

Sammanfattning av

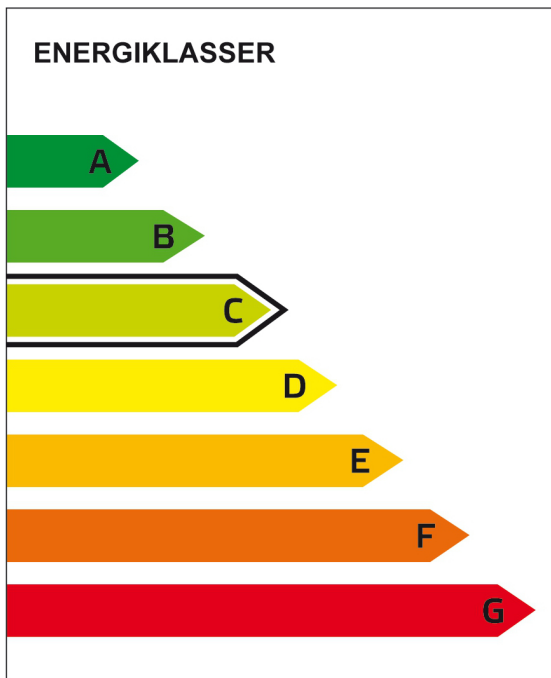
# ENERGIDEKLARATION

Trollskogsgatan 15, 441 46 Alingsås

Alingsås kommun

Nybyggnadsår: 2014

Energideklarations-ID: 642564



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

78 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [jan 2012]:**

Energiklass C, 90 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Fjärrvärme

**Radonmätning:**

Utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**

Utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Per Wickman, 2015-01-26

**Energideklarationen är giltig till:**

2025-01-26

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn Brf Boklok Sagoskogen	Organisationsnummer 769625-0666	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Trollskogen 13	Postnummer 44146	Postort Alingsås
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress joakim.broquist@boklak.se		

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

Län Västra Götaland	Kommun Alingsås	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Sagoskogen 1		Egen beteckning Trollskogsgatan 15-19	
Husnummer 3	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 308019	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="radio"/>
Adress Trollskogsgatan 15	Postnummer 44146	Postort Alingsås	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Trollskogsgatan 17	Postnummer 44146	Postort Alingsås	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Trollskogsgatan 19	Postnummer 44146	Postort Alingsås	Huvudadress <input type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod <b>310 - Hyreshusenhet, tomtmark</b>		Byggnadskategori <b>Lokalbyggnader</b>	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp <b>Friliggande</b>	
		Nybyggnadsår <b>2014</b>	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) <b>306</b> m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage <b>0</b> m <sup>2</sup>		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <b>100</b>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) <b>0</b>		Hotell, pensionat och elevhem <b>0</b>	
Antal våningsplan ovan mark <b>2</b>		Restaurang <b>0</b>	
Antal trapphus <b>0</b>		Kontor och förvaltning <b>0</b>	
Antal bostadslägenheter <b>4</b>		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <b>0</b>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader <b>0,35</b> l/s,m <sup>2</sup>		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <b>0</b>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Köpcentrum <b>0</b>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt <b>0</b>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <b>0</b>	
		Skolor (förskola-universitet) <b>0</b>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <b>0</b>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <b>0</b>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> <b>0</b>	
		<b>Summa</b> <b>100</b>	



## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning		
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag			
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup>	<input type="text"/>	% utan anmärkning

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
30 Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2014-10-05

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas (§ 6) SFS 2012:400 <input type="text"/>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar <input type="text" value="Malldeklaration enl Boverket"/>

#### Expert

Förnamn	Efternamn	
Per	Wickman	
Datum för godkännande	E-postadress	
2015-01-26	per.wickman@energirevisor.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2011	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		