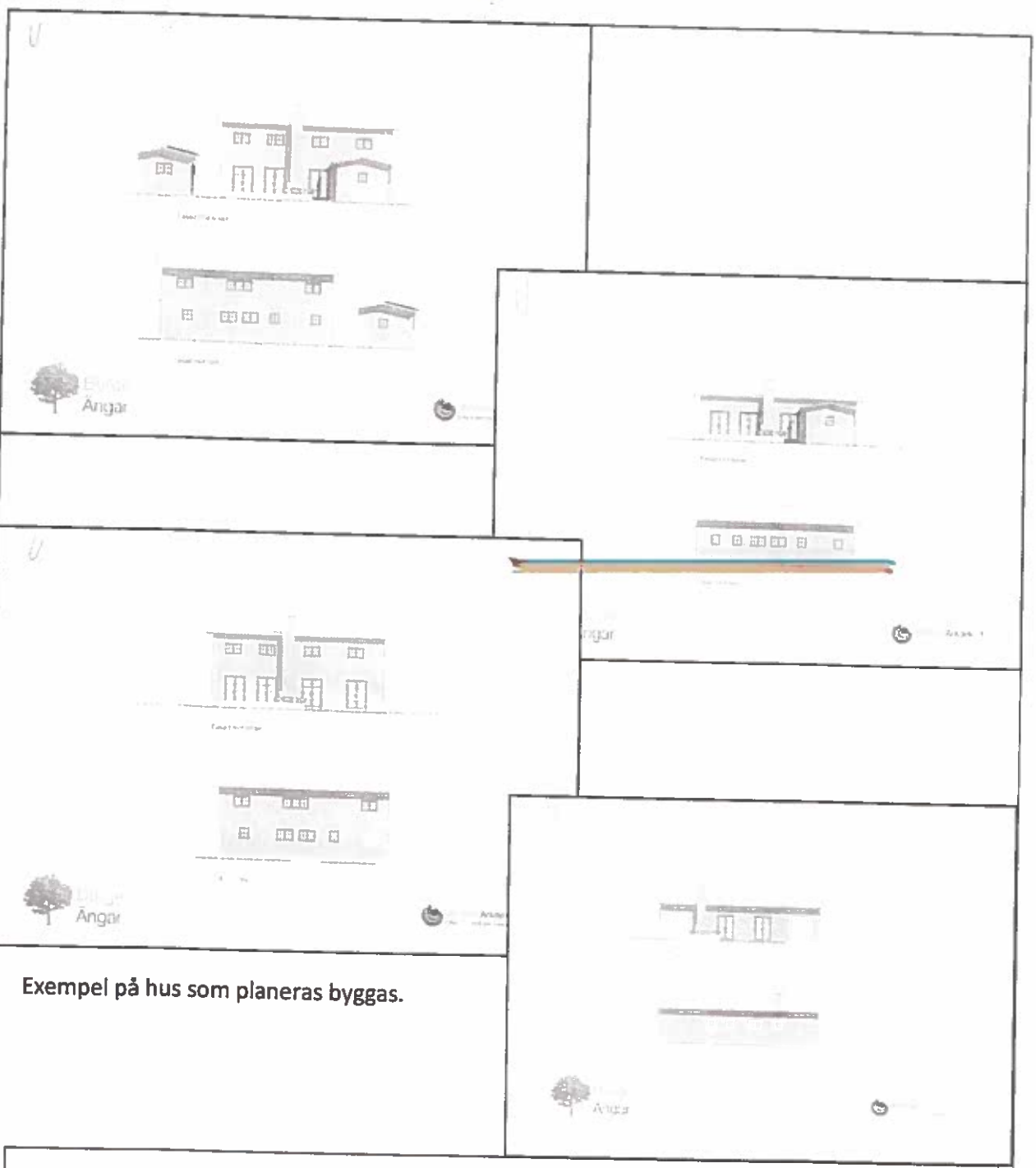


Exempel på hus som planeras byggas.

Dnr 2011/369

Innehåller:
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning

Antagen 2012-05-16
Lagakraft 2012-06-21

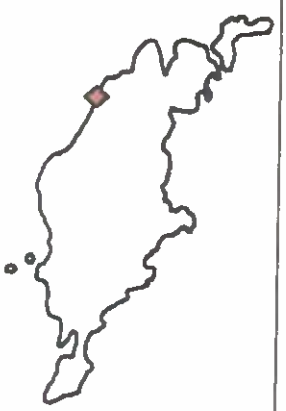
Ändring av detaljplan för Burge 1:69 i Lummelunda socken (09-LUM-227)

(Lummelunda Burge 1:134-1:163)

Tillägg till beskrivning och genomförandebeskrivning

Enkelt planförfarande
Samhällsbyggnadsförvaltningen 2012-04-25

ANTAGANDE



Antagen 2012-05-06
Laga kraft 2012-06-21

Tilläggsbestämmelser
Enkelt planförfarande

LUMMELUNDA Burge 1:69

Tillägg till
PLANBESTÄMMELSER

Markanvändning/utformning

BH Med BH betecknat område får användas för bostads- eller handelsändamål.

Följande gäller inom hela området

Största byggnadsarea är 150 kvm per fastighet varav komplementbyggnad får vara högst 30 kvm. Byggnadsarean för huvudbyggnad över 80 kvm ska delas i flera byggnadskroppar vilka kan kopplas till varandra. Se skiss i tillägg till beskrivningen.

Högsta nockhöjd för huvudbyggnad 6,5 meter och för komplementbyggnad 3,5 meter.

Planavgift tas ut i samband med bygglov.

Bestämmelser som utgår

Byggnadshöjd utgår inom hela området.

Våningsyta utgår inom hela området.

Del av prickmark utgår på tomten BH.

Administra bestämmelser

Bygglov får inte ges förrän vägar, vatten och avlopp byggts ut

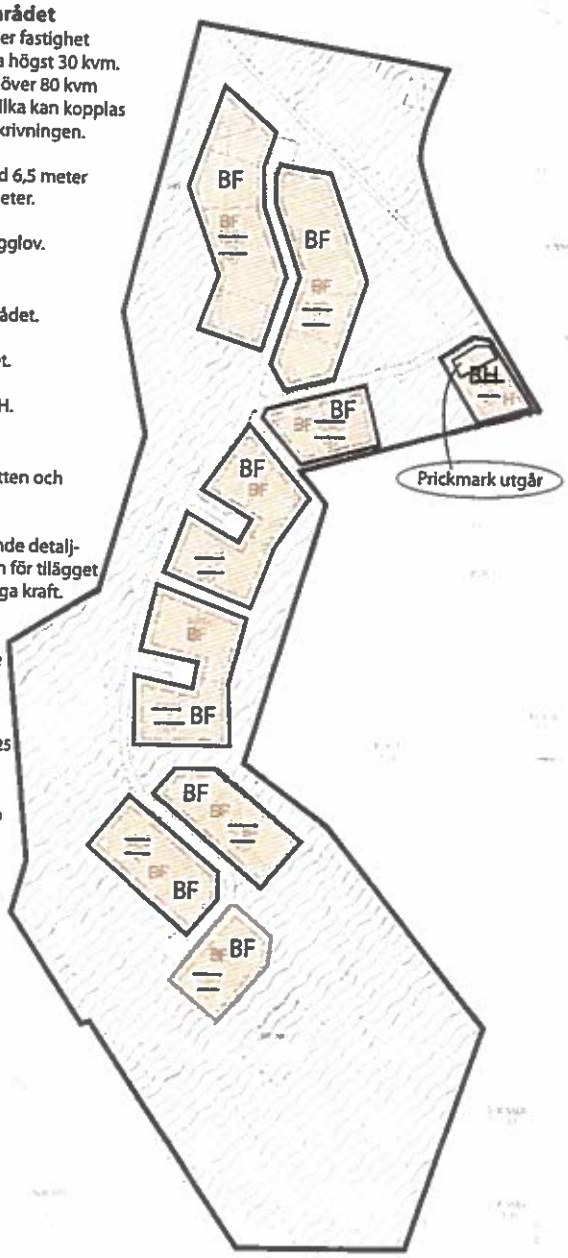
Genomförandetiden för underliggande detaljplan har gått ut. Genomförandetiden för tillägget är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Plankartan är inte skalenlig. Tillägget skall läsas tillsammans med gällande detaljplan, daterad 1984-03-27 aktnr 09-LUM-227.

Samhällsbyggnadsförvaltningen 2012-04-25

Ann-Sofie Lindskog
avdelningschef

Monica Tingström
fysisk planerare



FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN FÖR DEL AV BURGE 1:69 INOM LUMMELUNDA SÖCKEN GOTLANDS KOMMUN

GEOPLAN
Håkan Westerlund

HJUKSTROMS ARK KONT AB
Curt Hjukström
Visby 1983 02 10

BETECKNINGAR

BYGGNADSPLAN

A GRÄNSBETECKNINGAR

B OMRÅDESBETECKNINGAR

C ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

D ILLUSTRATIONER OCH HÄNVISNINGAR

GRUNDKARTA