FRÅGELISTA

Fastigheten Älvsbyn Sävdal 1:106 med adress Haradsvägen 15, 94295 Vidsel Byggt år 1965 Förvärvad år 2012

Allmänt om fastigheten

Finns erforderliga bygglov (om nej vad saknas)? ☑ Ja ☐ Nej

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret?

Nej

Renoveringar m.m. (om Ja, ange **vad** som renoverats samt **när**)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? ☐ Nej ☑ Ja Byte av expansionskärl (-12).

Har ni anlitat fackman för att ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☑ Ja Rörfirma Bernt Sandberg

Om annan än en fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet?

-

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara **vad**).

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? ☑ Nej ☐ Ja

Bristfällig vattentillgång? ☑ Nej ☐ Ja

Bristfälligt avloppssystem? ☑ Nej ☐ Ja

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? ☑ Nej ☐ Ja

Bristfällig dränering/fuktskydd? ☑ Nej ☐ Ja

Bristfälligt elsystem? ☑ Nej ☐ Ja

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc?

☑ Nej ☐ Ja Cisternen rengjord -02.

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Är radonmätning utförd? ☑ Nej ☐ Ja

Uppgifterna ovan har lämnats av säljaren. Uppgifterna är inte en garanti för att inga fel kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att ovan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Underskrift säljare

Olov Grankvist

Underskrift köpare

Anna Jonsson Fastighetsbyrå AB
Hantverkargatan 2
94231 Älvsbyn
Besöksadress
Hantverkargatan 2
Tel 0929-13400
Org nr 556853-8085
Bankgiro 769-6594
fastighetsbyran.se