



EKONOMISK PLAN

för

Bostadsrättsföreningen
Mårbackagatan 6

Karlstad 2016-11-01

Upprättad med biträde av

Rickard Rydahl

Ombildningskonsulterna

Östra Kanalgatan 10

652 20 Karlstad

Tel 0730 - 350 300

rickard@ombildningskonsulterna.se

EKONOMISK PLAN

Denna ekonomiska plan har upprättats med följande huvudrubriker:

1. Allmänna förutsättningar
2. Beskrivning av fastigheten
3. Kostnader för föreningens fastighetsförvärv
4. Finansieringsplan
5. Beräkning av föreningens årliga kostnader
6. Beräkning av föreningens årliga intäkter
7. Redovisning av lägenheterna
8. Ekonomisk prognos
9. Känslighetsanalys
10. Särskilda förhållanden

Bilagor:

- A. Enligt bostadsrättslagen föreskrivet intyg
- B. Besiktningsprotokoll, daterat 2016-05-23

1. Allmänna förutsättningar

Föreningens firma är Bostadsrättsföreningen Mårbackagatan 6. Styrelsen har sitt säte i Karlstad. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning. Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. En medlems rätt i föreningen, på grund av en sådan upplåtelse, kallas bostadsrätt. En medlem som innehar en bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningens registreringsdatum är 2016-10-26.

I enlighet med vad som stadgas i 3 kap 1 § i bostadsrättslagen, har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för föreningens verksamhet. Uppgifterna i planen grundar sig på kostnader för fastighetsförvärvet, kapitalkostnader, driftkostnader samt föreningens årliga hyresintäkter. Driftkostnaderna är uppskattade till vad som anses vara marknadsmässigt. Nedan angiven anskaffningskostnad för förvärvet är slutligt känd. Upplåtelse av och inflyttning i bostadsrättslägenheterna sker under kvartal 4, 2016.

Föreningen har erbjudits att förvärva fastigheten till ett marknadsvärde om 6 725 000 kronor enligt följande:

Fastigheten kommer att förvärfvas genom förvärv av ett aktiebolag (SYS Norrstrand AB, org nr 559081-8224). Köpeskillingen för aktiebolaget kommer att motsvara fastighetens marknadsvärde reducerat med fastighetens bokförda värde med tillägg av bokfört eget kapital. Någon reduktion för latent skatt på skillnaden mellan fastighetens värde och dess bokförda värde skall ej ske. Fastigheten kommer därefter att, genom en underprisöverlåtelse, överföras till bostadsrättsföreningen mot bakgrund av gällande lagstiftning och praxis på området, se särskilt 23 kapitlet i inkomstskattelagen (1999:1229).

I Regeringsrättens (numera Högsta förvaltningsdomstolen) avgörande RÅ 2003 ref. 61 och regeringsrättens dom i mål 1111-05 bedöms underprisöverlåtelse inte innebära någon uttagsbeskattning för det fall föreningen i framtiden avyttrar fastigheten kommer det övertagna skattemässiga värdet ligga till grund för beräkning av ev skattepliktig vinst.

SYS Norrstrand AB, org nr 559081-8224, är ett nybildat bolag som ej har haft annan verksamhet och kommer att likvideras efter tillträdet.

Det åligger fastighetsägaren att upprätta och bekosta Energideklaration och OVK samt att överlämna dessa protokoll till föreningen senast tre månader efter tillträdesdatum.

Det åligger även fastighetsägaren att bekosta en uppgradering av fastighetens elsystem samt att återställa staketet runt fastigheten. Åtgärderna ska vara klara inom tre månader efter tillträdet. Trapphuset har renoverats under sommaren, varför denna post utgår ur

Detta är en ombildning av en befintlig hyresfastighet till bostadsrätter.

Brf Mårbackagatan 6 kommer att göra avskrivning med 1% av byggnadens anskaffningsvärde i enlighet med god redovisningssed, vilket innebär att en rak avskrivningsmetod kommer att tillämpas.

Avsättning görs för yttre underhåll och de boende svarar för inre underhållet. Avskrivning är en en bokföringsmässig kostnad som påverkar det redovisade resultatet men inte likviditeten eller föreningens betalningsförmåga. Föreningens styrelse fastställer avskrivningstiden i samråd med sin revisor. Det är den sittande styrelsens generella bedömning att en avskrivningstid om 100 år är förenlig med god redovisningssed.

2. Beskrivning av fastigheten

Fastighetsbeteckning	Karlstad Fjärdingsmannen 3	
Adress	Mårbackagatan 6, 654 62 Karlstad	
Kommun, län	Karlstads kommun, Värmlands län	
Fastighetens areal	728 m ²	
Lägenheter	266 m ²	
Lokaler	32 m ²	
Total area	298 m ²	(enligt uppgift från säljaren)
Byggnadens utformning	Flerfamiljhus i 2 våningar	
Byggnadsår	1940	
Renoveringsår/Värdeår	Tillbyggnadsår 1990 / Värdeår 1940	
Gällande planbestämmelser	Stadsplan 1780K-203/1939, Tomtmätning 1780K-241/1939	
Taxeringsvärde	3 715 000 SEK varav markvärde 796 000 SEK (2016)	
Typkod	320	
Försäkringar	Fullvärde	

Gemensamma anordningar på tomtmark

Gårdsplan	Ja
-----------	----

Gemensamma utrymmen och installationer

Källarplan	Ja, källarstudio, lägenhetsförråd, tvättstuga och garage
Vind	Nej
Gårdshus	Ja, med trädgårdsförråd
Soputrymmen	Sopor hanteras via kärl
TV & bredband	Fastigheten är ansluten till Karlstads Stadsnät
Servitut	Inga kända

Kortfattad byggnadsbeskrivning

Grund	Källargrund, betong
Stomme	Trä
Fasader	Träpanel
Bjälklag	Trä
Yttertak	Falsat plåttak
Fönster	2-glas, kopplade
Trapphus	Ja
Balkonger	Ja, till de flesta lägenheter
Hiss	Nej
Uppvärmning	Vattenburen fjärrvärme
Ventilation	Mekanisk frånluft
Elanslutning	Anslutning till elnät, separata elmätare till varje lägenhet
VA-anslutning	Kommunalt

Kortfattad rumsbeskrivning

<u>Rum</u>	<u>Golv</u>	<u>Väggar</u>	<u>Tak</u>
Vardagsrum	Parkett/Plastmatta	Tapet/Målat	Målat
Rum	Plastmatta/Parkett	Tapet/Målat	Målat
Kök	Plastmatta	Tapet/Målat	Målat
Badrum	Plastmatta/Klinker	Våtrumstapet/Kakel	Målat
Utrustning i kök	Normal köksinredning med över- & underskåp, fläkt, diskbänk, bänkskiva, elspis med ugn samt kyl/frys		
Utrustning i badrum	Handfat, skåp, wc-stol, duschplats		

3. Kostnader för föreningens fastighetsförvärv

Bostadsrättsföreningen Mårbackagatan 6 köper fastigheten Karlstad Fjärdingsmannen 3 för en summa om 6 725 000 kronor. Köpeskillingen samt övriga förvärvskostnader för fastigheten fördelar sig enligt nedanstående tabell.

Kostnadsslag	(kr)	(kr/m2)
Fastighet + aktier	6 725 000	22 567
Lagfartskostnad	56 550	
Pantbrevskostnader	27 375	
Kassa + Renoveringsfond	206 075	
Föreningsbildning	300 000	
Moms föreningsbildning	75 000	
Bankkostnader	10 000	
Totalt	7 400 000	

4. Finansieringsplan

Kapitalkostnader

Föreningens kapitalkostnader grundar sig på nya lån enligt offert från bank. Befintliga pantbrev uppgår till 2 150 000 kronor.

Källa	Belopp (kr)	Ränta (%)	Ränta (kr)	Amortering/ avskrivning (kr)	Bindn.tid (år)
Lån 1	1 500 000	2,20%	33 000	0	3 mån
Lån 2	1 000 000	2,50%	25 000	0	3 År
Lån 3	1 000 000	3,00%	30 000	35 000	5 År
Summa lån	3 500 000				
Övrig kredit	0	0,00%	0	0	
Upplåtelseavgifter	0				
Insatser	3 900 000				
Totalt	7 400 000		88 000	35 000	

5. Beräkning av föreningens årliga kostnader

Kapitalkostnader

Summan av föreningens kapitalkostnader inklusive amortering redovisas i nedanstående tabell.

Driftkostnader

Föreningens årliga drift/underhållskostnader uppskattas efter jämförelse med moderna bostadsrätts-föreningars drift/underhållskostnader. Föreningens kostnader är budgeterade till ca 411 kr/kvm (yta) och år, se nedanstående tabell.

Fastighetsavgiften avser år 2016 och uppgår till 1268 kr per enhet (lgh) och år.

Avsättningar till fonder

Årliga avsättningar till yttre underhållsfond skall göras enligt föreningens stadgar. Den ekonomiska planen visar föreningens likviditet.

Avskrivningar

Föreningen är skyldig att göra avskrivningar på föreningens fastighet med 1 % av byggnadernas bokförda värde i de årsredovisningar som föreningen upprättar. Detta påverkar resultatet men inte likviditeten. Föreningen tillämpar rak avskrivningsmodell.

Kostnadsslag	(kr)	(kr/m2)
Kapitalkostnader enl ovan	123 000	413
Drift/underhållskostnader:	(kr)	(kr/m2)
Löpande underhåll	8 000	27
Ek. förv, arvoden styrelse och revisor mm	13 000	44
Försäkring, fullvärde inkl brf-tillägg och styrelseansvar	6 500	22
Fastighetsskötsel/städning	15 000	50
Renhållning	5 000	17
Vatten/avlopp	11 000	37
Värme	46 000	154
Fastighetsel	11 000	37
Kabel-TV/Stadsnät, Övrigt	7 000	23
Summa	122 500	411
Fastighetsskatt (lokaler)	0	
Fastighetsavgift (lägenheter)	7 608	26
Yttre fond, 30 kr/BOA	7 980	27
Tomträttsavgäld	0	0
DoU totalt	138 088	463

Totalkostnad

261 088

876

6. Beräkning av föreningens årliga intäkter

I enlighet med vad som föreskrives i föreningens stadgar skall föreningens årliga kostnader och utgifter samt avsättningar till eventuella fonder finansieras genom att bostadsrättshavarna betalar årsavgift.

Årsavgifterna fördelas på bostadsrättslägenheterna i förhållande till lägenheternas andelstal. I årsavgiften ingående konsumtionsavgifter skall beräknas efter lägenheternas andelstal. Resultatet redovisas i nedanstående tabell.

Kostnadsslag	(kr)
Årsavgifter	197 500
Hysesintäkter	63 588
Övriga intäkter	0
Totalt	261 088

7. Redovisning av lägenheterna och lokalerna

De i bostadsrättsföreningen ingående lägenheterna är 6 stycken till antalet. Antalet lägenheter med hyresrätt antas vara 0 stycken till antalet. Redovisning av lägenheterna med andelstal mm samt lokalerna presenteras i tabellen nedan.

Lgh nr	Lgh nr	Vån plan	Antal rum	Yta* (ca)	Andelstal (%)	Insats (kr)	Uppl. avg. (kr)	Total insats (kr)	Årsavg BRF (kr)	Årsavg BRF (kr/mån)
1	1101	1	2	50	18,80%	700 000	0	700 000	37 124	3 094
2	1102	1	1	33	12,41%	540 000	0	540 000	24 502	2 042
3	1103	1	2	50	18,80%	700 000	0	700 000	37 124	3 094
4	1201	2	2	50	18,80%	740 000	0	740 000	37 124	3 094
5	1202	2	1	33	12,41%	520 000	0	520 000	24 502	2 042
6	1203	2	2	50	18,80%	700 000	0	700 000	37 124	3 094
Totalt lgh				266	100,00%	3 900 000	0	3 900 000	197 500	16 458
Lokaler (1 st källarstudio)				32 m ²		4 765 kr/mån			57 180 kr/år	
Garage				1 st		534 kr/mån			6 408 kr/år	
P-platser				0 st		0 kr/mån			0 kr/år	
TOTALT				298 m ²		Hyresintäkter, totalt:			63 588 kr/år	

*Med yta avses BOA

8. Ekonomisk prognos

Den ekonomiska prognosen påvisar känsligheten och framtidsutsikterna för bostadsrättsföreningen. Den illustrerar hur känslig föreningen är för makroekonomiska förändringar.

Nedan presenteras en 6-årskalkyl samt år 11, avseende bostadsrättsföreningens bedömda intäkter, kostnader samt årsresultat. Vidare redovisas även likviditeten.

Prognos (kr)							
År	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026
Bedömd inflation	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
Intäkter							
Årsavgifter	197 500	201 450	205 479	209 589	213 780	218 056	240 751
Hysesintäkter	63 588	64 860	66 157	67 480	68 830	70 206	77 513
Summa	261 088	266 310	271 636	277 069	282 610	288 262	318 265
Drift/underhållskostnader							
Drift/underhåll	122 500	124 950	127 449	129 998	132 598	135 250	149 327
Tomträttsavgäld	0	0	0	0	0	0	0
Fastighetsskatt	0	0	0	0	0	0	0
Fastighetsavgift	7 608	7 760	7 915	8 074	8 235	8 400	9 274
Yttre fond	7 980	8 140	8 302	8 468	8 638	8 811	9 728
Summa	138 088	140 850	143 667	146 540	149 471	152 460	168 329
Kapitalkostnader							
Låneräntor	88 000	86 950	85 900	84 850	83 800	82 750	77 500
Amortering	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000
Summa	123 000	121 950	120 900	119 850	118 800	117 750	112 500
Årsresultat	0	3 510	7 069	10 679	14 339	18 052	37 436
Ingående fond	206 075						
Akkumulerat förvaltn.netto	0	209 585	216 654	227 333	241 672	259 724	407 577
Akkumulerad yttre fond	0	7 980	16 120	24 422	32 890	41 528	87 379
Likviditet	206 075	217 565	232 774	251 755	274 562	301 252	494 956

Resultat före avskrivningar	0	3 510	7 069	10 679	14 339	18 052	37 436
Avskrivning 1 %	52838	52310	51787	51269	50756	50249	49746
varav amorteras	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000
varav avsätts t yttre fond	7 980	8 140	8 302	8 468	8 638	8 811	9 728
varav årets resultat	0	3 510	7 069	10 679	14 339	18 052	37 436
Resultat efter avskrivning	-9 858	-5 660	-1 415	2 878	7 221	11 614	32 418

9. Känslighetsanalys

Känslighetsanalysen visar hur de olika makroekonomiska faktorerna påverkar årsavgifterna.

Punkt 1 visar dagens avgiftsnivå, som vid ombildandet är 742 kr per kvm bostadsyta och år.

Punkt 2 visar hur mycket avgiften måste höjas per kvm om den rörliga räntan skulle stiga med 1% från dagens räntenivå.

Punkt 3 visar hur mycket avgiften måste höjas per kvm om den rörliga räntan skulle stiga med 2% från dagens räntenivå.

Punkt 4 visar hur mycket avgiften måste höjas per kvm om el, vatten/avlopp och värme-kostnaderna skulle höjas med 25%.

Punkt 5 visar hur mycket avgiften måste höjas per kvm om 30% av hyresintäkterna skulle gå förlorade.

Punkt 6 visar hur mycket avgiften måste höjas per kvm om föreningen måste ta upp nya lån för att finansiera oförutsatta utgifter. Lånet är baserat på 10% av fastighetens totala taxeringsvärde.

Känslighetsanalys	kr/m2	ökning
p 1 Dagens avgiftsnivå	742	0,00%
p 2 Rörliga räntor + 1%	50	6,78%
p 3 Rörliga räntor + 2%	101	13,56%
p 4 El, vatten och värme +25%	57	7,68%
p 5 Hyresintäkt - 30%	64	8,62%
p 6 Ökad belåning 10% av basvärde	27	3,69%

Nedan visas hur föreningens avgifter per kvadratmeter bostadsrättsyta påverkas av en ökad inflationstakt. En ökad inflationstakt påverkar primärt drift och underhållskostnader samt hyresintäkter.

Tabellen nedan illustrerar avgiftsnivåns utveckling de närmaste 6 åren samt år 11 vid en inflationstakt på 3 procent.

Inflations prognos (kr/m2)	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2026
Inflation	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%
Drift och underhåll	423	436	449	463	477	491	569
Övriga kostnader	54	55	57	59	61	62	72
Hyresintäkter	246	254	261	269	277	285	331
Avgift	765	788	811	836	861	887	1 028

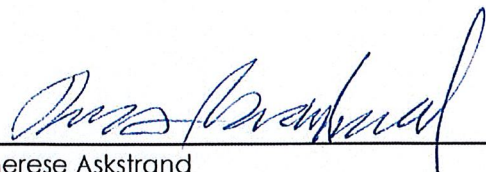
10. Särskilda förhållanden av betydelse för bedömande av föreningens verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser.

1. Bostadsrättshavarna skall inbetala insats. Föreningens löpande kostnader och utgifter samt avsättning till fonder skall finansieras genom att bostadsrättshavarna betalar årsavgift till föreningen. Årsavgiften fördelas på bostadsrättshavarna i förhållande till lägenheternas andelstal.
2. Upplåtelseavgift kan uttagas efter beslut av styrelsen.
3. I övrigt hänvisas till föreningens stadgar som bifogas och av vilka bland annat framgår vad som gäller vid föreningens upplösning eller likvidation.
4. De i denna ekonomiska plan lämnade uppgifter angående fastighetens utförande beräknade kostnader, ytuppgifter och intäkter mm hänför sig till vid tidpunkten för planens upprättande kända förutsättningar. Angivna ytuppgifter för lägenheter och lokaler är cirka-uppgifter baserade på av säljaren angiven information.
5. Det åligger bostadsrättshavarna att teckna och vidmakthålla hemförsäkring och därtill så kallad tilläggsförsäkring för bostadsrätt.
6. Respektive bostadsrättshavare skall teckna abonnemang för hushållsel.
7. Bostadsrättshavaren skall på egen bekostnad till det inre hålla lägenheten jämte tillhörande utrymmen i gott skick.

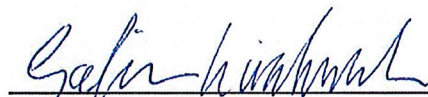
Karlstad 2016-11-01



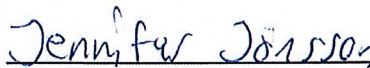
Malin Bäckström



Therese Askstrand



Sofia Lindmark



Jennifer Jönsson

Parametrar

Generella

Årtal för värdeberäkningar	2016
Lagfartskostnad %	1,5%
Fastighetsavgift/lgh	1268
Yttre fond %	0,3%
Pantbrevskostnad %	2,0%
Tingsrättskostnad lagfart	825
Tingsrättskostnad pantbrev	375

Fastigheten

Befintliga pantbrev	2 150 000
Antal lägenheter	6
Taxeringsvärde	3 715 000

Vid bolagsförvärv

Lagfartskostnad beräknas
på urspr köpeskilling: 3 715 000

(Eller Taxeringsvärde om det är högre)

Taxeringsvärde mark i % av totalen 21,43%
Taxeringsvärde fastighet i % av totalen 78,57%

Bokfört värde till grund för avskrivningar 5 283 833 (baserat på % Taxvärde fastighet)

År	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Bedömd inflation	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
Intäkter											
Årsavgifter	197 500	201 450	205 479	209 589	213 780	218 056	222 417	226 865	231 403	236 031	240 751
Hysesintäkter	63 588	64 860	66 157	67 480	68 830	70 206	71 610	73 043	74 503	75 994	77 513
Summa	261 088	266 310	271 636	277 069	282 610	288 262	294 027	299 908	305 906	312 024	318 265
Drift/underhållskostnader											
Drift/underhåll	122 500	124 950	127 449	129 998	132 598	135 250	137 955	140 714	143 528	146 399	149 327
Tomträttsavgäld	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fastighetskatt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fastighetsavgift	7 608	7 760	7 915	8 074	8 235	8 400	8 568	8 739	8 914	9 092	9 274
Yttre fond	7 980	8 140	8 302	8 468	8 638	8 811	8 987	9 167	9 350	9 537	9 728
Summa	138 088	140 850	143 667	146 540	149 471	152 460	155 510	158 620	161 792	165 028	168 329
Kapitalkostnader											
Låneräntor	88 000	86 950	85 900	84 850	83 800	82 750	81 700	80 650	79 600	78 550	77 500
Amortering	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000
Summa	123 000	121 950	120 900	119 850	118 800	117 750	116 700	115 650	114 600	113 550	112 500
Årsresultat	0	3 510	7 069	10 679	14 339	18 052	21 818	25 638	29 514	33 446	37 436
Ingående fond	206 075										
Akkumulerat förvaltningsnetto	0	209 585	216 654	227 333	241 672	259 724	281 542	307 180	336 694	370 141	407 577
Akkumulerad yttre fond	0	7 980	16 120	24 422	32 890	41 528	50 339	59 326	68 492	77 842	87 379
Likviditet	206 075	217 565	232 774	251 755	274 562	301 252	331 881	366 506	405 186	447 983	494 956

Lån 1	1 500 000	1 500000	1 500000	1 500000	1 500000	1 500000	1 500000	1 500000	1 500000	1 500000	1 500000	1 500000	1 500000
Amortering	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ränta	2,20%	2,20%	2,20%	2,20%	2,20%	2,20%	2,20%	2,20%	2,20%	2,20%	2,20%	2,20%	2,20%
Räntekostnad	33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000	33000

Lån 2	1 000 000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
Amortering	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ränta	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
Räntekostnad	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000

Lån 3	1 000 000	965000	930000	895000	860000	825000	790000	755000	720000	685000	650000		
Amortering	35 000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000	35000
Ränta	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
Räntekostnad	30000	28950	27900	26850	25800	24750	23700	22650	21600	20550	19500		

A. Intyg enligt 3 kap 2 § Bostadsrättslagen

Undertecknade, vilka för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen granskat förestående ekonomiska plan för Brf Mårbackagatan 6 org.nr. 769633-1060 får härmed avge följande intyg.

Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet.

De faktiska uppgifter som lämnats i planen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända för oss. I planen gjorda beräkningar är vederhäftiga och den ekonomiska planen framstår som hållbar.

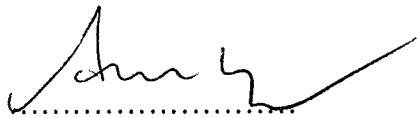
Vi erinrar om styrelsens skyldighet enligt bostadsrättslagens 3 kap 4 §, att om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömning av föreningens verksamhet får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av registreringsmyndigheten.

Vidare intygas att förutsättningarna i 1 kap 5 § bostadsrättslagen är uppfyllda.

På grund av den företagna granskningen kan vi som ett allmänt omdöme uttala att planen enligt vår uppfattning vilar på tillförlitliga grunder.

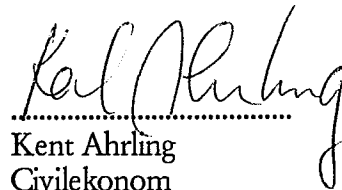
Som underlag för bedömningen av den ekonomiska planen har använts de handlingar som noterats i bilagan till detta intyg.

Stockholm 2016-11-09



Anders Berg
Fastighetsjurist

Stockholm 2016-11-09


Kent Ahrling
Civilekonom

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer och kostnadskalkyler för bostadsrättsföreningar.

