

Sammanfattning av

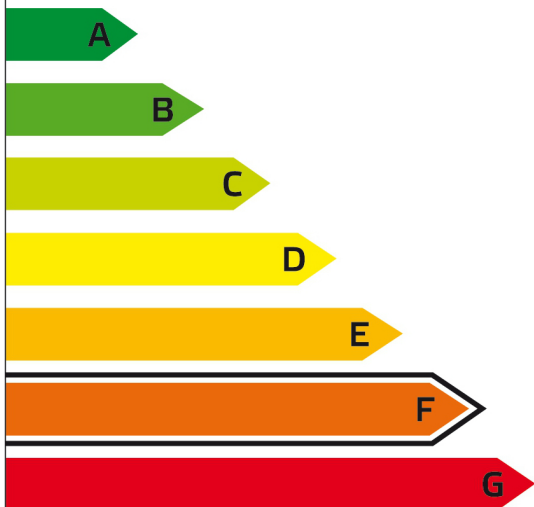
# ENERGIDEKLARATION

Helgesvägen 3, 446 33 Älvängen  
Ale kommun

Nybyggnadsår: 1982

Energideklarations-ID: 619242

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**  
126 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [jan 2012]:**  
Energiklass C, 55 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
El (vattenburen)

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Andreas Emanuelsson, OBM  
Besiktning Väst AB, 2014-08-20

**Energideklarationen är giltig till:**  
2024-08-20

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|                                              |                   |                                                                        |                                                     |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Län                                          | Kommun            | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. |                                                     |
| Västra Götaland                              | Ale               | <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)       |                                                     |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) |                   | Egen beteckning                                                        |                                                     |
| Svenstorp 1:43                               |                   | O1132 Helgesvägen 3 Älvängen                                           |                                                     |
| Husnummer                                    | Prefix byggnadsid | Byggnadsid                                                             | Orsak till avvikelse                                |
| 1                                            | 1                 | 1980088                                                                | Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |
| Adress                                       |                   | Postnummer                                                             | Postort                                             |
| Helgesvägen 3                                |                   | 44633                                                                  | Älvängen                                            |
|                                              |                   |                                                                        | Huvudadress <input checked="" type="radio"/>        |

Byggnaden - Egenskaper

|                                                                              |  |                                                                  |              |
|------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------|--------------|
| Typkod                                                                       |  | Byggnadskategori                                                 |              |
| 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer                             |  | En- och tvåbostadshus                                            |              |
| Byggnadens komplexitet                                                       |  | Byggnadstyp                                                      | Nybyggnadsår |
| <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex         |  | Friliggande                                                      | 1982         |
| Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage)                                         |  | Verksamhet                                                       |              |
| 131 m²                                                                       |  | Fördela enligt nedan:                                            |              |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)                             |              |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |              |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?                                      |  | Övrig verksamhet - ange vad                                      |              |
| <input checked="" type="radio"/> Nej                                         |  | Summa 100                                                        |              |
| <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML                                    |  |                                                                  |              |
| <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen                             |  |                                                                  |              |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? |  |                                                                  |              |
| <input checked="" type="radio"/> Nej                                         |  |                                                                  |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser  |  |                                                                  |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument                 |  |                                                                  |              |
| <input type="radio"/> Ja, egen bedömning                                     |  |                                                                  |              |

## Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1308 - 1407                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br><input type="checkbox"/> |                                                       |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|---------|----------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------|-------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|-------|-----|--|---------------------------------------|------|---------------------------|----------------------------------|----------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:                                                                                           |                                                       |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td>14365</td> <td>kWh <input checked="" type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td>14365</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>5500</td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table> |                                       |                                                                                                                                                                            |                                                       | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Eldningsolja (2) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Naturgas, stadsgas (3) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Ved (4) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Övrigt biobränsle (6) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (vattenburen) (7) | 14365 | kWh <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (direktverkande) (8) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | 14365 | kWh |  | Varav energi till varmvattenberedning | 5500 | kWh <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> | kWh <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       | Mätt värde                                                                                                                                                                 | Fördelat värde                                        |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Eldningsolja (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Naturgas, stadsgas (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14365                                 | kWh <input checked="" type="radio"/>                                                                                                                                       | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 14365                                 | kWh                                                                                                                                                                        |                                                       |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Varav energi till varmvattenberedning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5500                                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input checked="" type="radio"/>                      |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Fjärrkyla (14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="text"/>                  | kWh <input type="radio"/>                                                                                                                                                  | <input type="radio"/>                                 |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                       | Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år                                                               |                                                       |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       | Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år                                                                    |                                                       |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Ort (graddagar)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Normalårskorrigerat värde (graddagar) | Ort (Energi-Index)                                                                                                                                                         | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup> |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Alingsås                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16456 kWh                             | Alingsås                                                                                                                                                                   | 16475 kWh                                             |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Energiprestanda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ...varav el                           | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)                                                                                                                                    | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)               |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 126 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 126 kWh/m <sup>2</sup> , år           | 55 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                                 | 100 - 122 kWh/m <sup>2</sup> , år                     |            |                |                |                      |                           |                       |                  |                      |                           |                       |                        |                      |                           |                       |         |                      |                           |                       |                            |                      |                           |                       |                       |                      |                           |                       |                      |       |                                      |                       |                         |                      |                           |                       |                    |                      |                           |                       |                         |                      |                           |                       |                              |                      |                           |                       |                               |                      |                           |                       |                                 |                      |                           |                       |                                                               |       |     |  |                                       |      |                           |                                  |                |                      |                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                          |                                         |                                            |                                            |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?         |                                         | <input checked="" type="radio"/> Ja        | <input type="radio"/> Nej                  |
| Typ av ventilationssystem                                                | <input checked="" type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT                | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|                                                                          | <input type="checkbox"/> F              | <input type="checkbox"/> Självdrag         |                                            |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? |                                         | <input type="radio"/> Ja                   | <input checked="" type="radio"/> Nej       |
|                                                                          |                                         | <input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup> | <input type="text"/> % utan anmärkning     |

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|                                                                        |                          |                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 619242)

| Styr- och reglerteknisk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Installationsteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Byggnadsteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |  |  |
| Minskad energianvändning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Kostnad per sparad kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| 5700 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,5 kr/kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Beskrivning av åtgärden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Installation av en luft/vatten värmepump kan ge en energibesparing på upp till 40% (ca:5700 kWh/år).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |

## Övrigt

|                                                                                                   |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |                                                                                                                                                                           |
| Har byggnaden besiktigats på plats?                                                               | Vid nej, vilket undantag åberopas (§ 6) SFS 2012:400<br><div></div>                                                                                                       |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                     | Kommentar<br>Byggnaden har besiktigats på plats för kontroll av byggnadssätt, fönster, uppvärmningssystem och ventilation etc. Samt uppmätning av A.temp, isolering, etc. |

## Expert

|                        |                             |                 |
|------------------------|-----------------------------|-----------------|
| Förnamn                | Efternamn                   |                 |
| Andreas                | Emanuelsson                 |                 |
| Datum för godkännande  | E-postadress                |                 |
| 2014-08-20             | andreas.emmanuelsson@obm.se |                 |
| Certifikatnummer       | Certifieringsorgan          | Behörighetsnivå |
| 5308                   | Kiwa Swedcert               | Normal          |
| Företag                |                             |                 |
| OBM Besiktning Väst AB |                             |                 |