

NR 22



PROTOKOLL VID
EXTRA FÖRENINGSTÄMMA 1983.02.02 1
SE-Bankens utbildningslokaler
Malmskillnadsgränd 1.

Förhinder anmält av:

<u>BR Nummer</u>	<u>Namn</u>	<u>BR Nummer</u>	<u>Namn</u>
4	Rut Ekman	2	Gunilla Danielsson
8	Alice Malmgren	10	Karin Börjesson genom dottern Eva Linderholm
9	Anneli Rydqvist, Mikael Widmark	11	Sonja Nässil
12	Blenda Öberg	14	Tatiana Meyler
13	Majken Ringby		
15	Gaud Jensen		
17	Börje Berglund		
19	Sölve Dahlgren		
23	Christina och Sven-Axel Fremberg		

§ 1

Föreningens ordförande Sölve Dahlgren hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2

Godkändes dagordningen.

§ 3

Upprättades och godkändes förteckning över närvarande medlemmar. Se ovan.

§ 4

Till ordförande för sammanträdet valdes Sölve Dahlgren och till protokollförare Gaud Jensen.

§ 5

Till justerare av protokollet valdes Anneli Rydqvist och Rut Ekman.

§ 6

Fastslogs att kallelse till denna extra stämma skett i behörig ordning.

§ 7

Efter första läsningen godkändes enhälligt, paragraf för paragraf, följande stadgeändring:

Stg. § 8 I § 8 tillägges:

Valbar till styrelsen är förutom bostadsrättshavare även dess maka/ make eller närstående som varaktigt sammanbor med bostadsrättshavaren.

Stg. § 10

Nuvarande lydelse utgår och ersätts av följande:

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen i sin helhet, av två styrelseledamöter i förening, av vilka den ene skall vara ordföranden eller kassören eller den av styrelsemedlemmarna som ordföranden därtill utsett.

Stg. § 17

Tredje stycket i § 17 "Kallelse" ändras till följande lydelse:

Kallelse skall ske skriftligen senast två veckor före ordinarie och en vecka före extra föreningsstämma antingen genom utdelning direkt i medlemmarnas brevlådor eller genom försändelse per post. Kallelse till föreningsstämma skall ange de ärenden som skall förekomma på stämman.

INKOM			
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Allmänna enheten			
19 DEC 1983			
32			

§ 7 forts.

Stg. § 31 Nuvarande lydelse av § 31 utgår och ersätts av följande:

Bostadsrättshavaren får ej företaga förändring av lägenheten eller av fastigheten i övrigt. Bostadsrättshavaren är skyldig att i förekommande fall ansöka om byggnadslov. Innan sådan ansökan inges till Byggnadsnämnden skall styrelsens godkännande inhämtas. ✓

§ 8:

Konstaterades att denna stadgeändring, för att vinna laga kraft, måste godkännas vid ytterligare ett allmänt föreningsmöte och beslöts ta upp stadgeändringen vid närmast kommande årsmöte.

§ 9

Ordföranden förklarade mötet avslutat, varefter en informell diskussion följde.

Justeras:

Sölve Dahlgren
Sölve Dahlgren
Ordförande

Vid protokollet

Gard Jensen
Gard Jensen

Annelie Rydqvist
Annelie Rydqvist
Justerare

Rut Ekman
Rut Ekman
Justerare

VIDIMERAS

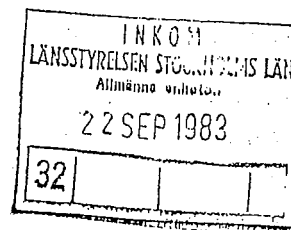
Sölve Dahlgren

Gard Jensen

Protokoll fört vid ordinarie FÖRENINGSS-
STÄMMA BR F OXEN MINDRE nr 22
tisdagen den 17 maj 1983 kl 19⁰⁰
hos Jensen, Döbelnsgatan 13, 2 tr,

Närvarande:

för BR 2 ---
4 Rut Ekman
5 Claes Hellman
8 Alice och Oscar Malmgren
9 Annelie Rydquist och Mikael Widmark
10 för Karin Börjesson: Eva Linderholm
11 ---
12 Blenda Öberg
13 Majken och Werner Ringby
14 Tatiana Meyler
15 Gaud Jensen
16 ---
17 ---
19 Sölve Dahlgren
20 Alice Ekström
21 Ulf Moberg
22 ---
23



- § 1 Sölve Dahlgren förklarade stämman öppnad.
- § 2 Den utsända dagordningen godkändes.
- § 3 Upprättades och godkändes förteckning över närvarande medlemmar.
- § 4 Sölve Dahlgren valdes till ordförande och Gaud Jensen till protokollförare vid stämman.
- § 5 Annelie Rydquist och Mikael Widmark valdes att jämte ordföranden justera dagens protokoll.
- § 6 Fastslogs att kallelse till stämman behörigen skett.
- § 7 Styrelsens årsredovisning godkändes och lades till handlingarna.
- § 8 Revisionsberättelse från Tönnerviksgruppen AB, signerad av auktoriserade revisorn Stig Karlsson lästes upp av ordföranden. Föreningens internrevisor Annelie Rydquist, som detaljgranskat föreningens räkenskaper, ansåg att föreningen måste försöka öka sina inkomster t.ex. till bättre villkor hyra ut den f.d. portvaktsbostaden, vilken tanke de närvarande biföll.
- § 9 Balans- och resultaträkningarna fastställdes.

§ 10 Ansvarsfrihet beviljades:

- a) interimsstyrelsen som fungerat t.o.m. den 25 februari 1982
- b) den styrelse som valdes den 25 februari 1982.

§ 11 Enligt styrelsens förslag och auktoriserade revisorns tillstyrkan beslöts att den bokförda förlusten, Kr 28.261:40, överföres i ny räkning.

§ 12 Ulf Moberg redogjorde för de stora arbetsuppgifter som vilat på styrelsen, i synnerhet på ordföranden och kassören och föreslog att dessa på något sätt borde ersättas med förslagsvis Kr 10.000:- vardera. Majken Ringby påminde om den nytta vi fortfarande har i huset av Alice Malmgrens tjänster. Gaud Jensen ansåg att något belopp måste budgeteras för förvaltning av fastigheten, då man inte kan veta hur länge de som nu fungerar i styrelsen orkar hålla på lika mycket och man kanske blir tvungen lämna arbetet till någon byrå. Beslöts enhälligt anslå Kr 23.000:- att fördelas enligt styrelsens beslut. Det skulle antecknas att beloppet är ett bruttobelopp.

§ 13 Efter andra läsningen godkändes enhälligt följande stadgändring, som paragraf för paragraf enhälligt godkännts efter första läsningen vid EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA den 2 februari 1983:

I stadgarnas § 8 tillägges: "Valbar till styrelsen är förutom bostadsrättshavare även dess maka/make eller närstående som varaktigt sammanbor med bostadsrättshavaren"

§ 10 Nuvarande lydelse utgår och ersätts av följande:

"Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen i sin helhet, av två styrelseledamöter i förening, av vilka den ene skall vara ordföranden eller kassören eller den av styrelsemedlemmarna som ordföranden därtill utsett"

§ 17 Tredje stycket i § 17 "Kallelse" ändras till följande lydelse:

"Kallelse skall ske skriftligen senast två veckor före ordinarie och en vecka före extra föreningsstämma antingen genom utdelning direkt i medlemmarnas brevlådor eller genom försändelse per post. Kallelse till föreningsstämma skall ange de ärenden som skall förekomma på stämman."

§ 31 Nuvarande lydelse av § 31 utgår och ersätts av följande:

"Bostadsrättshavaren får ej företaga förändring av lägenheten eller av fastigheten i övrigt. Bostadsrättshavaren är skyldig att i förekommande fall ansöka om byggnadslov. Innan sådan ansökan inges till Byggnadsnämnden skall styrelsens godkännande inhämtas."

§ 14 Till ledamöter i styrelsen omvaldes Sölve Dahlgren, Sven-Axel Fremberg, Gaud Jensen och Ulf Moberg samt nyvaldes Rut Ekman.

§ 14 forts.

Till suppleanter i styrelsen omvaldes Alice Malmgren och nyvaldes Alice Ekström.

Till valberedning omvaldes Majken Ringby och nyvaldes Christina Fremberg.

§ 15 Till auktoriserad revisor valdes Stig Karlsson och som suppleant för honom Richard Engström, båda från Tönnerviksgruppen AB.

§ 16 Till internrevisor omvaldes Annelie Rydquist med Mikael Widmark som suppleant.

§ 17 Förklarades föreningsstämman avslutad.

Justeras:

Sölve Dahlgren
.....
Sölve Dahlgren, ordförande

Vid protokollet:

Gaud Jensen
.....
Gaud Jensen

Annelie Rydquist
.....
Annelie Rydquist

Mikael Widmark
.....
Mikael Widmark

Den 19 december 1983 beviljade länsstyrelsen i Stockholms län registrering av det i förestående protokoll intagna beslutet om ändring av §§ 8, 10, 17 och 31 i stadgarna för Bostadsrättsföreningen Oxen Mindre nr 22 i Stockholms kommun; betygas.

Stockholm som ovan.

Sten Danielson
Sten Danielson

Utan avgift