

Karta

över ett område å

$\frac{3}{8}$ mtl Välle 1⁶, litt. A

i Lurs

socken, Göteborgs och Bohuslän;

upprättad vid avstyckning år 1940 av

Vinn & Kunnöblad

Distriktslantmätare.

Avstyckningsbeskrivning

Bet. A kar- tan	Ägoslag m. m.	Areal					
		Hektar	Ar	Kvm	Hektar	Ar	Kvm
1	Öker		10	10			
2	Översningsjord		1	49			
	Summa		11	59			

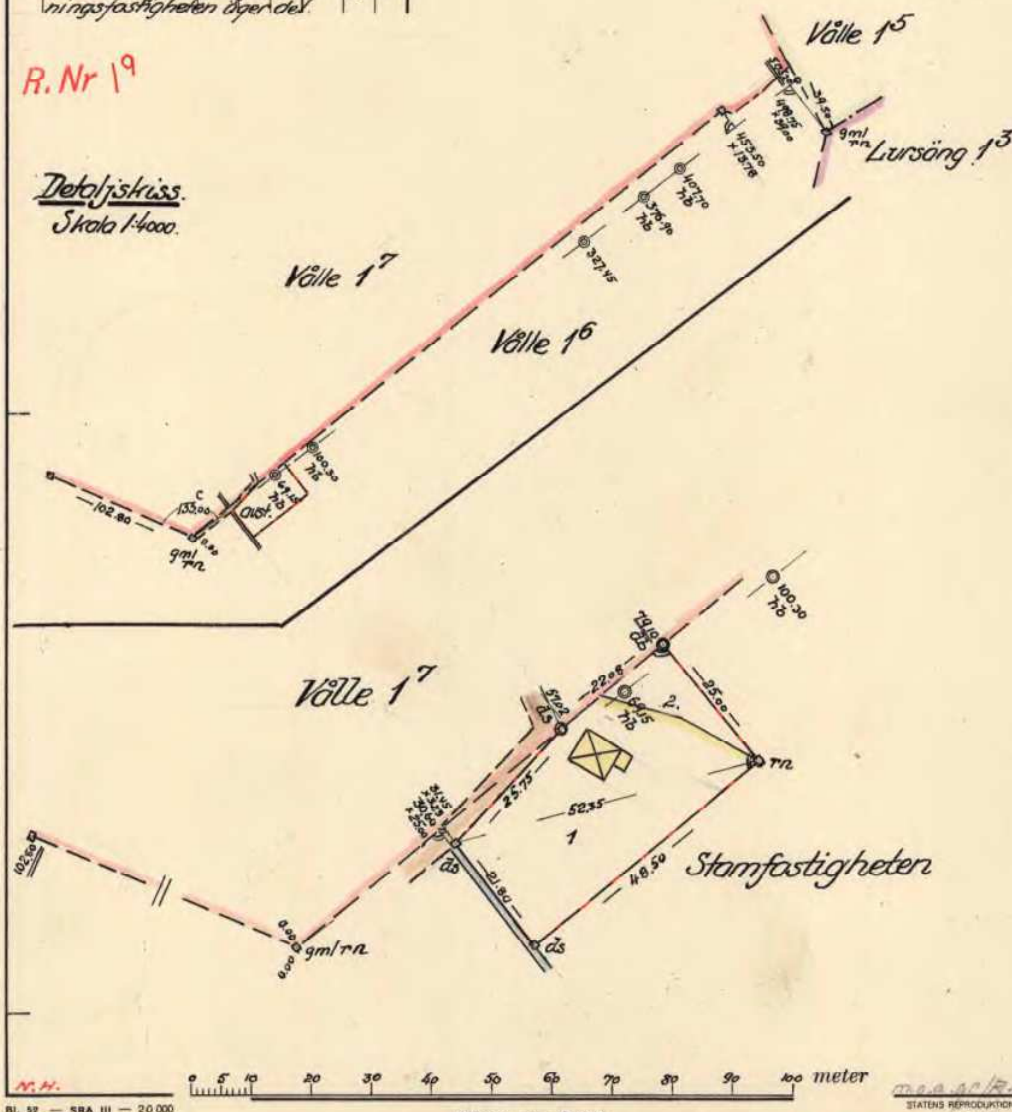
Servitut.
Med styckningsbotten följer rätt dels att laga erforderlig utförsväg över styckningsfastigheten, dels att begränsa de samfälliga vägar, vari styckningsfastigheten äger del.

§ 140 År 1941 den 19 juli
fastställde överlantmätaren den å denna
karta upptagna avstyckning, botyggar
Göteborg i länets lantmäterikontor.
e.f.

Yngve Nylin

R. Nr 19

Detaljskiss.
Skala 1:4000.



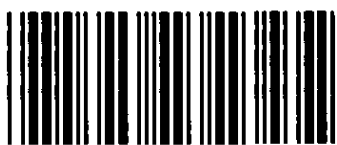
Bl. 52 — SRA III — 20 000

Skala 1:1000

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
245738 L

Dnr 725

270



Akt nr:

14 - LUR - 270

AU\$14-LUR-270

270
Lur

D.-Nr 725

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

Välle 1⁶

i Lurs socken, Göteborgs och Bohus län;

upprättade åren 1940-41

av

Knut Lundblad

distriktslantmätare.

LUR
270

Akten består av ...1... band handlingar
innehållande ...17... skrivna sidor jämte
...1... kart a.

Q

Protokoll rörande avstyckning från
fastigheten Välle 1⁶ eller 3/8 mantal
Välle nr 1, litt. A
i Lurs socken
av Göteborgs och Bohus län.

1 §.

År 1940 den 19 juli inställde sig å förrättningsstället
undertecknad distrikts lantmätare för förrättningens företagande till
handläggning och hade därvid tillstädeskommit:
dödsbodeläggarna efter framlidne Halvord Ström eller änkefru Hulda
Ström, John Ström och hans hustru Linnéa Ström, Hans Ström, Valdemar
Emanuelsson och hans hustru Selma Emanuelsson, Hugo Westerlund och hans
hustru Annie Westerlund, Ivan Ström samt Hugo Ström och hans hustru
Margit Ström, gemensamt ägare av styckningsfastigheten, genom ovannämnda
John Ström, se bil. nr 1,
samt fru Hanna Gustafsson, som förvärvat en tomtlägenhet å ifråga-
varande fastighet.

2 §.

Ansöknings om förrättningen upplästes och bilades protokollet.

Se bil. A.

3 §.

Antecknades, att anledning till jäv mot förrättningsmannen icke
förekom samt att biträde av gode män icke ansågs erforderligt.

4 §.

Företeddes:

- 1) Karta och handlingar rörande år 1854 den 29 december fastställd
hemmansklyvning å alla ägorna till 1/2 mantal Välle;
- 2) Köpeavhandling av den 19 juli 1940, varigenom framlidne Halvord
Ströms dödsbodeläggare till fru Hanna Gustafsson upplåtit ett till grän-
sarna bestämt område å fastigheten Välle 1⁶, se bil. B.

5 §.

Sakägarna bestämde:

att styckningen skulle omfatta det genom förenämnda köpeavhandling - bilaga B - till fru Hanna Gustafsson upplåtna området.

Jämlikt i köpeavhandlingen intagna bestämmelser skulle med styckningslotten följa rätt dels att taga erforderlig utfartsväg över styck-
~~xxxx att med det avstyckade området skulle följa ningsfastigheten, dels~~
att begäna de samfälliga vägar, vari styckningsfastigheten äger del.

Med styckningslotten i fråga skulle i övrigt icke följa rätt till eller delaktighet i ägor, som äro gemensamma för styckningsfastigheten och andra fastigheter eller i de särskilda rättigheter och förmåner, som må tillkomma styckningsfastigheten.

6 §.

Härefter företogs utredning rörande de omständigheter, som kunde vara av beskaffenhet att inverka på frågan; huruvida tillstånd till den ifrågasatta avstyckningen borde meddelas eller icke.

Över vad härvid förekommit upprättades skriftlig redogörelse.

Se bil. C.

7 §.

Förrättningsmannen avgav följande

Utlåtande.

Den begärda avstyckningen är att hänföra till sådan, som avses i 19 kap. 3 § ^{punkt 4} andra stycket Jorddelningslagen, och, på sätt framgår av den ovan under 6 § intagna redogörelsen, överensstämmer densamma med vad nämnda lag innehåller såsom villkor för att sådan avstyckning må ske.

På grund härav och då i övrigt intet förekommit, som kan utgöra hinder mot den föreslagna avstyckningen, prövar förrättningsmannen skäligen meddela tillstånd till densamma.

8 §.

Antecknades, att anledning att underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning ej förekom.

9 §.

Förrättningsmannen beslöt, att genom mätningar upprätta karta

1 skalan 1:1000, omfattande endast
det till avstyckning föreslagna området jämte vad som i övrigt enligt
19 kap. 19 § jorddelningslagen var nödigt. Sakägarna..... förklarade sig
icke hava något att erinra häremot.

10 §.

Bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i avstycknings-
förrättningen, påfordrades ej av sakägarna.....

11 §.

Fru Hanna Gustafsson..... utsågs att emottaga avskrift av för-
rättningshandlingarna och kopia av kartan.....
~~att berörda avskrift måtte tillställas mot postförskott~~
~~å kostnaderna för förrättningen~~

12 §.

Förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen,
skulle jämte övriga förrättningskostnader gäldas av fru Hanna Gustafs-
son - jämlikt i köpeavhandlingen intagen bestämmelse.....

13 §.

I samråd med närvarande sakägare beslöt förrättningsmannen, att,
sedan utstakning och utmärkande av styckningslinjerna ävensom uppmätning
av området verkställets, karta upprättats och arealuträkning utförts,
skulle, därest laga hinder ej mötte, förrättningen avslutas ~~xxxxxxxx~~
~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~ å förrättningsstället å tid, varom ~~xxxx~~
~~xxx~~ sakägarna skulle i laga ordning underrättas.

Välle den 19 juli 19 40....

På tjänstens vägnar:

Hans Linnöblad
Distriktslantmätare.

Såsom sakägare underskriva:

Hanna Gustafsson

Johnström
Enligt fullmakt.

14 §.

År 1941 den 11 mars.....

Vid det till denna dag utsatta sammanträdet hade samtliga förenämnda
sakägare kommit tillstädes.....

15 §.

Här skulle antecknas,

att ovan i 13 § omförmälda arbeten utförts.

att arealen av de t. avstyckade område t. därvid befunnits utgöra 0,1159 hektar, R. Nr 1⁹

att gränsen mellan fastigheterna Välle 1⁶ och 1⁷ hävdades i enlighet med vad den i protokollets 4 § under 1 angivna kartan utvisade,

att under handläggningen av förrättningen befunnits, att någon åtgärd för bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i styckningsförrättningen, ej vore erforderlig.

att avstyckningsbeskrivning tecknats å kartan, samt

att förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen jämlikt 35 § lantmäteritaxan uppgick till 35 kronor,

samt att 10 kronor komme att debiteras för uppsättande av köpeavhandlingar och fullmakter m.m.

Avg. Stadsbågar m. d. 14/6/1941.

16 §.

Förrättningen förklarades avslutad med tillkännagivande, att avskrift av förrättningshandlingarna komme att inom femton dagar härefter, på sätt ovan i 11 § sägs, tillställas vederbörande, samt att den, som vore missnöjd med under densamma meddelat beslut eller vidtagen åtgärd ägde att fullfölja talan däremot hos Norrvikens domsagas ägodelningsrätt genom till ägodelningsrätten ställda besvär, som skulle ingivas till ägodelningsdomaren inom trettio dagar härefter eller på klagandens eget äventyr med posten insändas så tidigt, att de komma nämnda myndighet tillhanda inom ovannämnda tid.

Talan mot beloppet av förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen skulle inom tre månader härefter anhängiggöras genom stämning å förrättningsmannen till ovannämnda ägodelningsrätt.

Välle den 11 mars 1941.

På tjänstens vägnar:

Amund Lundblad
Distriktslantmätare.

Förestående protokoll är för oss uppläst och förklara vi oss godkänna den avstyckningsförrättning, som protokollet avser; som ovan:

Hanno Gustavsson

John Steen
Eul. fullmakt.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Amund Lundblad