

Sammanfattning av

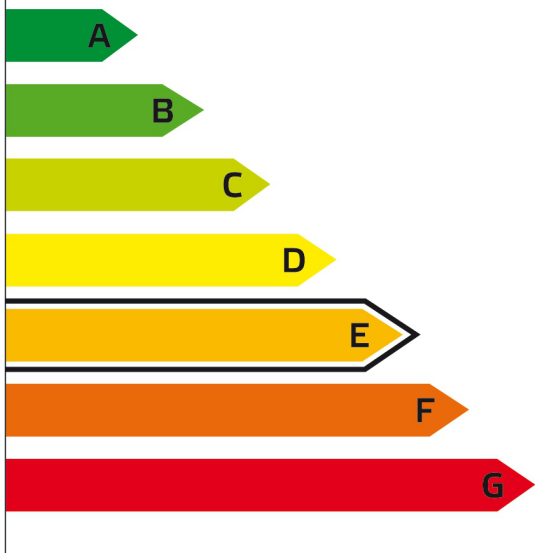
ENERGIDEKLARATION

Vålbergavägen 81, 175 69 Järfälla
Järfälla kommun

Nybyggnadsår: 1964

Energideklarations-ID: 844343

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
126 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 90 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Jan Andersson, Projektengagemang
Energi & Klimatanalys AB,
2018-06-29

Energideklarationen är giltig till:
2028-06-29

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn HSB:s Brf Vålberga i Järfälla	Organisationsnummer 713200-1012	Utländsk adress ☐
Adress Box 162	Postnummer 17723	Postort Järfälla
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Järfälla	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Vålberga 3:3	Egen beteckning Vålbergavägen 1-199	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 565694
Adress Flygarvägen 189A		Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
	Postnummer 17569	Postort Järfälla
		Huvudadress ☐

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 781009	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Vålbergavägen 81	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☒
Adress Vålbergavägen 83	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Vålbergavägen 85	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Vålbergavägen 87	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Vålbergavägen 89	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Vålbergavägen 91	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Vålbergavägen 93	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Vålbergavägen 95	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Vålbergavägen 97	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Vålbergavägen 99	Postnummer 17569	Postort Järfälla	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	813787	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 41	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 43	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 45	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 47	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 49	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 51	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 53	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 55	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 57	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 59	17569	Järfälla			

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	595147	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 21	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 23	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 25	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 27	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 29	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 31	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 33	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 35	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 37	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 39	17569	Järfälla			

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	628225	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 1	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 11	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 13	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 15	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 17	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 19	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 3	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 5	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 7	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 9	17569	Järfälla			

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	661235	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 161	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 163	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 165	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 167	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 169	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 171	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 173	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 175	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 177	17569	Järfälla			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Vålbergavägen 179	17569	Järfälla			

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	479012	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 121			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 123			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 125			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 127			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 129			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 131			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 133			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 135			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 137			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 139			17569	Järfälla	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	694429	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 181			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 183			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 185			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 187			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 189			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 191			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 193			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 195			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 197			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 199			17569	Järfälla	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	512372	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 141			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 143			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 145			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 147			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 149			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 151			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 153			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 155			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 157			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 159			17569	Järfälla	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	727384	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 101			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 103			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 105			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 107			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 109			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 111			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 113			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 115			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 117			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 119			17569	Järfälla	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	690813	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 61			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 63			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 65			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 67			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 69			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 71			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 73			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 75			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 77			17569	Järfälla	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vålbergavägen 79			17569	Järfälla	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhusenhet, flera småhus, sammantaget bostäder för mer än 2		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1964	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 11515 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark 2		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus		Restaurang	
Antal bostadslägenheter 100		Kontor och förvaltning	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Köpcentrum	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1701 - 1712				Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej ☐																																																																																								
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade				Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																																								
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>1234515</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td>62461</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>1296976</td> <td>kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>103497</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table>							Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	1234515	kWh	☐	☒	Eldningsolja (2)		kWh	☐	☐	Naturgas, stadsgas (3)		kWh	☐	☐	Ved (4)		kWh	☐	☐	Flis/pellets/briketter (5)		kWh	☐	☐	Övrigt biobränsle (6)		kWh	☐	☐	El (vattenburen) (7)		kWh	☐	☐	El (direktverkande) (8)		kWh	☐	☐	El (luftburen) (9)		kWh	☐	☐	Markvärmepump (el) (10)		kWh	☐	☐	Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh	☐	☐	Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh	☐	☐	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	62461	kWh	☐	☒	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	1296976	kWh			Varav energi till varmvattenberedning	103497	kWh	☐	☒	Fjärrkyla (14)		kWh	☐	☐	Eldningsolja 10 000 kWh/m³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.			
			Mätt värde	Fördelat värde																																																																																								
Fjärrvärme (1)	1234515	kWh	☐	☒																																																																																								
Eldningsolja (2)		kWh	☐	☐																																																																																								
Naturgas, stadsgas (3)		kWh	☐	☐																																																																																								
Ved (4)		kWh	☐	☐																																																																																								
Flis/pellets/briketter (5)		kWh	☐	☐																																																																																								
Övrigt biobränsle (6)		kWh	☐	☐																																																																																								
El (vattenburen) (7)		kWh	☐	☐																																																																																								
El (direktverkande) (8)		kWh	☐	☐																																																																																								
El (luftburen) (9)		kWh	☐	☐																																																																																								
Markvärmepump (el) (10)		kWh	☐	☐																																																																																								
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh	☐	☐																																																																																								
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh	☐	☐																																																																																								
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	62461	kWh	☐	☒																																																																																								
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	1296976	kWh																																																																																										
Varav energi till varmvattenberedning	103497	kWh	☐	☒																																																																																								
Fjärrkyla (14)		kWh	☐	☐																																																																																								
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej				Ange solfångararea m² Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																																								
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej				Ange solcellsarea m² Beräknad elproduktion kWh/år																																																																																								
Ort (Energi-Index) Järfälla		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 1447514 kWh																																																																																										
Energiprestanda 126 kWh/m², år		...varav el 8 kWh/m², år		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 90 kWh/m², år																																																																																								
				Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 130 - 159 kWh/m², år																																																																																								

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☒ Nej	
Typ av ventilationssystem	☐	FTX	☐	FT	☐	F med återvinning
	☒	F	☐	Självdraft		

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt		Typ av mätning	Datum för radonmätning	
182	Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2008-04-30	

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Utförd åtgärd (Dekl.id: 844343)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☒ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Utfört år 2008		
Beskrivning av åtgärden Byte från olja till fjärrvärme.		

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 844343)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☒ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 11000 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,61 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installation av gemensam solcellsanläggning för att täcka basbehovet av el. Anläggningen är beräknad för placering på föreningens gemensamhetsanläggning där tvättstuga, fjärrvärmecentral m.m är placerad. Total ger anläggningen ca 33 000 kWh per år till en kostnad av 525 000 kr. Energibesparingen i denna rapport är fördelad på 4st då energideklarationen är upprättad en per föreningens fyra fastigheter.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☒ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 0 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Föreningen har i dagsläget en värmepumpsanläggning som är igång under den period då utomhustemperaturen är över ca +5 grader. Då EON har inför 3st säsongstaxor på fjärrvärme är fjärrvärmens väldigt billig under denna period och det blir inte ekonomiskt lönsamt att driva denna. Genom att även göra om föreningens effektabonnemang till ett vanligt säkringsabonnemang beräknas den årliga kostnadsbesparingen ligga på ca 50 000kr exkl mvs.		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☒ Ja ☐ Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	Kommentar Byggnaden platsbesiktigades den 7/6 -18

Expert

Förnamn	Efternamn	
Jan	Andersson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-06-29	jan@ev-r.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
3709	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Projektengagemang Energi & Klimatanalys AB		