

# STADGAR

för  
Bostadsrättsföreningen Stenhuggaren

## Föreningens firma, ändamål och säte

### 1 §

Föreningens firma är Bostadsrättsföreningen Stenhuggaren.

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upprättelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare. Styrelse skall ha sitt säte i Norrköping, Norrköpings kommun.

## Medlemskap

### 2 §

Medlemskap i föreningen kan beviljas den som erhåller bostadsrätt genom upplåtelse av föreningen, eller den som genom arv, giftorätt eller testamente övertagit bostadsrätt i föreningens hus. Juridisk person som förvärvat bostadsrätt och som avser att använda lägenheten till permanent boende ex. övernattningslägenhet beviljas normalt medlemskap.

### 3 §

Fråga om att anta en medlem avgörs av styrelsen.

Styrelsen är skyldig att snarast, normalt inom en månad från det att skriftlig ansökan om medlemskap kom in till föreningen, avgöra frågan om medlemskap.

Person som inte är bostadsrättshavare har rätt att bo i föreningens hus i maximalt två år.

## Insats och Avgift mm

### 4 §

Insatser och årsavgifter fastställs av styrelsen. Ändring av insats skall dock alltid beslutas av föreningsstämman. Föreningens löpande kostnader och utgifter samt amorteringar skall finansieras genom att bostadsrättshavaren betalar årsavgift till föreningen.

Årsavgifterna fördelas på bostadsrättslägenheterna i förhållande till lägenheternas insatser.

Årsavgiften skall betalas senast sista vardagen före varje kalendermånads början om inte styrelsen beslutar annat. Lika betalningsvillkor gäller för hyresavgifter. För tillkommande nyttigheter som utnyttjas endast av vissa medlemmar såsom upplåtelse av parkeringsplats, extra förrådsutrymme o dyl. utgår särskild ersättning som bestäms av styrelsen.

I årsavgift ingår föreningens löpande utgifter för räntor, amorteringar på lån, skatter, försäkringspremier, kostnader för fastighetens skötsel. Dessutom ingår också kostnader för uppvärmning, vatten o avlopp, gemensam el samt avsättning till yttre reparationsfond. Om inte avgifterna betalas i rätt tid utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen på den obetalda avgiften från förfallodagen till dess full betalning sker samt påminnelseavgift enligt förordningen (1984:1057) om ersättning för inkassokostnader mm.

## Övergång av bostadsrätt

### 5§

Bostadsrättshavaren får fritt överlåta sin bostadsrätt. Förvärvare av bostadsrätt skall skriftligen ansöka om medlemskap i bostadsrättsföreningen. I ansökan skall anges personnummer och hittillsvarande adress. Överlåtaren skall till styrelsen anmäla sin nya adress.

Bostadsrättshavaren som överlåtit sin bostadsrätt till annan medlem skall till bostadsrättsföreningen inlämna skriftlig anmälan om överlåtelsen med angivande av överlåtelsedag samt till vem överlåtelsen skett. Styrkt kopia av förvärvshandlingen skall alltid bifogas anmälan/ansökan.

## Överlåtelseavtal

### 6§

Ett avtal om överlåtelse av bostadsrätt genom köp skall upprättas skriftligen och skrivas under av säljaren och köparen. I avtalet skall anges den lägenhet som överlåtelsen avser samt köpeskillingen. Motsvarande skall gälla vid byte eller gåva. En överlåtelse som inte uppfyller dessa föreskrifter är ogiltig.

### 7§

När en bostadsrätt överlåts till en ny innehavare, får denne utöva bostadsrätten och tillträda lägenheten endast om han har antagits till medlem i föreningen. En överlåtelse är ogiltig om den som en bostadsrätt överlåts till inte antas som medlem i föreningen.

Ett dödsbo efter en avliden bostadsrättshavare får utöva bostadsrätten trots att dödsboet inte är medlem i föreningen. Efter tre år från dödsfallet, får föreningen dock anmana dödsboet att inom sex månader visa att bostadsrätten ingått i bodelning eller arvskifte med anledning av bostadsrättshavarens död eller att någon, som inte vägras inträde i föreningen, förvärvat bostadsrätten och sökt medlemskap. Om den tid som angetts i anmaningen inte iakttas, får bostadsrätten säljas genom tvångsförsäljning för dödsboets räkning.

## Rätt till medlemskap vid övergång av bostadsrätt

### 8§

Den som en bostadsrätt har övergått till får inte vägras medlemskap i föreningen om föreningen skäligen bör godta förvärvaren som bostadsrättshavare.

Om det kan antas att förvärvaren för egen del inte permanent skall bosätta sig i bostadsrättslägenheten har föreningen rätt att vägra medlemskap. Föreningen brukar godta de fall av förvärvande, som avser att lägenheten används till permanent övernattning åt gästarbetare och liknande.

Om förvärvaren i strid med 7§ 1 stycket utövar bostadsrätten och flyttar in i lägenheten innan han antagits till medlem har föreningen rätt att vägra medlemskap.

Har bostadsrätt övergått till make eller sambo på vilka lagen om sambors gemensamma hem skall tillämpas får medlemskap vägras om förvärvaren inte kommer att vara permanent bosatt i lägenheten efter förvärvet.

Den som har förvärvat andel i bostadsrätt får vägras medlemskap i föreningen om inte bostadsrätten efter förvärvet innehas av makar eller sådana sambor på vilka lagen om sambors gemensamma hem skall tillämpas.

### 9§

Om en bostadsrätt övergått genom bodelning, arv, testamente, bolagsskifte eller liknande förvärv och förvärvaren inte antagits till medlem får föreningen anmana förvärvaren att inom sex månader från anmaningen visa att något, som inte får vägras inträde i föreningen, förvärvat bostadsrätten och sökt medlemskap. Iakttas inte den tid som angetts i anmaningen, får bostadsrätten säljas genom tvångsförsäljning för förvärvarens räkning.

### 10§

En överlåtelse är ogiltig om den som bostadsrätten överlåtits till vägras medlemskap i bostadsrättsföreningen. Första stycket gäller inte vid exekutiv försäljning eller offentlig auktion enligt bestämmelserna i bostadsrättslagen. Har i sådant fall förvärvaren inte antagits till medlem, skall föreningen lösa bostadsrätten mot skälig ersättning.

### Bostadsrättshavarens rättigheter och skyldigheter

#### 11§

Bostadsrättshavaren skall på egen bekostnad hålla lägenhetens inre samt ev. balkong i gott skick. Detta gäller även skötsel av disponibla förrådsutrymmen. Föreningen svarar för husets skick i övrigt.

Bostadsrättshavaren svarar sålunda för lägenhetens

-väggar, golv och tak samt underliggande fuktisolerande skikt,

-inredning och utrustning, såsom ledningar och övriga installationer för vatten, avlopp, värme, ventilation och el till de delar dessa befinner sig inne i lägenheten och inte är stamledningar;

svagströmsledningar; i fråga om vattenfyllda radiatorer och stamledningar svarar bostadsrättshavaren dock endast för målning; i fråga om stamledningar för el svarar bostadsrättshavaren endast fr.o.m. lägenhetens undercentral (proppskåp).

-till inre räknas också klosett, handfat, inredningar, fönster och ytterdörr. Målning av ytterdörrs utsida samt fönstrens yttersidor bekostas av föreningen.

Bostadsrättshavaren svarar för reparation i anledning av brand eller vattenledningsskada i lägenheten endast om skadan har uppkommit genom bostadsrättshavarens eget vållande eller genom vårdslöshet eller försummelse av någon som tillhör hans hushåll eller gästar honom eller av annan som han inrymt i lägenheten eller som utför arbete där för hans räkning.

I fråga om brandskada som bostadsrättshavaren inte själv vållat vad som nu sagts endast om bostadsrättshavaren brustit i den omsorg och tillsyn som han bort iaktta.

Om ohyra förekommer i lägenheten skall motsvarande ansvarsfördelning gälla som vid brand eller vattenledningsskada.

Är bostadsrättslägenheten försedd med balkong, skall bostadsrättshavaren svara för renhållning och snöskottning.

Bostadsrättshavaren svarar för åtgärder i lägenheten som vidtagits av tidigare bostadsrättshavare såsom reparationer, underhåll, installationer m.m.

#### 12§

Bostadsrättshavaren får inte göra någon väsentlig förändring i lägenheten utan tillstånd av styrelsen.

En förändring får aldrig innebära bestående olägenhet för föreningen eller annan medlem.

Underhålls- och reparationsåtgärder skall utföras på ett fackmannamässigt sätt.

Som väsentlig förändring räknas bl.a. förändring som kräver bygglov eller innebär ändring av ledningar för vatten, värme och avlopp.

Bostadsrättshavaren svarar för att erforderliga myndighetstillstånd erhållits.

#### 13§

Bostadsrättshavaren är skyldig att när han använder lägenheten och andra delar av fastigheten iaktta allt som fordras för att bevara sundhet, ordning och skick inom fastigheten. Han skall rätta sig efter de särskilda regler som föreningen meddelar i överensstämmelse med ortens sed. Bostadsrättshavaren skall hålla noggrann tillsyn över att detta också iaktas av den som hör till hans hushåll eller gästar honom eller av någon annan som han inrymt i lägenheten eller som där utför arbete för hans räkning.

Föremål som enligt vad bostadsrättshavaren vet är eller med skäl kan misstänkas vara behäftat med ohyra får inte föras in i lägenheten.

#### 14§

Företrädare för bostadsrättsföreningen har rätt att få komma in i lägenheten när det behövs för tillsyn eller för att utföra arbete som föreningen svarar för. Skriftligt meddelande om detta skall läggas i lägenhetens brevinkast eller anslås i trappuppgången.

Bostadsrättshavaren är skyldig att tåla sådana inskränkningar i nyttjanderätten som föranleds av nödvändiga åtgärder för att utrota ohyra i fastigheten, även om hans lägenhet inte besväras av ohyra. Om bostadsrättshavaren inte lämnar föreningen tillträde till lägenheten, när föreningen har rätt till det, kan styrelsen besluta om handräckning.

#### Upplåtelse av lägenhet i andra hand

#### 15§

En bostadsrättshavare får hyra ut hela sin lägenhet i andra hand. Detta kräver ett godkännande hos styrelsen och gäller under maximalt två år.

#### 16§

Bostadsrättshavaren får inte inrymma utomstående personer i lägenheten, om det kan medföra men för föreningen eller någon annan medlem i föreningen.

#### 17§

Bostadsrättshavaren får inte använda lägenheten för något annat ändamål än det avsedda. Föreningen får dock endast åberopa avvikelser som är av avsevärd betydelse för föreningen eller någon annan i föreningen.

#### Medlems- och lägenhetsförteckning

#### 18§

Styrelsen skall föra förteckning över bostadsrättsföreningens medlemmar (medlemsförteckning) samt förteckning över de lägenheter som är upplåtna med bostadsrätt (lägenhetsförteckning). Bostadsrättshavaren har rätt att på begäran få utdrag ur lägenhetsförteckningen i fråga om den lägenhet som han inhyr med bostadsrätt. Utdraget skall ange 1. dagen för utfärdandet 2. lägenhetens beteckning, belägenhet, rumsantal och övriga utrymmen 3. dagen för Länsstyrelsens registrering av den ekonomiska plan som ligger till grund för upplåtelsen 4. Bostadsrättshavarens namn 5. Insatsen för bostadsrätten 6. Vad som finns antecknat i fråga om pantsättning av bostadsrätten.

#### Hävning av upplåtelseavtal

#### 19§

Om bostadsrättshavaren inte i rätt tid betalar insats eller månadsavgifter som skall betalas innan lägenheten får tillräddas och sker inte heller rättelse inom en månad från anmaning får föreningen häva upplåtelseavtalet. Detta gäller inte om lägenheten tillträts med styrelsens medgivande. Om avtalet hävs har föreningen rätt till skadestånd.

#### Förverkande, uppsägning

#### 20§

Nyttjanderätten till en lägenhet som innehas med bostadsrätt och som tillträts är med de begränsningar som följer nedan förverkad och föreningen således berättigad att säga upp bostadsrättshavaren till avflyttning:

#### 20§ forts.

- 1) om bostadsrättshavaren dröjer med att betala insats eller upplåtelseavgift utöver två veckor från det att föreningen efter förfalldagen anmanat honom att fullgöra sin betalningsskyldighet eller om bostadsrättshavaren dröjer med att betala årsavgift utöver två vardagar från förfalldagen,
- 2) om bostadsrättshavaren utan behövtligt samtycke eller tillstånd upplåter lägenheten i andra hand,
- 3) om lägenheten används i strid med 16§ eller 17§,
- 4) om bostadsrättshavaren eller den som lägenheten upplåtits till i andra hand, genom vårdslöshet är vållande till att det finns ohyra i lägenheten eller om bostadsrättshavaren genom att inte utan oskäligt dröjsmål underrätta styrelsen om att det finns ohyra i lägenheten bidrar till att ohyran sprids i fastigheten,
- 5) om lägenheten på annat sätt vanvårdas eller om bostadsrättshavaren eller den, som lägenheten upplåtits till i andra hand, åsidosätter något av vad som ska iakttas enligt 13 § vid lägenhetens begagnande eller brister i den tillsyn som enligt samma paragraf åligger en bostadsrättshavare.
- 6) om bostadsrättshavaren inte lämnar tillträde till lägenheten enligt 14 § och han inte kan visa en giltig ursäkt för detta.
- 7) om bostadsrättshavaren inte fullgör annan skyldighet och det måste anses vara av synnerlig vikt för föreningen att skyldigheten fullgöres samt
- 8) om lägenheten helt eller till väsentlig del används för näringsverksamhet eller därmed likartad verksamhet, vilken utgör eller i vilken till inte oväsentlig del ingår brottsligt förfarande, eller för tillfälliga sexuella förbindelser mot ersättning.

Nyttjanderätten är inte förverkad, om det som ligger bostadsrättshavaren till last är av ringa betydelse.

#### 21§

Uppsägning som avses i 20 § första stycket 2, 3 eller 5-7 får ske endast om bostadsrättshavaren låter bli att efter tillsägelse vidta rättelse utan dröjsmål. Ifråga om en bostadslägenhet får uppsägning på grund av förhållanden som avses 20 § första stycket 2 inte heller ske om bostadsrättshavaren efter tillsägelse utan dröjsmål ansöker om tillstånd till upplåtelsen och får ansökan beviljad.

#### 22§

Är nyttjanderätten förverkad på grund av förhållande som avses i 20§ första stycket 1-3 eller 5-7 men sker rättelse innan föreningen gjort bruk av sin rätt till uppsägning, kan bostadsrättshavaren inte därefter skiljas från lägenheten på den grunden. Detsamma gäller om föreningen inte har sagt upp bostadsrättshavaren till avflyttning inom tre månader från den dag föreningen fick reda på förhållanden som avses i 20§ första stycket 4 eller 7 eller inte inom två månader från den dag då föreningen fick reda på förhållanden som avses i 20§ stycket 2 sagt till bostadsrättshavaren att vidta rättelse

#### 23§

En bostadsrättshavare kan skiljas från lägenheten på grund av förhållanden som avses i 20§ första stycket 8 endast om föreningen har sagt upp bostadsrättshavaren till avflyttning inom två månader från det att föreningen fick reda på förhållandet. Om den brottsliga verksamheten har angetts till åtal eller om förundersökning har inletts inom samma tid har föreningen dock kvar sin rätt till uppsägning intill dess två månader har gått från det att domen i brottmålet har vunnit laga kraft eller det rättsliga förfarandet har avslutats på något annat sätt.

#### 24§

Är nyttjanderätten enligt 20§ första stycket 1 förverkad på grund av dröjsmål med betalning av årsavgift(månadsavgifter), och har föreningen med anledning av detta sagt upp bostadsrättshavaren till avflyttning, får denne på grund av dröjsmålet inte skiljas från lägenheten om avgiften betalas senast 12:e vardagen från uppsägningen.

I väntan på att bostadsrättshavaren visar sig ha fullgjort vad som fordras för att få tillbaka nyttjanderätten får beslut om avflyttning inte meddelas förrän efter 14 vardagar från den dag då bostadsrättshavaren sades upp.

#### 25§

Sågs bostadsrättshavaren upp till avflyttning av någon orsak som anges i 20§ första stycket 1, 4-6 eller 8 är han skyldig att flytta genast, om inte annat följer av 24§. Sågs bostadsrättshavaren upp av någon annan i 20§ första stycket angiven orsak, får han bo kvar till det månadsskifte som inträffar närmast efter tre månader från uppsägningen, om inte rätten ålägger honom att flytta tidigare.

#### Skadestånd

#### 26§

Om föreningen säger upp bostadsrättshavaren till avflyttning, har föreningen rätt till ersättning för skada.

#### Tvångsförsäljning

#### 27§

Har bostadsrättshavaren blivit skild från lägenheten till följd av uppsägning i fall som avses 20§, skall bostadsrätten säljas på offentlig auktion så snart det kan ske om inte föreningen, bostadsrättshavaren och de kända borgenärer vars rätt berörs av försäljningen kommer överens om något annat. Försäljningen får dock anstå till dess att brister som bostadsrättshavaren svarar för blivit åtgärdade.

Offentlig auktion skall hållas av en god man som på föreningens begäran förordnas av tingsrätten.

#### Styrelse, konstituering, firmateckning

#### 28§

Styrelsen skall bestå av 5 st ledamöter samt 3 st suppleanter. De ordinarie i styrelsen skall vara ordförande, sekreterare, kassör och 2 övriga ledamöter. Årsmötet skall även utse en valberedning på minst 2 personer.

Ordinarie ledamöter väljs av årsmötet på 2 år, suppleanter och valberedning på 1 år. Val inträffar så att ordförande och ordinarie ledamöter väljs jämt årtal, samt sekreterare och kassör väljs udda årtal. Ledamot och suppleant kan omväxlas.

#### 29§

Styrelsen har sitt säte i Norrköping.

Styrelsen konstituerar sig själv. Styrelsen är beslutsför när fler än hälften av samtliga ledamöter är närvarande. Som styrelsebeslut gäller den mening för vilken mer än hälften av de närvarande röstat eller vid lika röstetal den mening som biträds av ordföranden, dock fordras för giltigt beslut enhällighet när för beslutsförhet minsta antalet ledamöter är närvarande.

Styrelsen skall ha minst 3 st sammankomster förutom årsmötet. Protokoll skall föras vid sammanträde, som justeras av ordförande och en ledamot.

Föreningens firma tecknas 2 st i förening, av styrelsen eller av dem som styrelsen utser.

#### 30§

Styrelsen eller firmatecknare får inte utan årsmötets godkännande avyttra, riva eller företa mer omfattande om och tillbyggnad av föreningens fasta egendom och tomtmark.

## Räkenskapsår

### 31§

Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 01/01--12/31. Före februari månads utgång varje år skall styrelsen till revisor avlämna förvaltningsberättelse, resultaträkning samt balansräkning.

## Revisorer

### 32§

Föreningens räkenskaper bör granskas av auktoriserad revisor alt. revisionsfirma. Styrelsen föreslår för föreningsstämman(årsmötet) lämplig revisor alt. revisionsfirma. Revisorns berättelse skall redovisas på föreningsstämman(årsmötet) som sker i mars månad.

## Föreningsstämma (årsmöte), extra föreningsstämma

### 33§

Ordinarie föreningsstämma skall hållas årligen före mars månads utgång. Extra föreningsstämma skall hållas när styrelsen eller revisor finner skäl till det eller när minst 1/10 av samtliga röstberättigade skriftligen begär det hos styrelsen med angivande av ärende som önskas behandlat på mötet.

## Motionsrätt

### 34§

För att visst ärende som medlem önskar få behandlat på föreningsstämma skall kunna anges i kallelsen till detta, skall ärendet skriftligen anmälas till styrelsen senast före februari månads utgång eller senare tidpunkt som styrelsen kan komma att bestämma.

## Dagordning

### 35§

På ordinarie föreningsstämma (årsmöte) skall följande förekomma:

- 1) Stämmans öppnande.
- 2) Godkännande av dagordning.
- 3) Uppförande av förteckning över medlemmar samt fastställande av röstlängd.
- 4) Val av ordförande och sekreterare för stämman.
- 5) Val av justeringsmän tillika rösträknare
- 6) Fråga om kallelse behörigen skett.
- 7) Styrelsens verksamhetsberättelse.
- 8) Fråga om fastställande av balansräkning och resultaträkning, disposition av resultatet.
- 9) Revisionsberättelse
- 10) Fråga om Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
- 11) Fråga om avgifter.
- 12) Fråga om arvode för styrelsens medlemmar.
- 13) Val alt. omval av styrelsemedlemmar, suppleanter och valberedning.
- 14) Val av personer som tecknar föreningens firma (2 i förening).
- 15) Övriga frågor och andra eventuellt i stadgeenlig ordning inkomna ärenden.
- 16) Stämmans avslutning

På extra stämma skall utöver punkt 1-6 ovan endast förekomma de ärenden, för vilka stämman blivit utlyst och vilka angetts i kallelsen till stämman.

## Kallelse till föreningsstämma (årsmöte)

### 36§

Kallelse till föreningsstämma skall innehålla uppgift om vilka ärenden som skall behandlas på stämman (dagordning). Även ärende som anmälts av styrelsen eller föreningsmedlem enligt 34§ skall anges kallelsen. Denna skall utfärdas genom personlig kallelse till samtliga medlemmar genom utdelning eller genom postbefordran senast två veckor före ordinarie och en vecka före extra föreningsstämma, dock tidigast fyra veckor före stämman. Skriftlig kallelse skall dock alltid avsändas till varje medlem vars postadress är känd för föreningen om:

1. ordinarie föreningsstämma skall hållas på annan tid än som föreskrivits i stadgarna, eller
2. föreningsstämma skall behandla fråga om:
  - a) föreningens försättande i likvidation eller
  - b) föreningens uppgående i annan förening genom fusion.

## Rösträtt

### 37§

Vid årsmötet har varje medlem en röst.

Om flera medlemmar som innehar bostadsrätt gemensamt, så har de dock tillsammans endast en röst. Rösträtt har endast den medlem som fullgjort sina åtaganden mot föreningen enligt dessa stadgar eller enligt lag.

## Ombud, fullmakt

### 38§

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make eller närstående får vara ombud. Ombud får inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall förete skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.

## Biträde

### 39§

Medlem får på föreningsstämman medföra högst ett biträde. Endast medlemmens make, sambo, annan närstående får vara biträde.

## Beslut vid stämma

### 40§

Föreningsstämmans beslut utgörs av den mening som fått mer än hälften av de avgivna rösterna eller vid lika röstetal den mening som ordföranden biträder. Vid val anses den vald som har fått de flesta rösterna. Vid lika röstetal avgörs valet genom lottnings om inte annat beslutats av stämman innan valet förrättas.

Första stycket gäller inte beslut för vilka erfordras kvalificerad majoritet enligt bostadsrättslagen.



## Protokoll, meddelande till medlemmarna

41§

Ordförande skall sörja för att protokoll förs vid föreningsstämman. I fråga om protokollets innehåll gäller 1. att röst längd, om sådan upprättats, skall tas in i eller biläggas protokollet 2. att stämmans beslut skall föras in i protokollet 3. om omröstning har ägt rum, att resultatet skall anges. Det justerade protokollet från föreningsstämman skall hållas tillgängligt för medlemmarna senast tre veckor efter stämman.

Meddelande till medlemmarna anslås på lämplig plats inom föreningens fastighet eller genom utdelning eller postbefordran av brev.

## Fonder

42§

Inom föreningen finns följande fonder:

-fond för yttre underhåll (yttre reparationsfond)

-dispositionsfond

Till fond för yttre underhåll skall årligen avsättas ett belopp motsvarande minst 0,3% av fastighetens taxeringsvärde.

Den vinst som kan uppstå på förenings verksamhet skall avsättas till dispositionsfond eller disponeras på annat sätt i enlighet med föreningsstämmans beslut.

## Upplösning, likvidation mm

43§

Om föreningen upplöses skall behållna tillgångar tillfalla medlemmarna i förhållande till lägenheternas insatser.

Om föreningsstämman beslutar att uppkommen vinst skall delas ut skall vinsten fördelas mellan medlemmarna i förhållande till lägenheternas insatser.

## Övrigt

För frågor som inte regleras i dessa stadgar gäller bostadsrättslagen, lagen om ekonomiska föreningar samt övrig lagskrift

Ovanstående stadgar har antagits vid Föreningsstämman 1999-03-15, 2000-03-29, 2002-03-18, 2004-03-10

Styrelsen Bostadsrättsföreningen Stenhuggaren i Norrköping

Karin Inghrant

Ordförande

Bengt Sändberg

Sekreterare

Britt Johanson

Idriuskeia Petersson