



FRÅGELISTA

1 (1)

Fastigheten Årjäng Töcksmarks-Bön 1:212 med adress
Bruksgatan 9, 67010 Töcksfors

Byggt år 1890 Förvärvat år 1965

Allmänt om fastigheten

Finns erforderliga bygglov (om nej vad saknas)? ☒ Ja ☐ Nej
Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? Nej

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? ☐ Nej ☒ Ja

Har ni anlitat fackman för att ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om annan än en fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet?

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? ☒ Nej ☐ Ja

Bristfällig vattentillgång? ☒ Nej ☐ Ja

Bristfälligt avloppssystem? ☒ Nej ☐ Ja

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? ☒ Nej ☐ Ja

Bristfällig dränering/fuktskydd? ☒ Nej ☐ Ja

Bristfälligt elsystem? ☒ Nej ☐ Ja

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökångar etc?

☒ Nej ☐ Ja

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Kamin måste åtgärdas samt spjäll i öppen spis

Är radonmätning utförd? ☒ Nej ☐ Ja, årtal

Uppgifterna ovan har lämnats av säljaren. Uppgifterna är inte en garanti för att inga fel kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att ovan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Underskrift säljare

Odd Valter Fritiofsson

Odd Valter Fritiofsson

Underskrift köpare

[Signature]