp	**Utförandegrad hus**	**Sidobyggnad**	
	G3K	Nyckelfärdigt	Carport	

Beräknad Energianvändning enligt energinormberäkning (Värme och Varmvatten)

55 kWh/m^2 Storlek 148 m^2

El/Vatten/Sophämtning Renhållning

Leverantör

Elpris	1,99	kr/kWh inkl. moms	El	EON
Årsavgift	8 628,00	kr/år		

Elpriset är beräknat på 1 års avtal,131,25 öre +21 öre ÖA och 43,90 ÖRE ES

Vatten	69,46		Vatten	Roslagsvatten
Årsavgift	7 084,00	kr/år inkl Dagvatten 1201 kr		
Beräknad förbrukning	200	m^3/år		
Renhållning/Sophämtning	3 513,00	kr/år	26 hämtingar 190 l kärl matavfall och restavfall	
Ev Samfällighetsavgift	200,00	kr/år		

Beräkning

Uppvärmining och varmvatten enligt energinormberäkning	16 223 kr
Beräknad hushållsel 31kWh/m2 och år enligt beräkning från Boverket	9 144 kr
Årsavgift	8 628 kr
Summa El	33 995 kr
Summa Vatten	20 976 kr
Summa Renhållning/Sophämtning	3 513 kr
Summa Ev Samfällighetsavgift	200 kr
Summa Driftskostnader/år	58 684 kr
Summa Driftskostnader/mån	4 890 kr