PRODUKTIONSKOSTNADSKALKYL

Upprättad av	Köpare	Fastighetsbeteckning	Datum
Michael Alpfors	**XX**	**Löddeköpinge 6:120**	**19-03-01**
Hustyp	Sidobyggnad	Kommun	Kalkyl nr.
1-planshus	**Förråd**	**Kävlinge**	2

Fasta kostnader - Anbud	**Kostnad / Anbud**	Anm/specifikation	Kontroll
Hus	3 700 000 kr	*BB 119-1 Löddeköpinge 6:120 dat 190301*	
Sidobyggnad	Ingår		
Tomt kostnad.	1 500 000 kr		
Summa	**5 200 000 kr**		

Övriga kostnader fasta - garanteras av Dast

Utsättning och Lägeskontroll	5 000 kr	Kävlinge kommun	
Bygglov, Nybyggn-karta o Geo-undersökn.	-	Ingår i huspris	
Anslutning VA	133 000 kr	Kävlinge kommun	
Anslutning EL	28 000 kr	Eon	
Kontrollansvarig o Besiktning	30 000 kr	Väljs av köpare	
El och vatten under byggtid	30 000 kr	Kävlinge kommun och Eon	
Summa Övrigt Fasta	**226 000 kr**		

Summa Anbud	**5 426 000 kr**

Övriga kostnader

Lagfart	23 400 kr	1,5% av tomtpris + exp.avg.	
Pantbrev och grav.bevis		Beror på finansiering	
Räntor o avgifter under byggtid		Beror på finansiering	
Tomtanläggning		Beror på utformning	
Tillkommande kostnader	**23 400 kr**		

OBS! Detta är ingen anbudshandling!