

BRF KVARNBERGSPLAN I HUDDINGE

Org nr 769616-6409

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2011

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2011 FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN KVARNBERGSPLAN I HUDDINGE

Styrelsen för Brf Kvarnbergsplan i Huddinge får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2011, vilket är föreningens femte verksamhetsår.

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Styrelsen skall snarast, normalt inom en månad från det att skriftlig ansökan om medlemskap kommit in till föreningen, avgöra frågan om medlemskap.

Föreningens fastighet

Föreningen har per den 21 juni 2007 förvärvat fastigheten Sammanträdet 7 i Huddinge kommun. Föreningen har tecknat avtal med JM AB (entreprenören) för uppförande av föreningens hus. Föreningens fastighet består av två flerbostadshus i fyra till fem våningar med totalt 125 bostadsrätter. Den totala boytan blir ca 9899 m². Föreningen disponerar över 116 parkeringsplatser varav 46 i garage.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa .

Gemensamma utrymmen

I fastigheten finns det en gemensamhetslokal och ett övernattningsrum.

Förvaltning

Teknisk förvaltning

Föreningen har under året tecknat avtal med:

JM AB - teknisk förvaltning. Avtalet omfattar fastighetsskötsel, fastighetsjour och trädgårdsskötsel. Nytt tvåårigt avtal har tecknats med JM för perioden 2012-2013.

SRV - Sophämtning /Källsortering. Nytt avtal kommer preliminärt att tecknas från 1 februari 2012.

Kone - hisservice samt hissjour. Avtalet är giltigt till 2012-12-31.

Renab - städning under perioden 1 januari - 31 december 2011.

Renab - vinterunderhåll säsongen 1 november 2011 - 30 april 2012.

Fastighets- och trädgårdsskötsel, sophämtning (källsortering, grovsopor), snöröjning och sandning, hissjour och besiktning hissar under garantitiden betalades av entreprenören. Dessa kostnader betalas fr.o.m. 2011 av föreningen varför kostnaderna för fastighetsskötsel i not 2 har ökat.

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har avtal med UBC om ekonomisk förvaltning under perioden 1 januari 2011 - 31 december 2012.

Ekonomisk plan

Styrelsen har följt den ekonomiska plan som upprättats för föreningens verksamhet när föreningen bildades, och denna har registrerats av Bolagsverket den 29 juni 2007. Tillstånd att upplåta bostadsrätt erhöles av Bolagsverket den 2 juli 2007.

Föreningens ekonomi:

Fastighetslån

Föreningens fastighetslån är placerade till villkor som framgår av not nr 10.

Handwritten signatures and initials:
F.B. An. H. C.
Blu. J. mer

Fastighetens anskaffningskostnad

Fastighetens anskaffningskostnad är fastställd till 354 200 000 kr.

Fastighetsskatt

Fastigheten färdigställdes 2008 och har åsatts värdeår 2008.

Bostadslägenheterna är efter värdeåret helt befriade från fastighetsavgift i fem år. Därefter belastas de med halv fastighetsavgift år 6-10. Fr.o.m. år 11 utgår full fastighetsavgift.

Räntebidrag

Föreningens intäkt för räntebidrag uppgick till 160 852 kr under året.

Räntebidraget kommer att vara helt avvecklat fr.o.m. 2012.

Årsavgifter samt pant och överlåtelseavgifter

Styrelsen beslutade om höjning av årsavgifterna för lägenheterna med 3,5% fr.o.m. den 1 januari 2011 och 1 januari 2012, i enlighet med den ekonomiska planen.

Genomsnittlig årsavgift fr.o.m. 1 januari 2011 var 753 kr/m2. Ny genomsnittlig årsavgift från 1 januari 2012 är 779.- kr/m2.

Pant- och överlåtelseavgifter beslöts att tas ut från 2010-06-01. Överlåtelseavgiften är 2,5% av prisbasbeloppet, f.n. 1060.- att betalas av köparen och pantsättningsavgiften 1% av prisbasbeloppet, f.n. 424.-.

Nyckeltal

	2011	2010
Bokfört värde på fastigheten per m2 lägenhetsyta kr	35 709	35 729
Lån per m2 bostadsyta kr	10 475	10 505
Genomsnittlig skuldränta %	4,77	5,01
Fastighetens belåningsgrad %	29,33	29,40

Genomsnittlig skuldränta definieras som bokförd räntekostnad i förhållande till genomsnittlig låneskuld. Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån i förhållande till bokfört värde på fastigheten.

Föreningsfrågor

Föreningen hade 180 medlemmar vid årets slut.

Vid årets slut var alla 125 lägenheterna upplåtna. Under året har 15 överlåtelser skett.

Verksamhet under året

Möten

Styrelsen har under 2011 haft tolv (tolv) protokollförda sammanträden, årsmöte för medlemmarna samt ett flertal icke protokollförda arbetsmöten under året.

Kursverksamhet

Del av styrelsen har deltagit i UBC:s utbildningsverksamhet under året

Parkering

4 P-platser var vid årets slut outhyrda.

Övernattningsrummet/Gemensamhetslokalen

Föreningen har under året fått en intäkt för ovanstående av 22 950.- kr.

Extra förråd

7 förråd på vinden hyrdes ut under del av året, varvid föreningen har fått en intäkt av 12450.-.

Övrigt

Avtal

Under året har nya avtal framförhandlats och tecknats för följande områden: städ, vinterunderhåll, hissar, fastighetsförvaltning/trädgård, sophantering samt ekonomisk förvaltning.

Informationsbrev

Styrelsen skickade ut 3 informationsbrev till medlemmarna .

Garagestädning

Utfördes under maj månad 2011.

Filterbyte har skett lördagen den 17 maj, i föreningens regi, och har utförts av leverantören Folkfilter.

Inköp av snöslunga. Styrelsen fattade även i december beslut om att införskaffa traktor med tillbehör.

Diverse ombyggnader av förråd samt komplettering av staket.

Garantibesiktning

Anmärkningar från garantibesiktning november 2010 har åtgärdats under våren 2011. Därmed är samtliga besiktningar slutförda.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma den 24 maj 2011 haft följande sammansättning:

Roland Bolin	Ordförande
Christel Thörnqvist	Ledamot
Bernt Wahlberg	Ledamot
Karl-Gunnar Gustavsson	Ledamot
Anita Rosengren	Ledamot
Robin Johansson	Suppleant *)
Ingeborg Elfgrén	Suppleant
Christer Hegg	Suppleant
Roland Wetterdahl	Suppleant

*) avgick i december pga avflytt

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

För styrelsens ledamöter finns ansvarsförsäkring tecknad hos försäkringsbolaget Trygg Hansa Försäkrings AB.

Årsstämma

Föreningens ordinarie stämma hölls i Tomtbergaskolans matsal den 24 maj 2011, klockan 1900. 47 hushåll var närvarande.

Revisorer

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB ordinarie
Huvudansvarig Ingela Andersson

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB suppleant
Hans Norman

BW xg 12
lt 1

Valberedning

Lennart Blom, (sammankallande), Sune Cederberg, och Lena Karlsson (nyval)

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande resultat:

balanserat resultat	349 455
årets resultat	234 201
	583 656

För år 2011 föreslår styrelsen att	
till föreningens fond för yttre underhåll avsättes	247 475
i ny räkning överföres	336 181
	583 656

Föreningens ekonomiska ställning

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning, samt tilläggsupplysningar.

		110101	100101
RESULTATRÄKNING	NOT	-111231	-101231
Intäkter			
Årsavgifter bostäder		7 454 412	7 202 234
Hysesintäkter förråd		12 450	0
Hysesintäkter garage, p-platser	1	605 384	604 992
Hysesintäkter gemensamhetslokal		22 950	32 900
Övriga intäkter		152	997
Summa intäkter		8 095 348	7 841 123
Kostnader för fastighetsförvaltning			
Fastighetsskötsel	2	-770 563	-336 490
Taxebundna kostnader	3	-1 358 205	-1 260 463
Fastighetsförsäkring inkl ansvarsförsäkring för styrelsen		-39 516	-39 465
Kabel-TV		-339 970	-290 239
Fastighetsskatt		-13 340	-13 340
Summa kostnader för fastighetsförvaltning		-2 521 594	-1 939 997
Övriga externa kostnader			
Administrationskostnader		-39 757	-33 197
Styrelsearvode, styrelse- och medlemsersättning	4	-79 353	-67 390
Revisionsarvode		-30 469	-30 000
Arvode för ekonomisk förvaltning		-118 752	-150 000
Övriga externa kostnader		-4 842	-1 135
Summa övriga externa kostnader		-273 173	-281 722
Avskrivningar	5, 6	-287 166	-276 288
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER		5 013 415	5 343 116
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter		9 364	6 859
Räntekostnader och liknande resultatposter		-377	0
Räntekostnader för fastighetslån		-4 949 053	-5 213 517
Avgår räntebidrag		160 852	281 492
Summa resultat från finansiella investeringar		-4 779 214	-4 925 166
RESULTAT FÖRE SKATT		234 201	417 950
ÅRETS RESULTAT		234 201	417 950

BALANSRÄKNING

NOT

111231

101231

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	353 450 921	353 686 000
Markanläggning	6	32 970	37 258
Inventarier	7	18 773	0
Summa materiella anläggningstillgångar		353 502 664	353 723 258

Summa anläggningstillgångar

353 502 664

353 723 258

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Avgiftsfordringar		0	4 563
Skattefordringar		13 340	3 419
Övriga fordringar		38 352	0
Avräkningskonto förvaltare		2 280 121	2 203 201
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	140 374	101 585
Summa kortfristiga fordringar		2 472 187	2 312 768

Kassa och bank

Handkassa		5 000	5 000
Bank		567 038	566 006
Summa kassa och bank		572 038	571 006

Summa omsättningstillgångar

3 044 225

2 883 774

SUMMA TILLGÅNGAR

356 546 889

356 607 032

Blw *[Signature]* an
OK

BALANSRÄKNING

NOT

111231

101231

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

9

Bundet eget kapital

Föreningens fond för yttre underhåll

474 327

226 852

Inbetalda insatser

69 864 000

69 864 000

Upplåtelseavgifter

179 986 000

179 986 000

Summa bundet eget kapital

250 324 327

250 076 852

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

349 455

178 980

Årets resultat

234 201

417 950

Summa fritt eget kapital

583 656

596 930

Summa eget kapital

250 907 983

250 673 782

Långfristiga skulder

10

Fastighetslån

103 377 787

103 723 406

Summa långfristiga skulder

103 377 787

103 723 406

Kortfristiga skulder

Kortfristig del av fastighetslån

310 732

264 216

Leverantörsskulder

184 299

160 575

Skatteskulder

26 680

16 759

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11

1 739 408

1 768 294

Summa kortfristiga skulder

2 261 119

2 209 844

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

356 546 889

356 607 032

Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar

104 450 000

104 450 000

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Blu *DS an* *CTH*

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Om inte annat framgår är de tillämpade principerna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Resultaträkning

Intäkter

Intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande;
Årsavgifter i den period avgiften avser.
Hysesintäkter i den period uthyrningen avser.
Ränteintäkter i enlighet med effektiv avkastning.

Lånekostnader

I föreningen redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period till vilken de hänförs.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt föreningens bedömning skall erläggas till eller erhållas från Skatteverket.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningsprincip

Byggnaden skrivs av enligt en progressiv avskrivningsplan vilket innebär att de årliga avskrivningarna är låga i början av avskrivningstiden och ökar därefter successivt. Avskrivningsplanen innebär att den totala avskrivningsperioden uppgår till 100 år.

Årets avskrivningar uppgår till 281 000 kronor (272 000 kronor). Planerad avskrivning för 2012 uppgår till 291 000 kronor.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning, bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Övriga materiella anläggningstillgångar skrivs av över den beräknade nyttjandeperioden varvid en linjär avskrivningsplan tillämpas.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Markanläggning 10 år

Snöslunga 10 år

Omsättningstillgångar

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas inflyta.

Betald skatt

Betald skatt beräknas som förändring av skatteskuld med tillägg av årets bokförda skattekostnad.

Övrigt

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Anställda

Föreningen har i likhet med föregående år inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats.

NOTER

1 Hyra garage/parkering

	2011	2010
Hysesintäkt garage	367 780	352 085
Outhyrda garage	-10 053	-5 266
Hyra parkering	260 400	260 992
Outhyrda p-platser	-12 743	-2 819
	605 384	604 992

2 Fastighetsskötsel

	2011	2010
Fastighetsskötsel	225 152	217 543
Trädgårdsskötsel	13 735	7 250
Snöröjning/sandning	51 621	26 294
Städning	133 156	6 175
Hissreparationer	85 594	0
Hiss, besiktning	21 276	0
Hiss, serviceavtal	62 144	0
Mindre reparationer och förbrukningsmateriel	11 947	53 896
Yttre anläggningar/staket	11 250	0
Reparationer ventilation	73 567	0
Periodiskt underhåll	72 944	0
Förbrukningsinventarier	8 176	25 332
	770 562	336 490

BW *[Signature]*
CT

3 Taxebundna kostnader

	2011	2010
El	145 297	153 812
Uppvärmning	866 565	961 927
Vatten 2009	0	-82 546
Vatten 2010	0	82 658
Vatten 2011	145 808	0
Sophämtning	200 535	144 612
	1 358 205	1 260 463

4 Styrelsearvoden, styrelse- och medlemsersättningar

	2011	2010
Styrelsearvoden	70 833	58 750
Sociala kostnader	8 520	8 640
	79 353	67 390

5 Byggnader och mark

	111231	101231
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	354 200 000	354 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	354 200 000	354 200 000
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående ackumulerade avskrivningar	-514 000	-242 000
Årets avskrivningar	-281 000	-272 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-795 000	-514 000
Utgående restvärde enligt plan	353 450 921	353 686 000
Taxeringsvärde byggnad	98 334 000	98 334 000
Taxeringsvärde mark	22 400 000	22 400 000
	120 734 000	120 734 000

I ackumulerade anskaffningsvärden ingår mark med 85 000 000 kronor.

Byggnadens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:

Bostäder 97 000 000 kronor

Lokaler 1 334 000 kronor

Handwritten signatures:
Bew, an, K, A, J

6 Markanläggning

	111231	101231
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	42 875	42 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 875	42 875
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående ackumulerade avskrivningar	-5 617	-1 329
Årets avskrivningar	-4 288	-4 288
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 905	-5 617
Utgående balans	32 970	37 258

7 Inventarier

	111231	101231
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Inköp	20 651	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 651	0
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Årets avskrivningar enligt plan	-1 878	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-1 878	0
Bokfört värde	18 773	0

8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	111231	101231
Förutbetald försäkringspremie	36 739	36 176
Förutbetald bredbandskostnad	61 976	48 989
Förvaltningsarvode	30 323	0
Upplupna räntebidrag	9 383	16 420
Övriga poster	1 953	0
	140 374	101 585

9 Eget kapital

	Inbetalda insatser	Upplåtelse- avgifter	Yttre rep.fond	Balanserat resultat	Utgående resultat
Belopp vid årets ingång	69 864 000	179 986 000	226 852	178 980	417 950
Disposition av före- gående års resultat			247 475	170 475	-417 950
Årets resultat					234 201
Belopp vid årets utgång	69 864 000	179 986 000	474 327	349 455	234 201

10 Långfristiga skulder

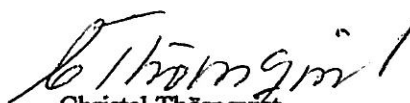
	111231	101231
1. Stadshypotek, ränta 4,02 %, bundet till 2014-01-30	25 389 538	25 633 725
2. Stadshypotek, ränta 5,05 %, bundet till 2012-01-30	34 433 582	34 457 734
3. Stadshypotek, ränta 5,09 %, bundet till 2013-01-30	33 440 507	33 463 959
4. Stadshypotek, ränta 4,55 %, bundet till 2014-01-30	10 424 892	10 432 204
Avgår: kortfristig del av långfristig skuld	-310 732	-264 216
	103 377 787	103 723 406

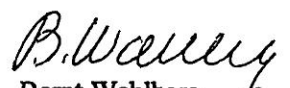
11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

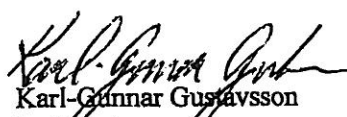
	111231	101231
Upplupna räntekostnader	822 668	882 377
Upplupna styrelsearvoden	43 750	37 917
Upplupna sociala kostnader	13 746	11 914
Upplupna revisionsarvoden	30 000	30 000
Upplupen kostnad uppvärmning	120 000	145 082
Förskottsbetalda månadsavgifter och hyror	684 864	638 038
Övriga poster	24 380	22 966
	1 739 408	1 768 294

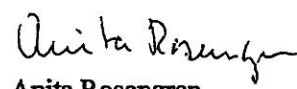
Huddinge den 2012.04.11
Brf Kvarnbergsplan i Huddinge


Roland Bolin
Ordförande


Christel Thörnqvist
Ledamot


Bernt Wahlberg
Ledamot


Karl-Gunnar Gustavsson
Ledamot


Anita Rosengren
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 12 april 2012
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Ingela Andersson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i

Bostadsrättsföreningen Kvarnbergsplan i Huddinge, org. nr 769616-6409

Rapport om årsredovisningen

Vi har reviderat årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Kvarnbergsplan i Huddinge för år 2011.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2011 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat förslaget till disposition beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Kvarnbergsplan i Huddinge för år 2011.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 12 april 2012

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ingela Andersson

Godkänd revisor