

Trivselregler för BRF Stohagen 2017

Syfte

Trivselreglerna finns till för att skapa samförstånd och harmoni i föreningen. De bör ses som vägledande för hur vi behandlar varandra, snarare än ett dokument som är till för att bokstavstolkas.

Avgränsning

Du som äger bostadsrätten har huvudansvaret för att alla som bor i lägenheten följer föreningens trivselregler och stadgar. Trivselreglerna gäller även för alla som besöker lägenheten. Det är du som medlem som är ansvarig för att känna till innehållet i så väl trivselregler som stadgar.

Regler

1. Medlem ska vara aktsam om och väl vårda bostadsrättsföreningens egendom.
2. Om skada uppstår på fastigheten eller i lägenhet är medlem skyldig att omedelbart underrätta styrelsen.
3. Den som har husdjur i sin lägenhet skall se till att förorening eller skada ej uppstår i föreningens eller enskild medlems egendom.
4. Tänk på att vara aktsam när det kommer till störande ljud. Planera exempelvis borring med slagborr så att det sker på tider som stör så lite som möjligt eller att om du ska anordna en tillställning sätta upp en lapp i trapphuset som förvarnar och meddelar grannar hur de kan kontakta dig.
5. Ta alltid kontakt med styrelsen innan du påbörjar ny- och tillbyggnader av altaner, plank och staket eller liknande anordningar. Detsamma om du planerar något omfattande i lägenheten. Om du är osäker, kontrollera alltid i stadgarna först.
6. Fordon ska vara parkerade på parkeringsplatserna men det är tillåtet att köra in på gården för att lasta.
7. Hushållssopor skall sorteras i avsett kärl. Avfall som saknar kärl samt grovsopor (kartonger, gamla möbler, emballagespill eller liknande) skall av medlemmen transporteras till Vafab. Om ett sopkärl är fullt skall medlemmen transportera avfallet till Vafab eller vänta med att slänga avfallet tills kärlet har blivit tomt.
8. Inga föremål får ställas i entré, trapphus eller förrådsgång. De hindrar städningen och utgör en fara vid brand.
9. Det allmänna förrådsutrymmet vid ingångarna mot gården är avsedda för hjälpmedel för funktionshindrade i första hand och barnvagnar i andra hand. Om de för närvarande inte utnyttjas för sådant kan de boende i trappuppgången komma överens om att använda det för material som används regelbundet, exempelvis cyklar”
10. Eftersom att antalet platser i cykelförrådet är begränsat är det bra om du som vet med dig att du sällan använder din cykel förvarar den så långt in som möjligt eller på en annan plats.