

Akt nr:
14 - TRB - 1291

AU\$14-TRB-1291

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Göteborgs lantmäteridistrikt

77-06-07

1. 1977

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1977	01 237/73
Ärende	
Avstyckning från Höga 1:23	
Registerområde	
Torsby	
Kommun	Län
Kungälv	Göteborgs och Bohus

Till akten hör

..... 1 band
 15 numrerade sidor
 1 inneliggande karta
 annan karta

Lantmäteriet 81 0280. 74-03. 50 000. SRA Sthlm 402105

Torsby
1291

< 652/1987

Q

Ärendet Avstyckning från Höga 1:23		Kommun Kungälv	Län Göteborgs och Bohus
Registerområde Torsby		Nybildade fastigheter <i>Höga 1:48</i>	
Förrättningslantmätare <i>Helge Lindskog</i> Helge Lindskog		Registreringsdatum 1977-06-17	
		☒ Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret	
		För fastighetsregistermyndigheten <i>1/2.4</i>	
Fastighet, område m m	Fig	Areal <i>hållbar</i> , m ² delareal	± ändring/ summa

Lotten A *R.N.r 1:48*

1272

Bertil Persson

Pl 5261, 440 33 HARESTAD

-12

Nybildning av servitut

Med lotten A (härskande) följer
rätt att på stamfastigheten
Höga 1:23 (tjänande) för utfart
begagna området a.

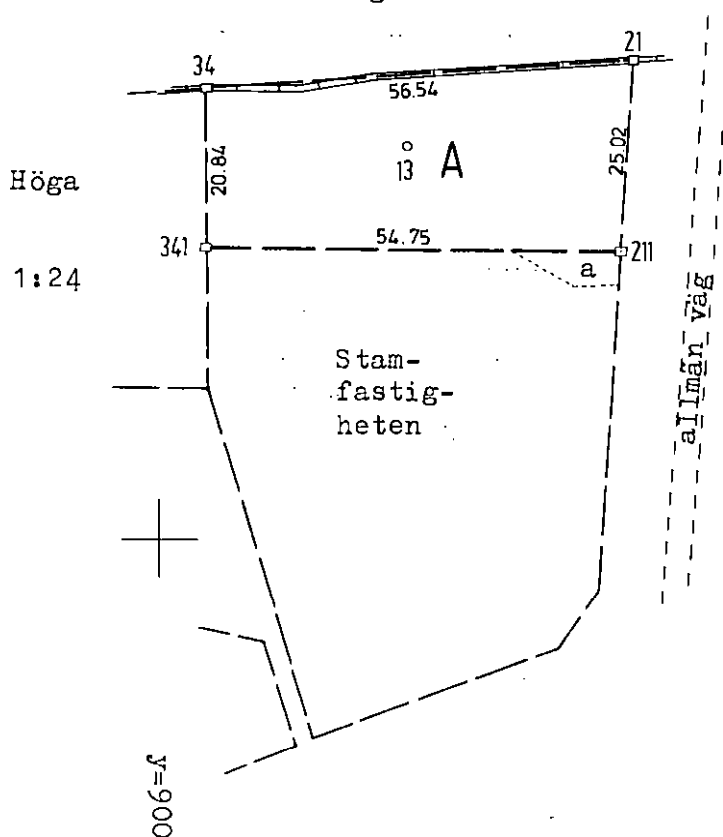
Koordinatförteckning

Punkt	mark	x	y
13	hb	951,00	933,11
21	rs	962,09	962,85
34	rs	958,60	906,43
211	rm	937,13	961,16
341	rm	937,76	906,41

x=1000

Nyttillkommen gräns: 211-341

Höga 1:2



Höga

x=900

1:3

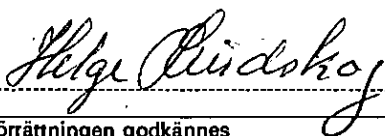
y=1000

Skala
1:1000Reg karta, lögesangivning
17 NVFramställd genom
nymätning

Mätning Beräkning Kartering Rätt redigering

Ärende	Avstyckning från Höga 1:23		
	Registerområde Torsby	Kommun Kungälv	Län Göteborgs och Bohus
Förrättningslantmätare	Namn Helge Lindskog		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handläggning ☒ Utan sammanträde ☐ Med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Karl Bertil Persson, ägare till Höga 1:23		Närvarande
Yrkande	Se ansökan, aktbil A.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Området är avsett för fritidsbostadsändamål. Avstyckning genomförs i överensstämmelse med 1961-05-09 fastställd byggnadsplan. <i>R.N.r Höga 1:48</i> Yttrande från Statens Vägverk, aktbil B. Bestut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA 52733 Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Bertil Persson		
Aktmottagare	Bertil Persson, Postlåda 5261, 440 33 Harestad		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som vill besvara sig får anlära besvär hos Göteborgs tingsrätt, fastighetsdomstolen, Fack, 401 10 Göteborg. Besvären skall ha kommit in till tingsrätten Datum inom fyra veckor från denna dag eller senast¹ den 7 juni 1977		

Vid protokollet



Protokollet uppsatt/uppvisat

Datum

1977-05-10

Förrättningslantmätare

Förrättningen godkännes

¹ Om besvär anförs skall vid besvärslagen fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen.

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

Glöm inte att fylla i
uppgifter på nästa sida.

5
ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

22.5.73

Sändes till

Ifyller av myndigheten

Sida Aktilaga

1 (2)

A

Dnr

237/73

Delg nr

Fastighetsbildningsmyndigheten
Göteborgs lantmäteridistrikt
Fack
403 10 GÖTEBORG 2

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Göteborgs lantmäteridistrikt

Ink. 73-05-23

Dnr 237/73

Ansökningsavser¹

avstyckning från:

☒ annan åtgärd
nämligen:

Delning

Höga 1:23 i tre tomter

Fotokopia av nuvarande tomtkarta

bifogas

Registerområde (socken)

Torsby

Kommun

Kungälv

Län

Gbg. ö Bohus

Uppgifter när ansökningsavser avstyckning

Avstyckningen avser

☒ Helårsbostad

☐ Fritidsbostad

☐ Jord- eller skogs-
bruksändamål

☐ Annat ända-
mål nämligen:

Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är

☐ Ej upp-
rättad

☒ Upprättad²
den (bifogas)

☒ Området är bebyggt med
sommarstuga.
Byggnadslov är be-
☐ viljat den:

Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast
om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag
överlåtelsehandlingen upprättades.

Uppgifter om berörda sakägare
skall lämnas på baksidan

Bertil Perssons
Ingenjörbyrå

Sökandes namnunderskrift³

Olof Nilsson

Olof Nilssons väg 3

433 00 Partille

Anvisningar

¹ En enkel kartsiss kan fogas till ansöknings-
t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgäng-
lig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, bygg-
nadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande
fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck
o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om
förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud
behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopia av
eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall be-
styrt avskrift av denna insändas (helst i två ma-
skinskrivna exemplar). Observera att köpet annars
kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas an-
sökan av samtliga. Om sökanden är dödsbo bör
kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får
sökas av förvärvaren av område om överlåtelse-
handling finns upprättad. Ansökan får göras ge-
nom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare
för bolag, förening e d skall bifoga registrerings-
bevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överläts på

Enhetschef

ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m
Datum

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar
händläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av	Myndighetens anteckningar
Namn, yrke/titel	☐ Sökande	
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	☐ Sökande	
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	☐ Sökande	
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	☐ Sökande	
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	☐ Sökande	
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Namn, yrke/titel	☐ Sökande	
Utdelningsadress	☐ Köpare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	☐ Säljare ⁴	
	Telefon (även riktnummer)	

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om över-
låtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till
avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.



STATENS VÄGVERK

Vägförvaltningen i Göteborgs och Bohus län

Tjänsteställe, handläggare

VF0pu, ing Leif Strandberg, BL

Datum

1977-04-04

Ert datum

1977-02-16

Beteckning

VFO 355 77:0573

Er beteckning

01 237/73

Fastighetsbildningsmyndigheten

Göteborgs lantmäteridistrikt

Fack

403 10 GÖTEBORG 2

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Göteborgs lantmäteridistrikt

Ink. 77-04-13

Dnr. 237/73

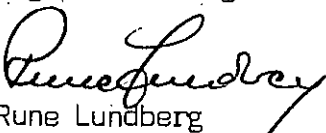
— Väg 595 Yttrande över planerad avstyckning från fastigheten
Höga 1:23 i Kungälv kommun
(1 bilaga)

Med anledning av att rubricerade ärende översänts för ytt-
rande får vi anföra följande.

Fastigheten är belägen utmed allmänna vägen och bebyggd med
ett permanentus. För området gäller byggnadsplan fastställd
den 9 maj 1961.

Fremställningen avser delning av fastigheten för uppförande
av ytterligare ett permanentus. Vid besiktning på platsen
konstaterades att fastigheten har ett flertal anslutningar
till allmänna vägen av varierande standard. Från allmän väg-
och trafiksynpunkt är det angeläget att antalet anslutningar
begränsas så långt som möjligt. Fastighetsbildningen bör där-
för ske under förutsättning att fastigheterna ges gemensam
anslutning och att övriga anslutningar borttas.

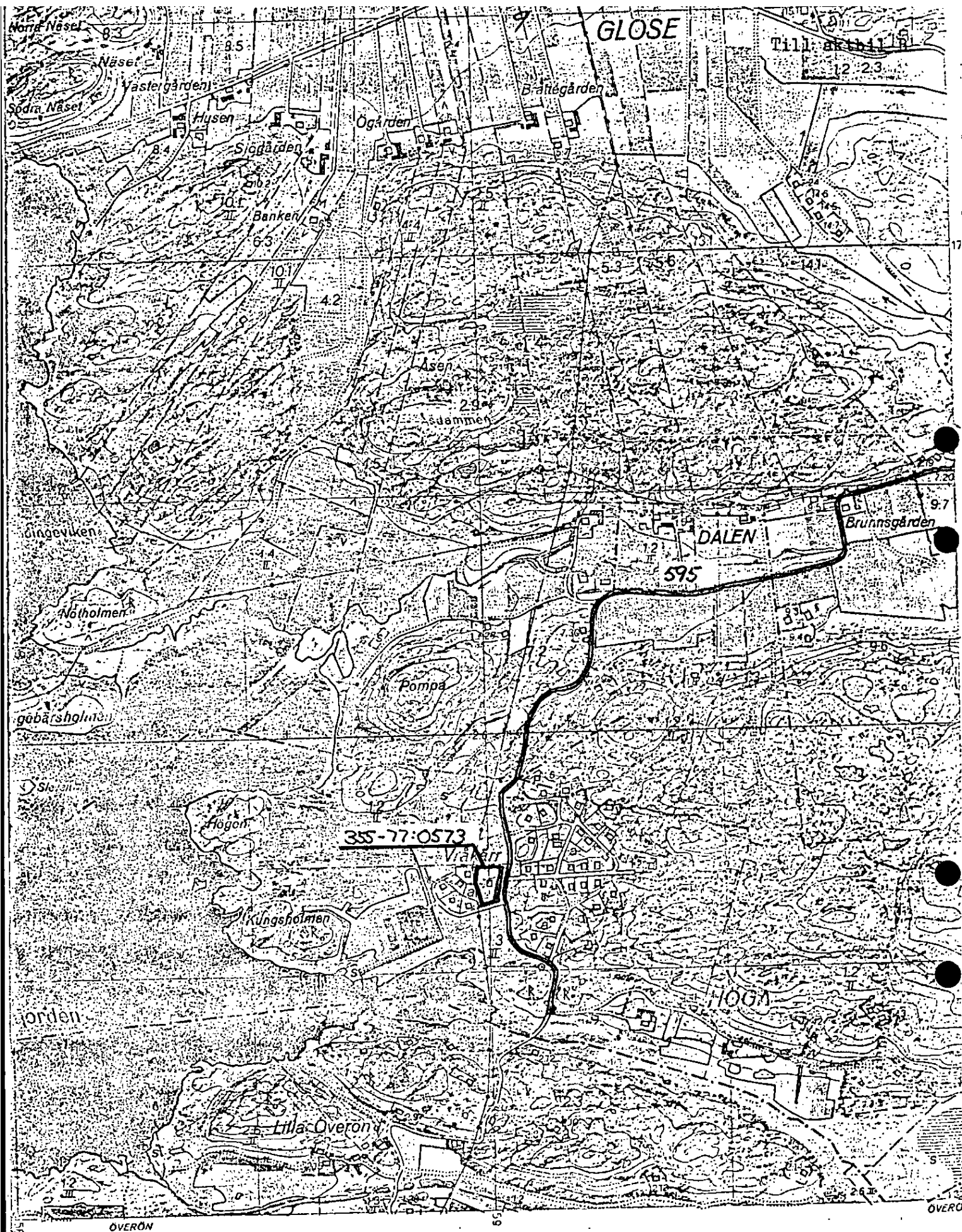
Under förutsättning att ovan framförda synpunkter beaktas är
från allmän väg- och trafiksynpunkt inget att erinra mot fas-
tighetsbildningen.


Rune Lundberg

8

Bilaga

Kartkopia



1000 meter

Gauss' projektion. Geografiska längden är räknad från Greenwich.
Rikets koordinatsystem 2,5 gon V återges på kartan med rutnät, besiftrat för varje km.
På detta kartblad redovisas genom km-index mot

Flygfotografering verkställd 1971
Ortotoptokarta framställd 1972
Rekognosering utförd 1974
Förlagsrätt: Statens Lantmäteriverk, Gävle
Tryckt av LiberTryck, Stockholm 1976

Åtgärds typer		Berörda fastigheter		Registerområde	
avst		Höga 1:23		Torsby	
Kommunkod (4)		Kommunnamn (20)		Sökande	
1482		Kungälv		Bertil Persson	
Åtgärds typer, kod		Ink datum (6)		Oluff Nilssons väg 3	
11		73-05-23		433 00 PARTILLE	
☐ Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹			Anmärkningar
KA		Förrättningskarta ☒ Upprättad ☐ Inte upprättad Antal blad 1			
		Beskrivning ☐ Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☒ Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA) ☐ Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☒ Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	73-05-23	Ansökan			
	73-06-14	Skrivningsgruppen			
	77-02-16	Skrivna till Statens Vagrark			
B	77-04-13	Uthande fr. Statens Vagrark			
	77-05-05	Underrättelse om avhållande			
PR 1	77-05-10	Protokoll. Förrättningen av- slutas			

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Statens lantmäteriverks
postgirokonto 1 56 73-7

Räkningsutställare

Göteborgs lantmäteridistrikt
Lilla Badhusgatan 4
Fack
403 10 GÖTEBORG
Telefon 031-60 56 92

RÄKNING

Avsändningsdatum

1977-06-06

Räkningsmottagare

Bertil Persson
Postlåda 5261
440 33 HARESTAD

Nr 2313 01

Dnr

01 237/73

Aberpas vid korrespondens

☐ Hantlangning genom fastighetsbildningsmyndighetens försorg (anställd el avtal)		Ersättning för kompletterande åtgärd ☐ Ingår ☐ Ingår ej i sakersättning		Förrätningen avser ☐ Jord- el skogsbruksändamål	
Tillämplig taxa SFB 1973:1088		Dag för påbörjande 73-05-23		Belägenhet ☒ Inom plan ☐ Utom plan	
Specifikation		Brutto kronor		Därav nedsättn % kronor	
Avstyckning från Höga 1:23 i Torsby registerområde, Kungälv kommun.					
Sakersättning					
A 1 för första fastigheten		1125:-			
1 xeroxkopia lev till Bertil Persson 73-06-18		1:-			
Summa		1126:-			
IA					
Överfäres					