

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Primulavägen 9A, 806 38 Gävle
Gävle kommun

Nybyggnadsår: 1992

Energideklarations-ID: 843862



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
117 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 110 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Åke Magnusson, OBM Gruppen,
2018-05-24

Energideklarationen är giltig till:
2028-05-24

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Gävlehus nr 40	Organisationsnummer 716458-5635	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Primulavägen 10A	Postnummer 80638	Postort Gävle
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Gävleborg	Kommun Gävle	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklaras av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Sätra 173:2		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 364710	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 9A	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Primulavägen 9B	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 9C	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 9D	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 348192	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 5A	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 5B	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 5C	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 5D	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 331651	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 3A	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 3B	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 3C	Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 315115	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Primulavägen 7A			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 7B			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 7C			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 7D			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 298622	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Primulavägen 1A			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 1B			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 1C			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 1D			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 445065	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Primulavägen 13A			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 13B			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 13C			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 13D			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 7	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 428625	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Primulavägen 11A			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 11B			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 11C			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 11D			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 8	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 412059	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Primulavägen 2A			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 2B			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 2C			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 2D			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	395580	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 6A		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 6B		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 6C		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 6D		80638	Gävle	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	375861	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 4A		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 4B		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 4C		80638	Gävle	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	359358	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 24A		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 24B		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 24C		80638	Gävle	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	342849	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 26A		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 26B		80638	Gävle	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	326386	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 22A		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 22B		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 22C		80638	Gävle	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Primulavägen 22D		80638	Gävle	<input type="radio"/>	

Husnummer 14	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 309847	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Primulavägen 16A			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 16B			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 16C			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 16D			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 15	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 293365	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Primulavägen 14A			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 14B			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 14C			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 14D			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 16	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 439821	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Primulavägen 10A			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 10B			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 10C			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 17	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 423341	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Primulavägen 8A			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 8B			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 8C			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 8D			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 18	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 406796	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Primulavägen 12A			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 12B			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Primulavägen 12C			Postnummer 80638	Postort Gävle	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
19	1	390290	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Primulavägen 20A			80638	Gävle	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Primulavägen 20B			80638	Gävle	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
20	1	417851	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Primulavägen 18A			80638	Gävle	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Primulavägen 18B			80638	Gävle	<input type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhusenhet, flera småhus, sammantaget bostäder för mer än 2		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1992	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 6853 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="98"/>	
Antal våningsplan ovan mark 2		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal trapphus 0		Restaurang <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 69		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Köpcentrum <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text" value="2"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej	
1701 - 1712		<input type="checkbox"/>	
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:	
		Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	692244 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)	69000 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	761244 kWh		
Varav energi till varmvattenberedning	69000 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
		Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
		Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
		Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
		Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
		Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade	
		Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel ² (15)	7135 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Hushållsel ³ (16)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh		
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	768379 kWh		
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	76135 kWh		
Finns solvärme?	Angesolfångararea	Beräknad energiproduktion	
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> kWh/år	
Finns solcellssystem?	Angesolcellsarea	Beräknad elproduktion	
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	<input type="text"/> m ²	<input type="text"/> kWh/år	
Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸		
Gävle	804233 kWh		
Energiprestanda	...varav el		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)
117 kWh/m ² , år	12 kWh/m ² , år		110 kWh/m ² , år
			Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
			115 - 141 kWh/m ² , år

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning		
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag			
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ¹⁰	<input type="text"/>	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning ¹¹	Datum för radonmätning
30 Bq/m3	Annan mätmetod	2008-02-24

¹¹ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd (Dekl.id: 843862)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterörrar/ytterörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2011		
Beskrivning av åtgärden		
Byte av pumpanläggning i undercentral		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2014		
Beskrivning av åtgärden		
Byte av ca 600-700 st radiatortermostater.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler<input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem<input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem<input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem<input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur<input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare<input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar<input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem<input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem<input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem<input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar<input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning<input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla<input type="checkbox"/> Annan åtgärd	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder<input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning<input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler<input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump<input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla<input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem<input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme<input type="checkbox"/> Installation av solvärme<input type="checkbox"/> Installation av solceller<input type="checkbox"/> Annan åtgärd	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak<input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar<input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark<input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar<input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta<input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar<input type="checkbox"/> Annan åtgärd
Utfört år		
2014		
Beskrivning av åtgärden		
Ny reglercentral för styrning av sekundärsystem		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterörrar/ytterörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2017		
Beskrivning av åtgärden		
Utbyte av flertalet frånluftsvärmepumpar. Har bytts ut allteftersom.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2016		
Beskrivning av åtgärden		
Utbyte av allmänbelysning till lågenergi.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2016		
Beskrivning av åtgärden		
Injustering och kontroll av funktion samt luftflöden.		

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 843862)

Styr- och regler teknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>13800 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,44 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Installera snålspolande armaturer.</p>		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="36535"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0"/> kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p><input style="width: 100%;" type="text" value="Sänkning av inomhustemperaturen med 1 grad."/></p>		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar <div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna
Normalisering har utförts i enlighet med BEN 1 BFS 2016:12, BEN 2 BFS 2017:6. Enstaka hushåll har gjort radonmätning med resultat under gränsvärdet. Återkommande OVK-krav föreligger enbart på föreningens lokal som var godkänd vid besiktningstillfället.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Åke	Magnusson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-05-24	ake.magnusson@obm.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2349	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
OBM Gruppen		