



## **BRF BRÅHÖG**

### **ORDNINGSREGLER**

#### **Ansvar för ordningen**

Styrelsen har till uppgift att hantera den löpande förvaltningen av föreningen och ansvarar även för ordningsfrågorna. Detta innebär att styrelsen har ansvar för att det är ordning och reda, både i och utanför husen.

Att bo i bostadsrätt innebär ett gemensamt ansvar. Som medlem i föreningen har Du inte bara rätten till en bostad i föreningens hus, utan Du har också skyldigheter mot föreningen och övriga medlemmar!

#### **VÅRA REGLER**

- Blomlådor motsvarande, får endast hängas på insidan av balkongräckena.
- Cyklar och andra föremål får inte lutas mot väggar eller murar. Cyklar förvaras i eller intill cykelställen, eller i eget förråd på vinden.
- Det är inte acceptabelt att störa sina grannar. Grundregeln är att det ska vara tyst mellan 2200 – 0700.
- Din lägenhet ska vara utrustad med fungerande brandvarnare.
- Elartiklar, elektronik och övrigt farligt avfall, samt möbler och annat skrymmande avfall, svarar Du själv för att transportera till miljöstationen.
- Emballage viks ihop eller tas isär för att spara utrymme i sopbehållarna.
- Grindarna till gården ska stängas efter användning.
- Kontrollera att ytterdörrar går i lås efter in-och utpassering.
- Rökning är inte tillåten i gemensamma utrymmen.
- Släpp inte in någon okänd person i fastigheten.
- Soppåsar ska vara väl hopknutna innan de läggs i sopbehållarna, undvik spill.
- Spiskåpan får ej ersättas med spisfläkt.
- Styrelsens tillstånd fordras för uppsättning av antenner, markiser eller annan extern utrustning. Det krävs även tillstånd av styrelsen för ev förändringar i elsystem, ventilationssystem, värmesystem, vattenledningar mm.
- Trapphus och entréer ska hållas fria från skrymmande föremål, räddningstjänsten måste kunna komma fram, med bår eller annan utrustning.
- Var rädd om och vårda föreningens egendom. ( Hus, grindar, soprum, möbler mm )
- Var sparsam med vattenförbrukningen.

Utöver detta så gäller vad som står i föreningens stadgar.

Styrelsen