Fastighetsbyrån

FRÅGELISTA

Bostadsrätten till lägenhet nr 99-2363-3-238-1 i Hsb Brf Gäddan I Tyresö 769604-8383 med adress Sikvägen 59, 13541 Tyresö

Förvärvad år 2001-04-01

Allmänt om lägenheten (utveckla svaret om så behövs)

Ingår det förråd till lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja i källaren uppmärkt med nr: 238 ca 4 kvm

Vilka kostnader, utöver månadsavgiften, har ni för: Varmvatten 146 kr/mån

El ca 400 kr TV — kr Internet — kr Annat 400 kr/år Försäkring via facket Folksam

Om eldstad finns i lägenheten, är den:

Provtryckt? ☐ Nej ☐ Ja, år _____ ☐ Vet ej

Sotad? ☐ Nej ☐ Ja, år _____ ☐ Vet ej

Om lägenheten har uteplats, är marken upplåten? ☐ Nej ☐ Ja _____

Är lägenheten, del av lägenheten, förråd, garage eller dylikt uthyrt? ☒ Nej ☐ Ja, år _____

Har föreningen garage/parkeringsplatser att låna/hyra? (om ja, ange eventuell kostnad för detta)

☐ Nej ☒ Ja Garage 450 kr/mån

Renoveringar (om Ja, ange vad som renoverats samt när

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja Stambyte och kakel Badrum 2014-2015

Sovrum 1 - golv 2013. tapet 2002
Sovrum 2 - tapet 2016 + nytt golv
vardagsrum - tapet och slipat golv 2013
Kök - golv och tapet 2013

Har ni anlitat fackman för att ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja Delvis: badrum (via föreningen)

Om annan än en fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet?

Fel eller brister i lägenheten (om Ja, ange vilka fel/brister)

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen (spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja _____

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Golvmatta i köket har hål på vissa ställen

Uppgifterna ovan är lämnade av säljaren. Uppgifterna är inte en garanti för att inga fel kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att ovan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Underskrift säljare **Underskrift köpare**

Saipin Kammool Birgersson