



Beslut 27/91

D.nr 91.138

Ansökan från JoFra Fastighets AB, Tanumshede, om ändring av bygglov för 2-lägenhetshus på Östad 1:69.

För området gäller detaljplan fastställd 1969.

Bygglov har beviljats 1990-10-16, § 571.

Sökt ändring avser: Husläget ändrat, garage slopade, uppförande av friliggande förråd.

Beslut:

Bygglov för sökt ändring beviljas.

Byggnaderna skall utföras i enlighet med till ansökan fogade ritningar och teknisk beskrivning.

Anmärkningarna i inkomna yttranden skall beaktas.

Byggnaderna skall utföras med ljus fasadfärg och tegelröda takpannor.

Ansökan om bygglov för va- och ventilationsanläggningen skall insändas innan arbetena får påbörjas.

Intyg från skorstensfejarmästaren skall företes senast i samband med slutbesiktningen.

Arkivvärdig ritning skall insändas till byggnadsnämnden senast i samband med slutbesiktning.

Upprättade rekommendationer avseende radon skall beaktas.

forts.

Anmaning

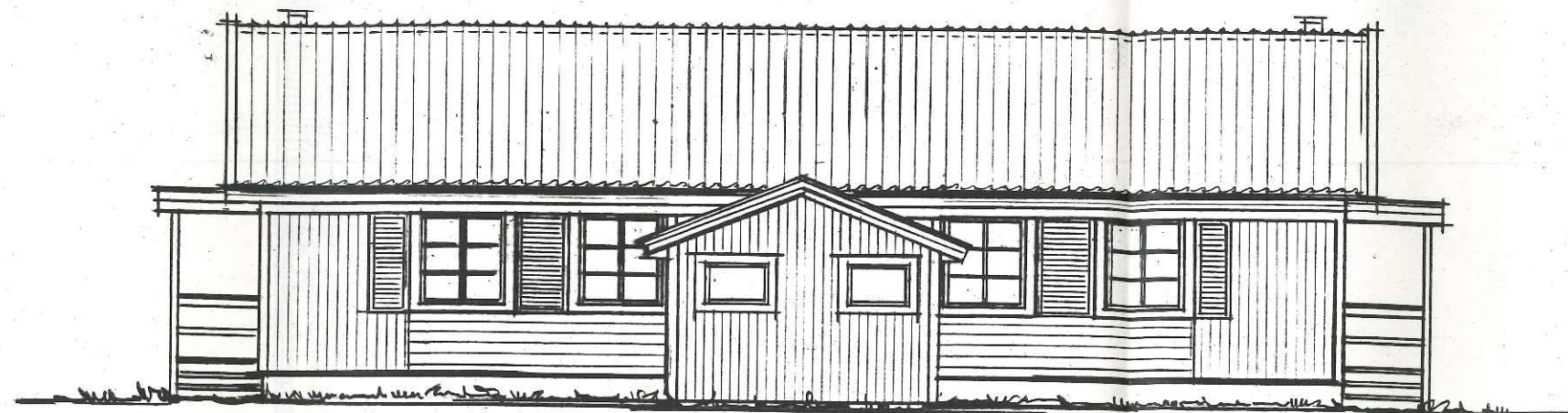
Sökanden rekommenderas att underrätta grannar och andra som kan beröras av beslutet.

Byggherren/ansvarig arbetsledare skall till byggnadsnämnden göra anmälningar enligt följande:

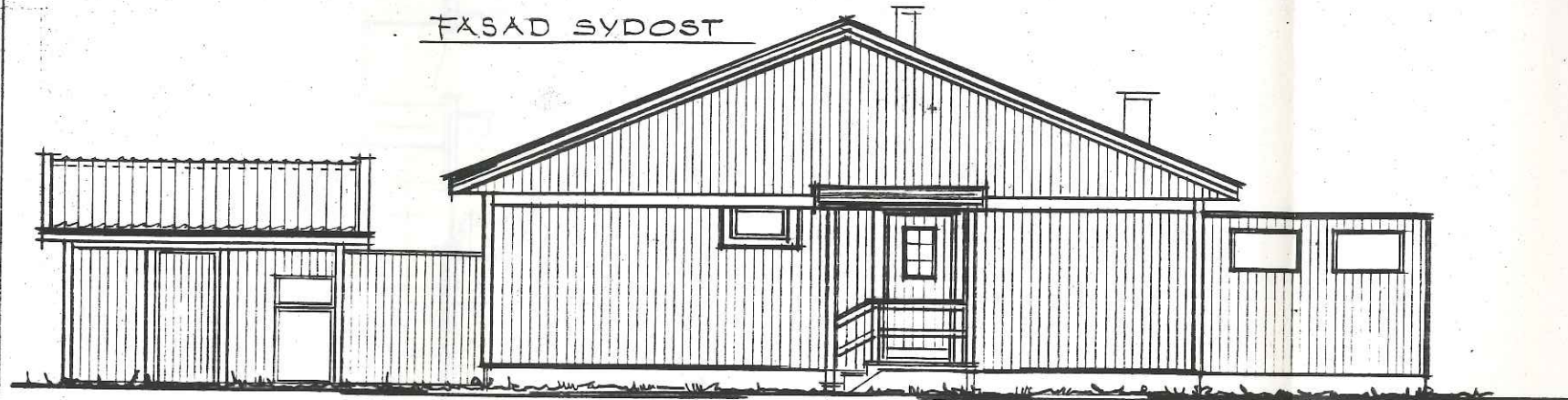
- ☒ Begäran om utsättning. Tomtgränsmarkeringar skall vara tydligt utmarkerade medelst käppar eller liknande.
- ☒ Då företaget påbörjas.
- ☒ Då schaktning eller sprängning till grundbotten utförts eller pålning skall påbörjas.
- ☒ Innan bottenplattan gjutes.
- ☒ Då grundläggning verkställts men innan första bjälklaget utförts.
- ☒ Då byggnadens bärande stomme samt skorsten uppförts men innan putsning eller annan ytbehandling verkställts eller golv inlagts.
- ☒ Då företaget slutförts.

Utdragsbestyrkande:

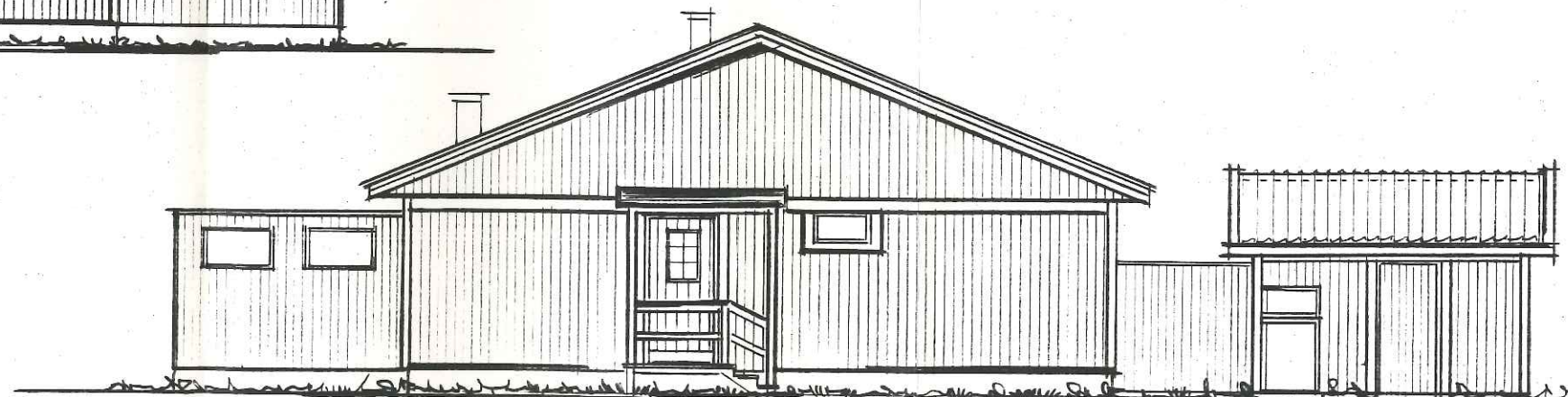
Ingrid Norr



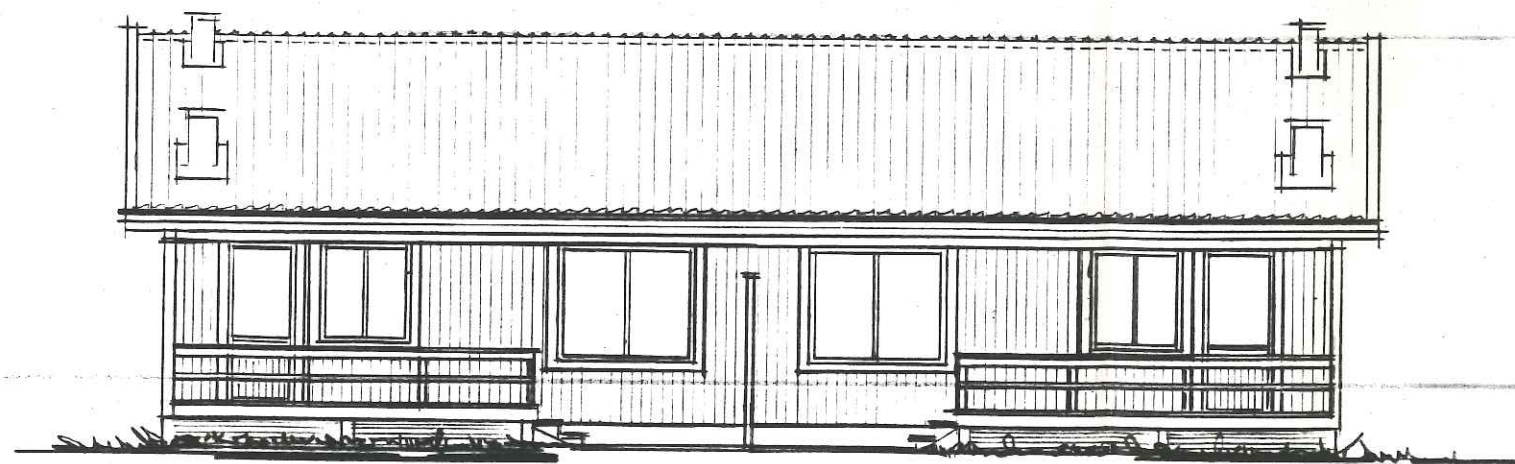
FASAD SYDOST



FASAD NORDOST



FASAD SYDVÄST



FASAD NORDVÄST

Bygglöv bevilat enligt delegation 1991.04.02
beslut 27/91
Avvikelse från denna ritning får ej vidtagas utan
byggnadsnämndens godkännande. Föreskrifterna i
detta beslut skall följas.

TANUMS BYGGNADSNÄMND

Ingemar Norr

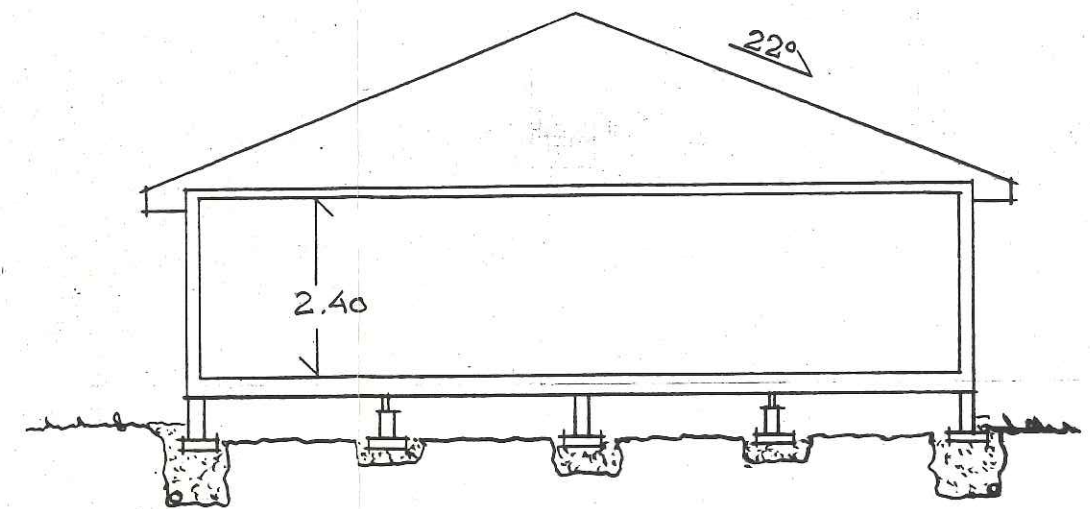
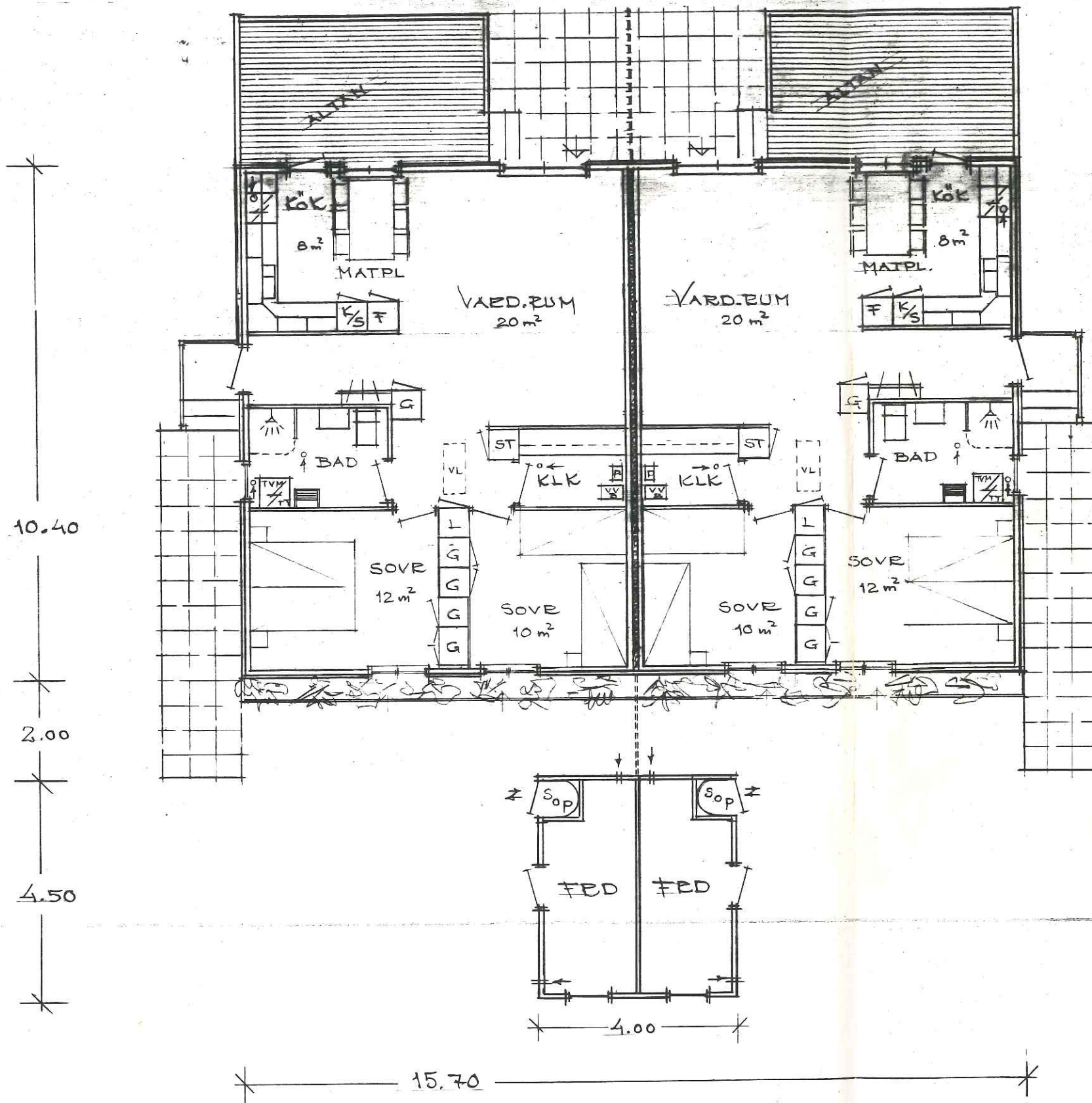
1991-03-18

91.138

FASADER
ENPLANS-, 2-LÄGENHETSHUS
ÖSTAD 1:69, NAVERSTADS S:N
TANUMS KOMMUN

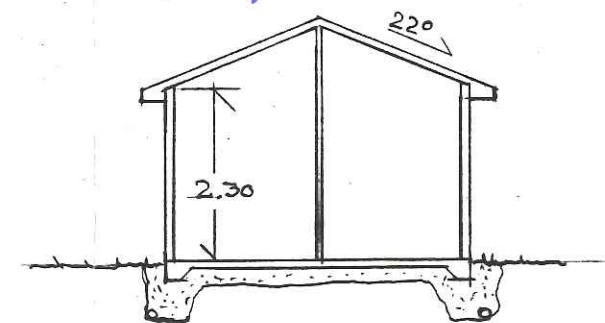
SKALA 1:100

DEV 900906
1990 08 22



SEKSION

Byggslov beviljat enligt delegation... 1991 04 02
 Besl. 27/91
 Avslutelse från denna ritning får ej vidtagas utan
 byggnadsnämndens godkännande. Föreskrifterna i
 detta beslut skall följas.
 TANUMS BYGGNADSNÄMND
Ingemar Nord



SEKSION FRD

1991-03-18

91.138

PLAN o SEKSION
 ENPLANS-, 2-LÄGENHETSHUS
 OSTAD 1:69, NÄVERSTADS S:N,
 TANUMS KOMMUN

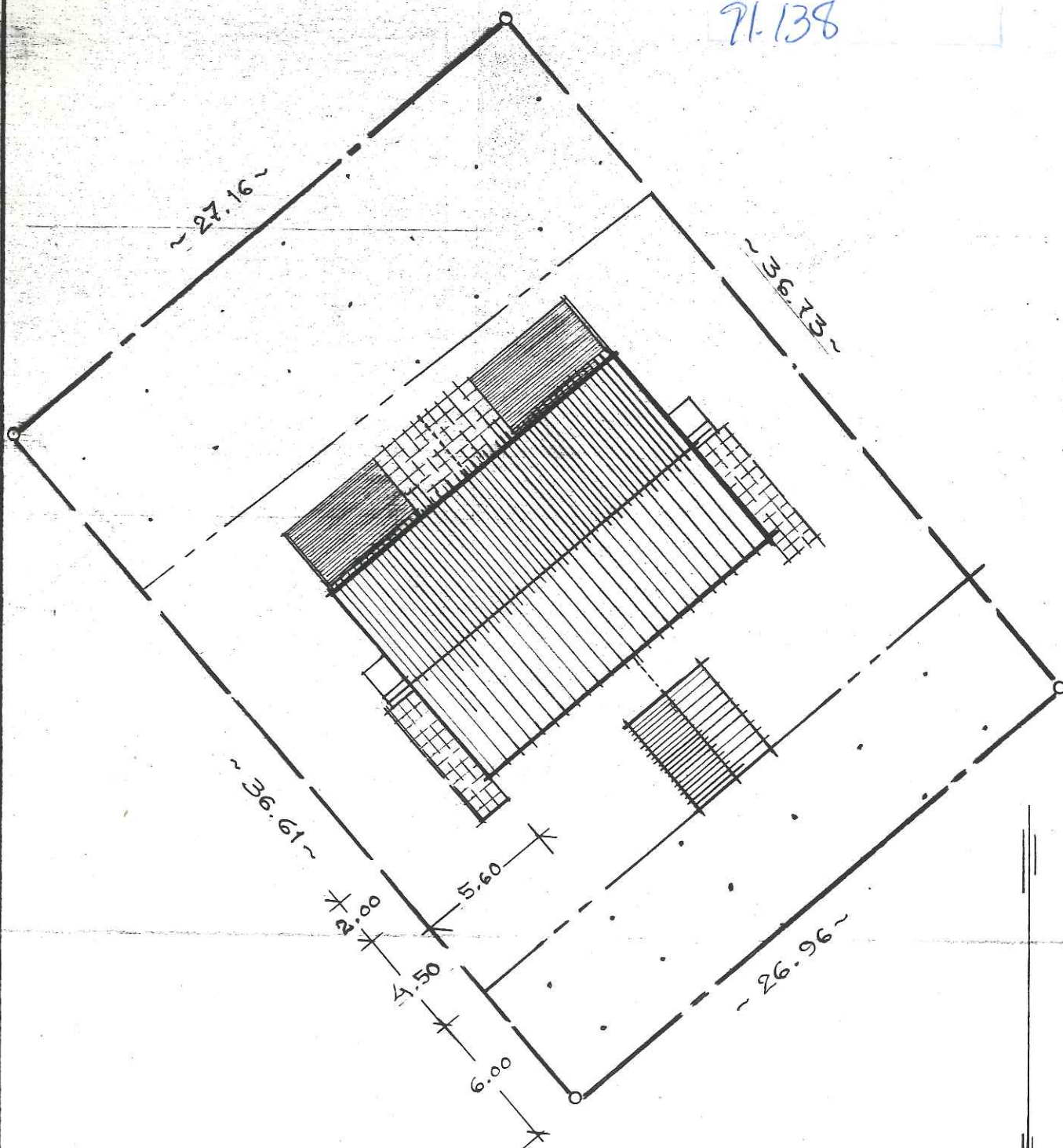
SKALA 1:100

REV 900906 B
 910315
 1990 08 22

1991.04.03
Beslut beviljat enligt delegation...
27/91
Beslut från denna nämnd för ej vidtagas utan
byggnadsnämndens godkännande. Föreskrifterna
därut skall följas.
TANUMS BYGGNADSNÄMND
Ingem Norr

1991-03-18

71.138



TOFTYTA 992 m²
BYGGNADSYTA PÅ MARK 211,3 m²

SITUATIONSPLAN
ÖSTAD 1:69 NAVERSTADS S:IN
TANUMS KOMMUN.
SKALA 1:250.

1990 0818 JS.