

Bostadsrättsföreningen Parkgården
Fastigheten Tingshusbacken 18:2
Andra Parkgatan 2A och 2B i Hudiksvall



Brf Parkgården i korthet:

Föreningen äger fastigheten Tingshusbacken 18:2, Hudiksvall med adress Andra Parkgatan 2. På denna tomt finns uppfört två bostadshus med sammanlagt 24 lägenheter med en total bostadsyta på 1052 kvm. Dessutom finns 8 parkeringsplatser med motorvärmare för uthyrning. Husen har skyddsrum i källaren.

Fastigheten uppfördes ursprungligen 1946.

Under slutet av 1980-talet har fastigheterna installerat hissar, bytt tak och anslutits till fjärrvärme.

Under 1992 – 1994 renoverades fastigheten genomgripande med bl.a. stambyten, nya fönster, nya badrum och kök samt inglasade balkonger.

Husen har energibesiktigats (2008) och radonmätts (2006). Husen har godkända radonvärden.

Fiber för TV och data har installerats 2013.

2015 fick entréerna nytt tak.

2016 målades golv, installerades ett nytt torkskåp samt ny avfuktare i tvättstugan.

Under 2017 har hissarna moderniserats och anpassats till dagens krav på säkerhet.

Under 2017 byggdes gårdshuset om. Det norra, som är större, till en komplett sop-och återvinningscentral. Det södra till en verktygsbod.

Efter en skada på 2 + 2 ventilationsskorstenar 2017, så inkläddes dessa med plåt 2018.