

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Rävsta 20, 186 91 Vallentuna  
Vallentuna kommun

Nybyggnadsår: 1952

Energideklarations-ID: 801452



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

56 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 55 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Markvärmepump (el)

**Radonmätning:**

Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Zanel Skoro, Eklund och Eklund,  
2017-10-09

**Energideklarationen är giltig till:**

2027-10-09

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|  |                        |  |   |
|--|------------------------|--|---|
| Län<br>Stockholm   | Kommun<br>Vallentuna   | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |   |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Åsta 2:6 |                        | Egen beteckning<br>Rävsta 20   |   |
| Husnummer<br>1   | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>807565   | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |
| Adress<br>Rävsta 20                                      |                        | Postnummer<br>18691  | Postort<br>Vallentuna   |
|  |                        |  | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/>                             |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer  |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus   |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande  |  |
|   |  | Nybyggnadsår<br>1952  |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>172 m <sup>2</sup>  |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:   |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej   |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/> |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen  |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>  |  |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Summa <input type="text" value="100"/>  |  |

# Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1608 - 1707   |                                   | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br><input type="checkbox"/>  |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
|--|-----------------------------------|---|----------------------------------|------------|----------------|----------------|----------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|---------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|----------------------|---|-----------------------------------|----------------------|----------------------|---|-----------------------------------|-------------------------|----------------------|-----|-----------------------|--------------------|----------------------|-----|-----------------------|-------------------------|-----------------------------------|-----|----------------------------------|------------------------------|----------------------|-----|-----------------------|-------------------------------|----------------------|-----|-----------------------|---------------------------------|----------------------|-----|-----------------------|---|-----------------------------------|-----|--|---------------------------------------|-----------------------------------|-----|----------------------------------|----------------|----------------------|-----|-----------------------|--|--|
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>   |                                   | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:  |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text" value="9125"/></td> <td>kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><input type="text" value="9125"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="1376"/></td> <td>kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table> |                                   |   |                                  | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | kWh                            | <input type="radio"/> | Eldningsolja (2) | <input type="text"/>  | kWh                          | <input type="radio"/>             | Naturgas, stadsgas (3) | <input type="text"/>             | kWh                             | <input type="radio"/> | Ved (4) | <input type="text"/>  | kWh                     | <input type="radio"/> | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/>  | kWh                                   | <input type="radio"/>          | Övrigt biobränsle (6) | <input type="text"/> | kWh   | <input type="radio"/>             | El (vattenburen) (7) | <input type="text"/> | kWh   | <input type="radio"/>             | El (direktverkande) (8) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text" value="9125"/> | kWh | <input checked="" type="radio"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | <input type="text" value="9125"/> | kWh |  | Varav energi till varmvattenberedning | <input type="text" value="1376"/> | kWh | <input checked="" type="radio"/> | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
|  |                                   | Mätt värde  | Fördelat värde                   |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Fjärrvärme (1)   | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Eldningsolja (2)   | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)   | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Ved (4)  | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)   | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Övrigt biobränsle (6)  | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| El (vattenburen) (7)   | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| El (direktverkande) (8)  | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| El (luftburen) (9)   | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)  | <input type="text" value="9125"/> | kWh   | <input checked="" type="radio"/> |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)   | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)  | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)  | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>  | <input type="text" value="9125"/> | kWh   |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning  | <input type="text" value="1376"/> | kWh   | <input checked="" type="radio"/> |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Fjärrkyla (14)   | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej<br>Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år   |                                   | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>   |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej<br>Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år  |                                   | <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td><input type="text" value="5160"/></td> <td>kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td><input type="text" value="0"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b></td> <td><input type="text" value="9125"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b></td> <td><input type="text" value="9125"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |                                  |            |                | Mätt värde     | Fördelat värde       | Fastighetsel <sup>2</sup> (15) | <input type="text"/>  | kWh              | <input type="radio"/> | Hushållsel <sup>3</sup> (16) | <input type="text" value="5160"/> | kWh                    | <input checked="" type="radio"/> | Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) | <input type="text"/>  | kWh     | <input type="radio"/> | El för komfortkyla (18) | <input type="text"/>  | kWh                        | <input type="radio"/> | Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) | <input type="text" value="0"/> | kWh                   |                      | <b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b> | <input type="text" value="9125"/> | kWh                  |                      | <b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b> | <input type="text" value="9125"/> | kWh                     |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
|  |                                   | Mätt värde  | Fördelat värde                   |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Fastighetsel <sup>2</sup> (15)   | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Hushållsel <sup>3</sup> (16)   | <input type="text" value="5160"/> | kWh   | <input checked="" type="radio"/> |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)  | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| El för komfortkyla (18)  | <input type="text"/>              | kWh   | <input type="radio"/>            |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)  | <input type="text" value="0"/>    | kWh   |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| <b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b>  | <input type="text" value="9125"/> | kWh   |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| <b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b>  | <input type="text" value="9125"/> | kWh   |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Ort (Energi-Index)<br>Märsta   |                                   | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup><br>9609 kWh   |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Energiprestanda<br>56 kWh/m <sup>2</sup> , år  |                                   | ...varav el<br>56 kWh/m <sup>2</sup> , år   |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
|  |                                   | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>55 kWh/m <sup>2</sup> , år   |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
|  |                                   | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>79 - 97 kWh/m <sup>2</sup> , år  |                                  |            |                |                |                      |                                |                       |                  |                       |                              |                                   |                        |                                  |                                 |                       |         |                       |                         |                       |                            |                       |                                       |                                |                       |                      |   |                                   |                      |                      |   |                                   |                         |                      |     |                       |                    |                      |     |                       |                         |                                   |     |                                  |                              |                      |     |                       |                               |                      |     |                       |                                 |                      |     |                       |   |                                   |     |  |                                       |                                   |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                              |   |  |
|--|------------------------------|---|--|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej          |  |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT                   | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|  | <input type="checkbox"/> F   | <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |  |

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|  |                          |                                      |
|--|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|--|--------------------------|--------------------------------------|

### Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|   |  |
|---|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |  |
| Har byggnaden besiktigats på plats? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Vid nej, vilket undantag åberopas<br><div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div> |
| Kommentar<br>Se rapport.  |  |

#### Expert

|                                     |                                     |                           |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Förnamn<br>Zanel                    | Efternamn<br>Skoro                  |                           |
| Datum för godkännande<br>2017-10-09 | E-postadress<br>zanel_s@yahoo.com   |                           |
| Certifikatnummer<br>5204            | Certifieringsorgan<br>Kiwa Swedcert | Behörighetsnivå<br>Normal |
| Företag<br>Eklund och Eklund        |                                     |                           |