Berglundavägen 37

Intäkter					
Lägenhet	Storlek	Boyta/ lokalyta kvm	Hyra per mån	Hyra per år	Hyra per kvm
Lgh 1	4 rok	100	8 000	96 000	960
Lgh 2	3 rok	65	6 900	82 800	1 274
Lgh 3	3 rok	115	9 200	110 400	960
Hyresintäkter bostäder		**280**	**24 100**	**289 200**	**1 033**
Lokal A	4 rum	170	15 000	180 000	1 059
Lokal B (kiosk)	2 rum	85	5 500	66 000	776
Hyresintäkter lokal		**255**	**20 500**	**246 000**	**965**
TOTAL INTÄKT		**535**	**44 600**	**535 200**	**1 000**
Driftkostnader (2017)					
Uppvärmning (fjärrvärme)				70 000	
Fastighetsel (uppskattning exkl. Sibylla)*				50 000	
Vatten o avlopp				28 152	
Sopor				2 800	
Försäkring (Länsförsäkringar)				11 951	
Fastighetsavgift/skatt				3 293	
Snöröjning				14 500	
Total driftkostnad				**180 696**	
Netto				***354 504***	

* Elen är en uppskattning exklusive den Sibyllarörelse som las ner 28/4 2018.
Inklusive Sibylla var elkostnaden 108.519 kr under 2017