



FRÅGELISTA

Fastigheten Älvsbyn Stinsen 1 med adress Stallgatan 15, 94235 Älvsbyn Byggt år 1977 Förvärvat år 2007

Allmänt om fastigheten

Finns erforderliga bygglov (om nej vad saknas)? ☒ Ja ☐ Nej

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret?

Nej

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? ☐ Nej ☒ Ja Bytt garageport

Har ni anlitat fackman för att ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om annan än en fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet?

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? ☒ Nej ☐ Ja

Bristfällig vattentillgång? ☒ Nej ☐ Ja

Bristfälligt avloppssystem? ☒ Nej ☐ Ja

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? ☒ Nej ☐ Ja

Bristfällig dränering/fuktskydd? ☒ Nej ☐ Ja

Bristfälligt elsystem? ☒ Nej ☐ Ja

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc?

☒ Nej ☐ Ja

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Kommer in vatten i matkällare, pumpas ut.

Är radonmätning utförd? ☒ Nej ☐ Ja

Uppgifterna ovan har lämnats av säljaren. Uppgifterna är inte en garanti för att inga fel kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att ovan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Underskrift säljare**Underskrift köpare**

Rolf Jansson

Yvonne Sterner