

Lägenhetens Rnr Hästö 1¹³⁸
Stamfastighetens Rnr " 1⁵
Blekinge läns lantmäterikonter d.30 / 11 19 22

KARTA

över

lägenheten Huldevik nr 2

avsöndrad från ¹⁵/₂₈ mantal, litt.

Hästö nr 1

uti Augerums socken, Östra härad,

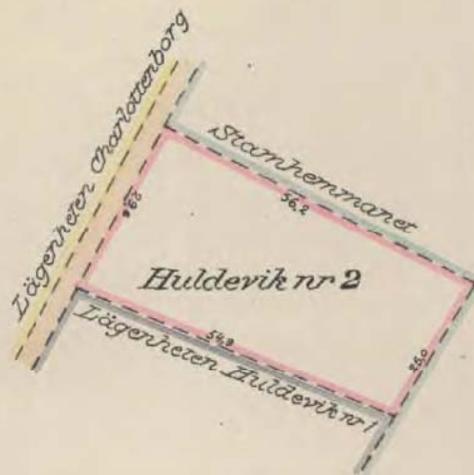
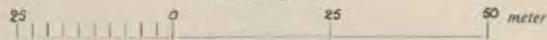
Blekinge län;

upprättad år 1907 av

Aug. Bentzer.

lantmätare

Skala 1: 1000



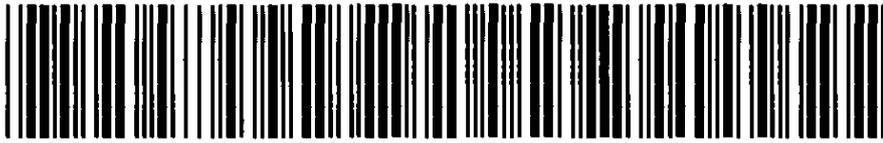
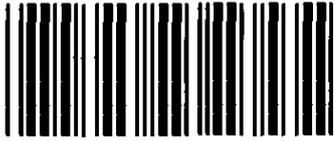
Begränsad på sätt av ovanstående synes omfattar lägenheten
Huldevik nr 2 en areal av ettusenfemhundraåtta (1508) kva-
dratmeter eller nio och sjuttiosju hundraåls (9,77) kappl.
betygas Karlskrona den 27 maj 1907 Ex officio:

Aug. Bentzer.

Bestyrkes: i tjänsten:

Tycho Bergman

10-AUG-1687



Akt nr:

10 - AUG - 1687

AUS10-AUG-1687

Hästö 1:138

Augerum akt: 1687

15 sidor 1 karta

Augerums socken

Hästö 1138

Antal skrivna sidor 7

„ kartor 1

-306-

1138

Nr 150
19 Med
nr 100 Augusti 1907

Ink. Karlskrona Landskontor
5 SEP. 1907
1
ank. 9/07

All Kungl. Maj:ts befallningshafvande i Blekinge län.

Resolution.

Öfversändes till uppbořdsförvaltningen i Östra fögderiet, som annorlunda att med remisshandlingarnas återställande hit afgifva yttrande i ärendet. Karlskrona i landskontoret den 5 september 1907.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

tan afgift

Härmed få vi vördsamt anhålla om fastställelse af den genom afskrift bilagda köpeafhandling skedda afsöndringen af lägenheten "Huldevik N:o 2" om 1508 kvadratmeter från hemmanet 15/28 mantal N:o 1 /61/ Hästö i Augerums sooken.

Karlskrona den 4 september 1907.

C. J. Hellsten.

P. Johansson.

Lägenhetens Rnr. Hästö 1¹³⁸
Stamfastighetens Rnr
Blekinge läns lantmäterikontor d. / 19

[Handwritten mark]

K Ö P E B R E F

Till Trädgårdsmästaren P. Johansson i Karlskrona-upplåter och försäljer jag härmed en å mitt ägande hemman 15/28 mantal N:r 1 /61/ Hästö i Augerums sooken belägen, å en af Förste Landtmätaren Aug. Bentzer år 1907 upprättad karta till läge och gränser närmare beskrifven lägenhet kallad "Huldevik N:r 2" och innehållande 1508 kvm. eller 9,77 kappland, emot en oss emellan öfverenskommen köpeskillning stor fyrahundra femtio åtta /458/ kronor 26 öre samt följande villkor.

1:o/ Lägenheten, som genast af köparen tillträdes, skall för alltid afsöndras från stamhemmanet samt säljas fri från hvarje penninginteckning.

2:o/ Af köpeskillingen äro denna dag guldna 53 kronor 26 öre och skola återstående fyrahundra fem /405/ kronor betalas med 45 kronor årligen den 1 april med början den 1 april 1908 tills full betalning skett jämte fem procents ränta å oguldna köpeskillingsåterstoden från denna dag; ägande säljaren att utan köparens vidare hörande och på hans bekostnad erhålla inteckning i lägenheten till säkerhet för den oguldna köpeskillingen jämte ränta. Fullgöres icke betalningarna af kapitalet och ränta senast en månad efter förfallodag är hela återstående köpeskillingen med ränta genast till betalning förfallen.

3:o/ Lägenhetsägaren, som på egen bekostnad skall uppsätta och för all framtid underhålla nödigt stängsel omkring lägenheten, skall äga att begagna å egendomen befintliga vägar jemväl ångbåtsbryggor.

4:o/ Deräst efter genom lägenhetsägarens försorg anställdt försök

~~det skulle visa sig, att till husbehof i tillräcklig myckenhet och~~

godhet erforderligt vatten icke kan från brunnå lägenheten erhållas,

skall lägenhetsägaren hafva rätt att till husbehof hämta vatten ur

å stamhemmanet nu eller framdeles befintliga brunnar med undantag

af brunnen i den närmast stora boningshuset belägna parken samt med

~~villkor att, deräst område, hvarå brunn är belägen, kan komma att~~

från stamhemmanet afsöndras, rätten till vattenhämtning från å så-

~~dant område belägen brunn skall upphöra.~~

5:o/ Lägenheten får under de första 40 åren härefter icke användas

för industriellt ändamål eller med tillträde för allmänheten.

~~6:o/ Alla med lägenhetens utstakning och kartläggning förenade om-~~

kostnader äfvensom samtliga kostnader i och för lagfart å detta köp

~~skola gäldas ensamt af köparen, hvaremot säljaren förbinder sig att~~

tillhandahålla köparen för lagfart å lägenheten erforderliga åtkomst-

handlingar.

~~Sälunda afhandladt betygas; och äro häraf två lika lydande exemplar~~

upprättade, hvaraf säljare och köpare tagit hvar sitt.

~~Karlskrona 26 juni 1907.~~

C.J. Hellsten.

Med förestående köpeafhandling förklarar jag mig nöjd och förbinder

mig att häruti stadgade villkor noggrant uppfylla, försäkras.

Som ofvan

P. Johansson

På en gång närvarande vittnen:

A. Persson. P.A. Romberg.

Läroverksadjunkt.

Rätt afskrifvet betyga:

Anders Petersson Oscar Schlyter

Den genom kopiaafhandling af den
 26 Juni 1907 till Stadgårdsmästaren
P. Johansson förvärfda lägenheten
 Huldevik nr 2 a $\frac{15}{28}$ mtl nr 1 Hasto
 har en areal af femton $\frac{15}{28}$ ar och åtta
 (8) kvadrater med lagg och gränser som en
 af mig upprästad karta närmare vi-
 sar.

Stämmanen, förenamnda
 $\frac{15}{28}$ mtl nr 1 Hasto, är genom be-
 ting landmäteriafgård år 1877 utbrun-
 det från äkerstoden af nr 1 Hasto och
 i hänvid upprästad handlingar upp-
 taget med en areal af 100,11 kvadrater.

Lägenheten motsvarar sål-
 led närmast $\frac{1}{664}$ af Stämmanens
 areal.

Karlshöns den 3 Sept. 1907

Ing. Perker

$$\frac{\text{Stämmanens areal kvadrater } 100,1100}{\text{Lägenhetens " " } 0,1508} = \text{ca } \frac{1}{664}$$

Procent kr. 1.50

27 SEP. 1907

Till Kungl. Majt. befämningshafvande i
Blekinge län

Hästö R. Nr. 1¹³⁸ Hildevik N^o 2.

Utes den 1 okt 1907

Med återställande af remissakten
i ärendet N^o 150/19 M. S. får upplösningsförvalt-
ningen vördsamtl anföras, att från nu ifrå-
gavarande hemmansdel 1¹²⁸ mantal N^o 1
Hästö afsondrats 71 särskilda lägenheter
med en sammanlagd areal af 50,4807
hektar och från hela hemmanet N^o 1 Hästö
1¹⁸ mantal, lägenheten Koholmen, om 8,683.

hektar, hvilken lägenhet dock endast berör samma hemmansdels egområde. -

Med inberäkning af dels sistnämnda lägenhet, dels lägenheten Klippan N:1, hvarom yttrande af upplödsförvaltningen afgafs den 20 sistlidne juli, dels ock den lägenhet om 0,1508 hektar, hvarom nu är fråga, utgör samtliga afsondringarnes areal 59,5105 hektar eller betydligt mera än hälften af stamhemmanets till 100,1 hektar uppgående egovidd.

Da emellertid afsondringen ifråga endast beröra stamhemmanets afsondringsjord med impediment, anser sig upplödsförvaltningen böra hemställa om godkännande af densamma.

Lägenheten förde kunna benämnas
Huldevik N:2. -

Carlskrona i fögderikontoren den 26
september 1907.

H. Frändberg

P. J. Skran