

Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem
enligt BFS 2011:16 OVK 1

Referens nr:

A

Plats för stämpel

A1

Fastighetsbeteckning/Byggnadsnr		Byggnadens adress		Postnr	Ort
Kv Kannan 3, Visby		Blockgränd 3		621 57	Visby
Byggnadsägaren		Postadress		Postnr	Ort
BRF Blockgränd					
Faktureringsadress		Postadress		Postnr	Ort
BRF Blockgränd, c/o Mats Remgård		Blockgränd 3		621 57	Visby
Fastighetsansvarig/Förvaltare		Telefonnr	Fax	e-post	
Mats Remgård					
Internt byggnadsnamn	Internt nr	Verksamhet	BRA i m ²	Ant. läg	Ant. lokaler
		Lägenheter		6	

Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

A2

Systemnr	Besiktn-kategori	Besiktnings datum	Besiktn resultat	Ombesiktn.- datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Anm protokoll (bil, B-sida) nr	Notering (ange vilken ventilationsnorm som gäller m m)
VÅA 1		2016-09-29	G		2019-09-29		
VÅA 2		2016-09-29	G		2019-09-29		
VÅA 3		2016-09-29	G		2019-09-29		
VÅA 4		2016-09-29	G		2019-09-29		
VÅA 5		2016-09-29	G		2019-09-29		
VÅA 6		2016-09-29	G		2019-09-29		

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☐ JA

☒ NEJ

A3

Allmänt omdöme. Kommentarer

Sakkunnig

Lars Wahnström

Telefon nr

Fax / e-post

Företag

Bravida Visby

Postadress

Verkstadsgatan14

Postnr

621 41

Ort

Visby

Behörighet

K

Giltighetstid

t.o.m 2017-06-04

Datum och Signatur

2016-09-29



Certifikatnr

3658

Cert organisation

Swedcert

Protokoll OVK

Obligatorisk Ventilationskontroll

System nr

VÅA 1

B

B1	Fastighetsbeteckning/Byggnadsnr	Internt byggnadsnr	Systemtyp (S, F, FT, FTX)	Bes kat(1-5)
	Kv Kannan 3, BRF Blockgränd	LGH 1	FTX	

Systemtillhörighet

B2	Aggr.benämning	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjänar
1	VÅA 1	Fläkts RDK		Kök	30/30	28/29	Lägenhet
2							
3							
4							
5							
6							
7							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall
	1.1	☐ Ritningar			
	1.2	☐ DU-instruktioner	2.2	Smutsiga filter	1
	1.3	☐ Föregående OVK-protokoll			
	1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll	2.5	Fläkthjul smutsiga	1
	1.5	☐ Övrigt			
	2	Föroreningar	3.6	Fläkt behöver gå i läge 2 för att få rätt flöde	K
	2.1	☐ Uteluftskanal			
	2.2	☒ Filterdel	3.10	Märkeffekt motorer TF/FF = 75/75 w	k
	2.3	☐ Batterier			
	2.4	☐ VVX			
	2.5	☒ Fläktdel			
	2.6	☐ Kanaler			
	2.7	☐ Don			
	2.8	☐ Rensningsmöjligheter			
	2.9	☐ Fläktrum			
	2.10	☐ Övrigt			
	3	Funktioner			
	3.1	☐ Filterdel			
	3.2	☐ Batterier			
	3.3	☐ VVX			
	3.4	☐ Spjäll			
	3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning			
	3.6	☒ Fläktar			
	3.7	☐ Luftflöden			
	3.8	☐ Kanaler			
	3.9	☐ Don			
	3.10	☒ Övrigt			
	4	Klimat			
	4.1	☐ Temperatur			
	4.2	☐ Odör			
	4.3	☐ Drag			
	4.4	☐ Ljud			
	4.5	☐ Brukarsynpunkter			
	4.6	☐ Övrigt			
	5	Uppdragstyp	Bilagor	Antal	Besiktningsdatum
		☐ Nya installationer	☐ Anmärkningsbilaga		
		☒ Befintliga installationer	☐ Luftflödesprotokoll		2016-09-29
		☐ Ombesiktning	☐ Ritningar		Signatur
		☐ Utökad kontroll	☐ Åtgärdsförslag		<i>Lasse</i>
		☐ Egenkontroll	☐ Utökad checklista		

Protokoll OVK

Obligatorisk Ventilationskontroll

System nr

VÅA 2

B

B1	Fastighetsbeteckning/Byggnadsnr Kv Kannan 3, BRF Blockgränd	Internt byggnadsnr LGH 2	Systemtyp (S, F, FT, FTX) FTX	Bes kat(1-5)
----	--	-----------------------------	----------------------------------	--------------

Systemtillhörighet

B2	Aggr.benämning	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	VÅA 2	Fläkts RDK		Kök	30/30	33/29	Lägenhet
2							
3							
4							
5							
6							
7							

1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall
1.1	☐ Ritningar			
1.2	☐ DU-instruktioner	2.2	Smutsiga filter	1
1.3	☐ Föregående OVK-protokoll			
1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll	3.10	Märkeffekt motorer TF/FF = 75/75 w	K
1.5	☐ Övrigt			
2	Föreoreningar			
2.1	☐ Uteluftskanal			
2.2	☒ Filterdel			
2.3	☐ Batterier			
2.4	☐ VVX			
2.5	☐ Fläktdel			
2.6	☐ Kanaler			
2.7	☐ Don			
2.8	☐ Rensningsmöjligheter			
2.9	☐ Fläktrum			
2.10	☐ Övrigt			
3	Funktioner			
3.1	☐ Filterdel			
3.2	☐ Batterier			
3.3	☐ VVX			
3.4	☐ Spjäll			
3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning			
3.6	☒ Fläktar			
3.7	☒ Luftflöden			
3.8	☐ Kanaler			
3.9	☐ Don			
3.10	☒ Övrigt			
4	Klimat			
4.1	☐ Temperatur			
4.2	☐ Odör			
4.3	☐ Drag			
4.4	☐ Ljud			
4.5	☐ Brukarsynpunkter			
4.6	☐ Övrigt			
5	Uppdragstyp	Bilagor	Antal	Besiktningsdatum
	☐ Nya installationer	☐ Anmärkningsbilaga		
	☒ Befintliga installationer	☐ Luftflödesprotokoll		2016-09-29
	☐ Ombesiktning	☐ Ritningar		Signatur
	☐ Utökad kontroll	☐ Åtgärdsförslag		<i>Kasse</i>
	☐ Egenkontroll	☐ Utökad checklista		

Protokoll OVK

Obligatorisk Ventilationskontroll

System nr

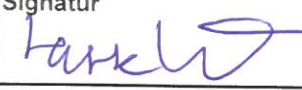
VÅA 3

B

B1	Fastighetsbeteckning/Byggnadsnr	Internt byggnadsnr	Systemtyp (S, F, FT, FTX)	Bes kat(1-5)
	Kv Kannan 3, BRF Blockgränd	LGH 3	FTX	

Systemtillhörighet

B2	Aggr.benämning	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjänar
1	VÅA 3	Fläkts RDK		Kök	25/25	23/24	Lägenhet
2							
3							
4							
5							
6							
7							

1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall
1.1	☐ Ritningar			
1.2	☐ DU-instruktioner	3.10	Märkeffekt motorer TF/FF = 75/75 w	K
1.3	☐ Föregående OVK-protokoll			
1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll			
1.5	☐ Övrigt			
2	Föreoreningar			
2.1	☐ Uteluftskanal			
2.2	☐ Filterdel			
2.3	☐ Batterier			
2.4	☐ VVX			
2.5	☐ Fläktdel			
2.6	☐ Kanaler			
2.7	☐ Don			
2.8	☐ Rensningsmöjligheter			
2.9	☐ Fläktrum			
2.10	☐ Övrigt			
3	Funktioner			
3.1	☐ Filterdel			
3.2	☐ Batterier			
3.3	☐ VVX			
3.4	☐ Spjäll			
3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning			
3.6	☐ Fläktar			
3.7	☐ Luftflöden			
3.8	☐ Kanaler			
3.9	☐ Don			
3.10	☒ Övrigt			
4	Klimat			
4.1	☐ Temperatur			
4.2	☐ Odör			
4.3	☐ Drag			
4.4	☐ Ljud			
4.5	☐ Brukarsynpunkter			
4.6	☐ Övrigt			
5	Uppdragstyp	Bilagor	Antal	Besiktningsdatum
	☐ Nya installationer	☐ Anmärkningsbilaga		
	☒ Befintliga installationer	☐ Luftflödesprotokoll		2016-09-29
	☐ Ombesiktning	☐ Ritningar		Signatur
	☐ Utökad kontroll	☐ Åtgärdsförslag		
	☐ Egenkontroll	☐ Utökad checklista		

Protokoll OVK

Obligatorisk Ventilationskontroll

System nr

VÅA 4

B

B1	Fastighetsbeteckning/Byggnadsnr	Internt byggnadsnr	Systemtyp (S, F, FT, FTX)	Bes kat(1-5)
	Kv Kannan 3, BRF Blockgränd	LGH 4	FTX	

Systemtillhörighet

B2	Aggr.benämning	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	VÅA 4	Fläkts RDK		Kök	30/30	27/30	Lägenhet
2							
3							
4							
5							
6							
7							

E	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall
	1.1	☐ Ritningar			
	1.2	☐ DU-instruktioner	2.5	Fläkthjul smutsiga	1
	1.3	☐ Föregående OVK-protokoll			
	1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll	3.4	Packning på spjäll i kåpa behöver bytas	1
	1.5	☐ Övrigt			
	2	Föreningar	3.8	Övre plan delat i två rum, ett rum saknar ventilation	1
	2.1	☐ Uteluftskanal			
	2.2	☐ Filterdel	3.10	Märkeffekt motorer TF/FF = 75/75 w	K
	2.3	☐ Batterier			
	2.4	☐ VVX			
	2.5	☒ Fläktdel			
	2.6	☐ Kanaler			
	2.7	☐ Don			
	2.8	☐ Rensningsmöjligheter			
	2.9	☐ Fläktrum			
	2.10	☐ Övrigt			
	3	Funktioner			
	3.1	☐ Filterdel			
	3.2	☐ Batterier			
	3.3	☐ VVX			
	3.4	☒ Spjäll			
	3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning			
	3.6	☐ Fläktar			
	3.7	☒ Luftflöden			
	3.8	☐ Kanaler			
	3.9	☐ Don			
	3.10	☒ Övrigt			
	4	Klimat			
	4.1	☐ Temperatur			
	4.2	☐ Odör			
	4.3	☐ Drag			
	4.4	☐ Ljud			
	4.5	☐ Bruksynpunkter			
	4.6	☐ Övrigt			
	5	Uppdragstyp	Bilagor	Antal	Besiktningsdatum
		☐ Nya installationer	☐ Anmärkningsbilaga		
		☒ Befintliga installationer	☐ Luftflödesprotokoll		2016-09-29
		☐ Ombesiktning	☐ Ritningar		Signatur
		☐ Utökad kontroll	☐ Åtgärdsförslag		<i>hanse</i>
		☐ Egenkontroll	☐ Utökad checklista		

Protokoll OVK

Obligatorisk Ventilationskontroll

System nr

VÅA 5

B

B1	Fastighetsbeteckning/Byggnadsnr	Internt byggnadsnr	Systemtyp (S, F, FT, FTX)	Bes kat(1-5)
	Kv Kannan 3, BRF Blockgränd	LGH 5	FTX	

Systemtillhörighet

B2	Aggr.benämning	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	VÅA 5	Fläkts RDK		Kök	30/30	25/26	Lägenhet
2							
3							
4							
5							
6							
7							

1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall
1.1	☐ Ritningar			
1.2	☐ DU-instruktioner	3.6	Forceringsspjäll öppnar inte, axel lossnat i vred.	1
1.3	☐ Föregående OVK-protokoll			
1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll	3.7	Övre plan delat till två rum, ett rum saknar ventilation.	1
1.5	☐ Övrigt			
2	Föreoreningar	3.10	Märkeffekt motorer TF/FF = 75/75 w	K
2.1	☐ Uteluftskanal			
2.2	☐ Filterdel			
2.3	☐ Batterier			
2.4	☐ VVX			
2.5	☐ Fläktdel			
2.6	☐ Kanaler			
2.7	☐ Don			
2.8	☐ Rensningsmöjligheter			
2.9	☐ Fläktrum			
2.10	☐ Övrigt			
3	Funktioner			
3.1	☐ Filterdel			
3.2	☐ Batterier			
3.3	☐ VVX			
3.4	☒ Spjäll			
3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning			
3.6	☐ Fläktar			
3.7	☒ Luftflöden			
3.8	☐ Kanaler			
3.9	☐ Don			
3.10	☒ Övrigt			
4	Klimat			
4.1	☐ Temperatur			
4.2	☐ Odör			
4.3	☐ Drag			
4.4	☐ Ljud			
4.5	☐ Brukarsynpunkter			
4.6	☐ Övrigt			
5	Uppdragstyp	Bilagor	Antal	Besiktningsdatum
	☐ Nya installationer	☐ Anmärkningsbilaga		
	☒ Befintliga installationer	☐ Luftflödesprotokoll		2016-09-29
	☐ Ombesiktning	☐ Ritningar		Signatur
	☐ Utökad kontroll	☐ Åtgärdsförslag		
	☐ Egenkontroll	☐ Utökad checklista		

Protokoll OVK

Obligatorisk Ventilationskontroll

System nr

VÅA 6

B

B1	Fastighetsbeteckning/Byggnadsnr	Internt byggnadsnr	Systemtyp (S, F, FT, FTX)	Bes kat(1-5)
	Kv Kannan 3, BRF Blockgränd	LGH 6	FTX	

Systemtillhörighet

B2	Aggr.benämning	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjänar
1	VÅA 6	Fläkts RDK		Kök	30/30	18/21	Lägenhet
2							
3							
4							
5							
6							
7							

1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall
1.1	☐ Ritningar			
1.2	☐ DU-instruktioner	2.4	VVX smutsig	1
1.3	☐ Föregående OVK-protokoll			
1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll	2.5	Fläkthjul smutsiga	1
1.5	☐ Övrigt			
2	Föreoreningar	3.6	Fläkt behöver gå i läge 2 för att få rätt flöde	K
2.1	☐ Uteluftskanal			
2.2	☐ Filterdel	3.10	Märkeffekt motorer TF/FF = 75/75 w	K
2.3	☐ Batterier			
2.4	☒ VVX			
2.5	☒ Fläktdel			
2.6	☐ Kanaler			
2.7	☐ Don			
2.8	☐ Rensningsmöjligheter			
2.9	☐ Fläktrum			
2.10	☐ Övrigt			
3	Funktioner			
3.1	☐ Filterdel			
3.2	☐ Batterier			
3.3	☐ VVX			
3.4	☐ Spjäll			
3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning			
3.6	☐ Fläktar			
3.7	☒ Luftflöden			
3.8	☐ Kanaler			
3.9	☐ Don			
3.10	☒ Övrigt			
4	Klimat			
4.1	☐ Temperatur			
4.2	☐ Odör			
4.3	☐ Drag			
4.4	☐ Ljud			
4.5	☐ Brukarsynpunkter			
4.6	☐ Övrigt			
5	Uppdragstyp	Bilagor	Antal	Besiktningsdatum
	☐ Nya installationer	☐ Anmärkningsbilaga		
	☒ Befintliga installationer	☐ Luftflödesprotokoll		2016-09-29
	☐ Ombesiktning	☐ Ritningar		Signatur
	☐ Utökad kontroll	☐ Åtgärdsförslag		
	☐ Egenkontroll	☐ Utökad checklista		

Jasse

**PROTOKOLL**

i samband med OVK-besiktning
Visby, Kv Kannan 3, Blockgränd 3
BRF Blockgränd

Arb ord Nr

Datum 2016-09-29

Sign. Lasse Wahnstrom

sid 1

Anläggning

Kv Kannan 3, BRF Blockgränd
LGH 1 - 6

Aggregatbeteckning

VÅA 1 - VÅA 6

Rumsnr

Matpunktsplac.

Tilluft

Don och matanordning

l/s

Frånluft

Don och matanordning

Luftflöde l/s

Typ

Installationsvärde

Beräknat

Uppmätt

Typ

Installationsvärde

Beräknat

Uppmätt

LGH 1

Kök grund

Kök forc

Bad

Klädskammare

Hall

sovrums

TD 1

+5 (1,4) 87Pa

15

13

TD 1

+6 (1,7) 80Pa

15

15

Kåpa

10

9

Kåpa

30

22

FD 1

15

14

FD 1

5

6

LGH 2

Kök grund

Kök forc

Bad

Klädskammare

vardagsrum

sovrums

TD 1

+8 (2,1) 66Pa

15

17

TD 1

+8 (2,1) 62Pa

15

16

Kåpa

10

10

Kåpa

30

32

FD 1

15

14

FD 1

5

5

LGH 3

kök grund

Kök forc

Bad

vardagsrum

sovrums

TD 1

+5 (1,4) 50Pa

10

10

TD 1

+7 (1,8) 48Pa

15

13

Kåpa

10

10

Kåpa

30

30

FD1

15

14

LGH 4

Kök grund

Kök forc

Bad

Klädskammare

Hall

Sovrum

TD 1

+4 (1,2) 108Pa

15

12

15

15

Kåpa

10

10

Kåpa

30

28

FD1

15

14

FD1

5

6

LGH 5

Kök grund

Kök forc

Bad

Klädskammare

Hall

Sovrum

TD2

+7 (1,6) 24Pa

15

8

TD 2

+13(3,35) 25Pa

15

17

Kåpa

10

9

Kåpa

30

24

FD1

15

12

FD1

5

5

Måtsätt, upplysningar och anmärkningar (tex orsaker som kan ha påverkat mätresultatet)

Mätning gjord med tryckmätare och svema. () = k-faktor

Luftmätning gjord med fläkthastighet i mittläge. Forceringsflöde mätt med högsta fläkthastighet och forceringsspjäll öppet.

**PROTOKOLL**

i samband med OVK-besiktning
Visby, Kv Kannan 3, Blockgränd 3
BRF Blockgränd

Arb.ord Nr

Datum 2016-09-29

Sign. Lasse Wahnström

sid 2

Anläggning

Kv Kannan 3, BRF Blockgränd

LGH 1 - 6

Aggregatbeteckning

VÅA 1 - VÅA 6

Rumsnr

Matpunktsplac.

Tilluft

Don och matanordning

l/s

Typ

Inställningsvärde

Beräknat

Uppmätt

Frånluft

Don och matanordning

Luftflöde l/s

Typ

Inställningsvärde

Beräknat

Uppmätt

LGH 6

Kök grund

Kök forc

Bad

Klädkammare

Rum

Rum (steg 2 fläkt)

TD3

(7,5) 6Pa

30

18

TD3

(7,5) 22Pa

30

35

Kåpa

10

9

Kåpa

30

18

FD 1

15

9

FD 1

5

3

Måtsätt, upplysningar och anmärkningar (t.ex. orsaker som kan ha påverkat mätresultatet)

Mätning gjord med tryckmätare och svema. () = k-faktor

Luftmätning gjord med fläkthastighet i mittläge. Forceringsflöde mätt med högsta fläkthastighet och forceringsspjäll öppet.

LGH 1 och 6 kåpor bytta, behöver gå i hastighet 2 för att få rätt flöde.